Декларация о соответствии

« 23 » октября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Астана-Көктем С», г.Нур-Султан, район Алматы, ул.Б.Майлина дом 16/1 .**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Нурмаганбетова Даурена Зинел-Кабиденовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт Новорыбинской средней школы по адресу: Акмолинская область, село Новорыбинка, улица Стрельцова, 8»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел образования Аккольского района», Руководитель Ашимов Келешек Куандыкович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Стройальянс НС», ТОО «МБР Энерго», ТОО «Эксклюзив Старт», ТОО «National stroy holding», ТОО «КСМК-АФ». .**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПГС Компания», проект б/н .**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Qazstroyexpertiza»? 31/03/2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Вместимость	Мест	410	410	410	410
Этажность:					
Литер «А»	этаж	3	3	3	3
Литер «А1»		2	2	2	2
Литер «А2»		1	1	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Здание переменной этажности, сложной в плане конфигурации состоящее из трех блоков соединенных переходами в единый строительный объем:
- трехэтажной части (литре «А») общими размерами 50,10х13,0м и высотой Н=10,50м;
- двухэтажной части (литер «А1») общими размерами 25,0х18,50м и высотой Н=8,50м;
- одноэтажной части (литер «А2») общими размерами 33,10х15,80 м и высотой Н=3,50м.

За относительную нулевую отметку принят уровень чистого пола первого этажа. За время эксплуатации капитальные ремонты не проводились. Год постройки – 1980. Теплоснабжение – центральное. Водоснабжение – от поселковой сети. Водоотведение – в канализационный септик. Электроснабжение – централизованное. Автоматической пожарной сигнализацией здание не оборудовано. Конструктивное решение здания – бескаркасная (стеновая) схема с продольными и поперечными несущими стенами. Пространственная жесткость и устойчивость обеспечивается совместной работой стен (в вертикальной плоскости) и дисками перекрытий и покрытий (в горизонтальной плоскости). *Фундаменты* – ленточные из сборного железобетона. *Стены* – наружные и внутренние из обыкновенного глиняного кирпича, силикатного кирпича и из крупных железобетонных блоков. Толщина наружных стен – 640 мм. *Перегородки* – кирпичные, толщиной 120 мм. *Перекрытия и покрытие* – сборные железобетонные многопустотные плиты. *Покрытие спортивного зала здания литер «А1»* – сборные железобетонные ребристые плиты по сборным железобетонным балкам. *Лестницы* – двухмаршевые из отдельных железобетонных ступеней по металлическим балкам. *Крыша* – плоская совмещенная с конструкцией покрытия. *Кровля*

– мягкая рулонная из рубероида на битумной мастике. *Водосток* – наружный неорганизованный. *Окна* – деревянные с раздельными переплетами и двойным остеклением. *Заполнение оконных проемов в спортивном зале, лестничных клетках* – стеклоблоки. *Двери* – деревянные с глухими полотнами. *Полы* – мозаичные, линолеумные, дощатые и керамическая плитка. *Наружная отделка* – декоративная штукатурка. *Внутренняя отделка* – улучшенная штукатурка, известковая и масляная окраска, облицовка керамической плиткой. Уровень ответственности – II. Степень огнестойкости конструкций – I. Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности – «Д». Класс функциональной пожарной опасности здания – Ф4.1.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2020;
месяц, год
окончание работ октябрь 2020;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 месяца;
фактически, месяц: 5 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;,

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт Новорыбинской средней школы по адресу: Акмолинская область, село Новорыбинка, улица Стрельцова, 8** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Астана-Көктем С»
Нурмаганбетов Д.З.
_____
«____» октября 2020г.
Место печати (при наличии)

ТОО "Астана Көктем С"