Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года
№ 121

Форма

Декларация о соответствии

«30» июня 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «КДСМ»,г.Шымкент,ул.Капал батыра,5км.**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Есимова Мекенбая Суйнбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство пристройки на 110 мест к зданию ГУ «Психоневрологическое медико-социальное учреждение №1 г. Шымкент»,ул.Лермонтова,50**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства ЮКО»,160023,г.Шымкент,ул.Астана,10**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО ПИ «Южказпроект», №03471;0,472;0,3473**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Управление строительства ЮКО» № 8-3/4095 от 27.10.2015 года**;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту			Фактически
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)		
Число этажей	этаж		

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. **Технологические и архитектурно-строительные решения** по объекту характеризуется следующими данными:

Технологические решения

Технологические решения разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-02-2009* «Общественные здания и сооружения», СН 532-81 «Инструкция по проектированию психоневрологических интернатов», НП 1.7-82 «Психоневрологические интернаты», СНиП РК 3.02-17-2003 «Дома интернаты для инвалидов и престарелых».
Здания жилого корпуса на 110 мест, столовой с пищеблоком, переходной галереи выполнены на территории существующего ГУ «Психоневрологическое медико-социальное учреждение №1 г. Шымкент».
Проектируемый жилой корпус рассчитан на 110 мест.
Общая вместимость после пристройки – 220 мест.
Возраст больных – взрослый.
По состоянию здоровья – интернат лечебно-восстановительного профиля тип II (наблюдательное содержание).
Все эскизные планы этажей согласованы с Начальником ГУ «Департамента труда и социальной защиты населения ЮКО» и директором ГУ «Психоневрологическое медико-социальное учреждение №1 г. Шымкент».
Проектируемый жилой корпус представляет собой трехэтажное здание.
На 1-ом этаже жилого корпуса расположены следующие помещения: вестибюль, жилые комнаты на три и четыре человека, комната отдыха, гардеробная с сушильным шкафом, комната дежурной медсестры с процедурной, кабинеты врача, стоматолога, гинеколога, комната санитарки, комната сестры-хозяйки с бельевой, ванная с душевыми кабинами, умывальная с поддонами для мытья ног, умывальная и туалетная мужская и женская, санузел для инвалидов, холл с умывальной для столовой, санузел персонала, комната личной гигиены, комната уборочного инвентаря, пост дежурной медсестры, коридоры, тамбуры, электрощитовая, тепловой узел.
На 2-ом этаже жилого корпуса расположены следующие помещения: холл, жилые комнаты на три и четыре человека, комната отдыха, гардеробная с сушильным шкафом, комната дежурной медсестры с процедурной, кабинет лечебной физкультуры и механотерапии, комната санитарки, ванная с душевыми кабинами, умывальная с поддонами для мытья ног, умывальная и туалетная мужская и женская, санузел для инвалидов, санузел персонала, комната личной гигиены, комната уборочного инвентаря, пост дежурной медсестры, коридоры.
На 3-ем этаже жилого корпуса расположены следующие помещения: холл, жилые комнаты на три и четыре человека, комната отдыха, гардеробная с сушильным шкафом, комната дежурной медсестры, процедурная, комната санитарки, ванная с душевыми кабинами, умывальная с поддонами для мытья ног, умывальная и туалетная мужская и женская, санузел для инвалидов,

санузел персонала, комната личной гигиены, комната уборочного инвентаря, пост дежурной медсестры, коридор.
Площади жилых комнат приняты согласно приказа Министра здравоохранения и социального развития Республики Казахстан от 26 марта 2015 года №165 «Об утверждении стандартов оказания специальных услуг в области социальной защиты населения» - не менее 5,0 м2 на человека.
Здание столовой с пищеблоком представляет собой одноэтажное здание.
В здании столовой с пищеблоком расположены следующие помещения: столовая на 96 мест, горячий цех с зоной холодной заготовочной, мясной цех, овощной цех, моечные столовой и кухонной посуды и тары, кладовые овощей, хлеба и сухих продуктов, помещение для холодильников, комната зав. производством, гардероб, душевой отсек и санузел персонала, загрузочная, камера пищевых отходов, венткамера, электрощитовая, комната уборочного инвентаря, коридоры.
Все помещения оснащены соответствующим оборудованием и мебелью, согласно их функциональному назначению. Работа кухни предусмотрена на сырье.

Архитектурно-планировочные решения

Объемно - планировочные решения разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 3.02-17-2003 «Дома-интернаты для инвалидов и престарелых», СП35-112-2005 «Дома-интернаты», НП 1.7-82 «Психоневрологические интернаты», СН532-81 «Инструкция по проектированию психоневрологических интернатов», СНиП РК 3.02-02-2009* «Общественные здания и сооружения».
Здание выполнено из двух блоков - здание жилого корпуса на 110 мест и здание столовой с пищеблоком.
Здание жилого корпуса соединено с существующим блоком переходной галереей по второму этажу.
Здание жилого корпуса на 110 мест - трехэтажное, без подвала, с чердаком, прямоугольной формы в плане, с габаритными размерами в осях 45,20 х 15,60 м. Высота этажа - 3,30 м.
Здание столовой с пищеблоком - одноэтажное, без подвала, с чердаком, прямоугольной формы в плане, с габаритными размерами в осях 12,0 х 36,0 м. Высота этажа - 3,30 м.
Здание переходной галереи по второму этажу - прямоугольной формы в плане, с габаритными размерами в осях 14,80 х 3,20 м. Высота этажа - 3,30 м.
Проектируемое здание жилого корпуса рассчитано на 110 мест. Жилые комнаты выполнены группами на трех этажах, вместимость комнат по три и четыре человека.
На каждом этаже предусмотрены пост дежурной медсестры, комната дежурной медсестры с процедурной, комната отдыха, гардеробная с сушильным шкафом, ванная с душевыми кабинами, умывальная с поддоном для мытья ног, санузел для инвалидов, умывальные и туалетные мужские и женские, комната санитарки, санузел персонала, комната личной гигиены, комната уборочного инвентаря.
Кроме того, на первом этаже предусмотрены кабинет врача, кабинет стоматолога, кабинет гинеколога, комната сестры-хозяйки с бельевой, холл с умывальной перед столовой, электрощитовая, тепловой узел. На втором этаже расположен кабинет лечебной физкультуры и механотерапии.
В здании столовой с пищеблоком расположены следующие помещения: столовая на 96 посадочных мест, производственные и вспомогательные помещения пищеблока.
Степень огнестойкости - II
Степень долговечности - II
Уровень ответственности - II.

Технико-экономические показатели объемно-планировочных решений основных зданий

Наименование	Ед.измерения	Показатели	% к общей площади

Площадь участка по госакту	га	2,42	
Площадь участка под здание пристройки	га	0,16	100
Площадь застройки	м2	1253,8	78,3
Площадь покрытий	м2	290,0	18,1
Площадь озеленения	м2	56,2	3,6

1 Общая площадь м² 2046,48 413,90 41,20 2501,58
2 Полезная площадь м² 1711,65 381,61 41,20 2134,46
3 Расчетная площадь м² 1327,55 337,83 41,20 1706,58
4 Площадь застройки м² 740,96 460,54 52,30 1253,80
5 Строительный объем м³ 8871,42 2410,92 209,72 11492,06
6 Количество этажей 3 1 2 –

Конструктивные решения

Конструктивные решения разработаны в соответствии с требованиями СНиП РК 5.02-02-2010 «Каменные и армокаменные конструкции», СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений», СНиП РК 5.03-34-2005 «Бетонные и железобетонные конструкции», СНиП 2.01-07-85* «Нагрузки и воздействия», СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».
Конструктивная схема здания жилого корпуса - кирпичная, в жесткой конструктивной схеме с продольными несущими стенами, с опиранием на них сборных железобетонных плит перекрытия, замоноличенных антисейсмическими поясами.
Конструктивная схема здания столовой с пищеблоком - кирпичная, в жесткой конструктивной схеме с поперечными несущими стенами.
Конструктивная схема здания переходной галереи - монолитный железобетонный каркас.
Прочность, устойчивость и пространственная жесткость каркаса обеспечивается совместной работой монолитной железобетонной плиты перекрытия с ригелями и колоннами.
Конструктивные элементы зданий жилого корпуса и столовой с пищеблоком:
Фундаменты - подошва ленточная монолитная железобетонная из бетона класса В 12,5. Стенки - из сборных бетонных блоков по ГОСТ13579-78*. Под фундаменты выполнена бетонная подготовка из бетона класса В 3,5 толщиной 100 мм.
Фундаменты под стойки монолитных рам - монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса В15.
Наружные и внутренние стены из полнотелого керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М50 со специальными добавками и пластификаторами, повышающими прочность сцепления кладки с раствором.
Внутренние перегородки из полнотелого керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М50.
Перекрытие и покрытие - из сборных железобетонных плит перекрытия по сериям 1.141.1-28с, в.1, и 1.141.1-32с, в.1.
Перемычки - монолитные, железобетонные из бетона класса В15 и В25.
Сердечники - монолитные, железобетонные из бетона класса В15.
Лестницы - монолитные, железобетонные из бетона класса В20.
Утеплитель перекрытия - эковата толщиной 120мм.
Крыша - наклонные деревянные стропила с холодным чердаком, с организованным наружным водостоком.
Кровля - металлочерепица.
Полы - линолеум, керамическая плитка, бетонные.
Окна - поливинилхлоридные с однокамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.

Витражи - индивидуальные из металлопластика.
Двери входные - деревянные, алюминиевые.
Двери внутренние - деревянные по ГОСТ 6629-88.
Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска, окраска эмалью, керамическая плитка.
Наружная отделка
Стены - отделка «Аспол» с последующей окраской силикатными красками по утеплителю из пеноплекса плотностью 35 кг/см³, толщиной 50 мм.
Цоколь, крыльца с пандусами - цементно-песчаная штукатурка «под рустовку» на цветных цементах.
Конструктивные элементы здания переходной галереи:
Фундаменты под колонны монолитных рам - монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса В25.
Под фундаменты выполнена бетонная подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм.
Колонны монолитных рам - монолитные железобетонные столбчатые из бетона класса В25.
Перекрытие и покрытие - монолитные, железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса В25, выполняемые совместно с монолитными железобетонными балками.
Наружные стены (заполнение) из полнотелого керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М50 со специальными добавками и пластификаторами, повышающими прочность сцепления кладки с раствором.
Крыша - наклонные деревянные стропила с организованным наружным водостоком.
Кровля - металлочерепица.
Полы - неполированный керамогранит толщиной 10 мм.
Окна и балконные двери - поливинилхлоридные с однокамерным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.
Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка, водоэмульсионная окраска.
Наружная отделка.
Стены - отделка «Аспол» с последующей окраской силикатными красками по утеплителю из пеноплекса плотностью 35 кг/см³, толщиной 50 мм.
Блочно-модульная котельная с двумя котлами ВВ-750 (750кВт каждый) производства «Буран-Бойлер» (в контейнере).
В составе рабочего проекта под котельную предусмотрено монолитный железобетонный фундамент и металлическая дымовая труба, а также резервуар для дизельного топлива.
Овощехранилище на 15 тонн
Овощехранилище проектируется подземным из бетонных фундаментных блоков, с перекрытием из круглопустотных плит.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **октябрь 2016г.** ;
месяц, год
окончание работ **июль 2017г.** ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: девять ;
фактически, месяц: девять ;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному
обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство пристройки на 110 мест к зданию ГУ «Психоневрологическое медико-социальное учреждение №1 г. Шымкент»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КДСМ»**
Есимов Мекенбай Суйнбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) должность, подпись, дата
М.П.