Приложение 4
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Генподрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
Наименование строительства:
Строительство 5 этажного 60 кв арендно -коммунального жилого дома в селе Бамдамша Каргалинского района Актюбинской области.

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за Июль месяц 2020 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор Дата	Источник финансирования Наименование	Источник финансирования Код	Организационно-правовая форма Наименование	Организационно-правовая форма Код
		21	25.05.2020				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат в тенге: С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	СМР по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2019 г.	Дополнительные: На приобретение материалов	Дополнительные: Другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 5 этажного 60 кв аренде -коммунального жилого дома в селе Бамаша Каргалинского района Актюбинской области	89 400 150	51 696 429							6 203 571	57 900 000

Заказчик: ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Ахметбая К.Т.

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
Хамзин М.А.

Технический надзор: ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"
Тынышпаев Д.Н.

Авторский надзор: ТОО "АзизПроект"
Куйгельдиева А.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказ 61

Форма

Заказчик: **ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КСМК-АФ"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 5 этажного 60 кв арендно -коммунального жилого дома в селе Бадамша**
(наименование, адрес)

Объект : **Общестроительные работы-КЖ**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 21 от 05.06.2020 г.

Акт приемки выполненных работ №2

за Июль 2020 г
на Общестроительные работы по чертежам КЖ

Составлен в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1 Земляные работы									
12	1101-0104-0402	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с) при перемещении грунта до 5 м. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	525,8	34,2	34,2	17982	17982	–	4553	24338
					–	12,03	–	6323	–	1803	

13	1101-0104-0408	Траншеи и котлованы. Засыпка бульдозерами мощностью 59 кВт (80 л с), добавлять на каждые последующие 5 м перемещения грунта. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	525,8	16,89	16,89	8879	8879	–	2248	12017
					–	5,94	–	3122	–	890	
14	1101-0205-0502	Траншеи, пазухи котлованов и ямы. Засыпка вручную. Группа грунтов 2 НР = 72 %	м3 грунта	131,45	810,65	–	106560	–	–	76723	197946
					810,65	–	106560	–	–	14663	
15	1101-0201-0501	Грунт 1, 2 группы. Уплотнение пневматическими трамбовками НР = 72 %	м3 уплотненного грунта	525,8	152,14	73,08	79993	38425	–	42331	132110
					79,06	32,76	41568	17225	–	9786	
		Раздел 2 Фундаменты									
		2.1 Фундамент монолитный железобетонный									
21	1106-0101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство НР = 91 %	м3	309,1545	23955,23	1657,5	7405867	512424	6315154	628765	8677403
					1870,55	364,42	578289	112662	–	642771	
27	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	112,19	853,44	19,95	95747	2238	64278	27445	133047
					260,55	2,5	29231	280	–	9855	
		2.2 Блоки стен подвалов									
28	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	283	1549,94	808,8	438633	228889	63451	271013	766418
					516,94	294,63	146293	83379	–	56772	
29	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	171	2191,76	1135,06	374791	194095	56644	230109	653292

				725,45	414,95	124052	70956	–	48392	
30 1107-0501-0103	Блоки стен подвалов массой до 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	88	3319,07	1796,36	292078	158080	41070	178532	508259
				1056	663,3	92928	58370	–	37649	
31 1107-0501-0104	Блоки стен подвалов массой более 1,5 т. Установка НР = 118 %	шт. сборных конструкций	135	4686,03	2689,3	632614	363056	90027	374283	1087449
				1329,86	1019,69	179531	137658	–	80552	
32 2104-1201-9903	Блоки бетонные для стен подвалов объемом до 0,3 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	77,122	25666		1979413		1979413		2137766
33 2104-1201-9907	Блоки бетонные для стен подвалов объемом от 0,3 м3 до 0,5 м3 из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	29,452	23964		705788		705788		762251
34 2104-1201-9911	Блоки бетонные для стен подвалов объемом 0,5 м3 и более из тяжелого бетона класса В7,5 ГОСТ 13579-78	м3	157,809	22647		3573900		3573900		3859812
35 1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР = 93 %	м2 поверхности	518,29	853,43	19,95	442326	10338	296949	126790	614645
				260,55	2,5	135039	1294	–	45529	
36 1116-0201-0203	Трубопроводы асбестоцементные, диаметр до 150 мм. Прокладка по стенам зданий и в каналах НР = 98 %	м трубопровода	4	1438,25	80	5753	320	890	4564	11142
				1135,75	28,5	4543	114	–	825	
37 2301-1301-0101	Трубы асбестоцементные диаметр 100 мм ГОСТ 286-82	м	4	1337		5348		5348		5776

38 1116-0401-0106	Гильза из металлических труб, диаметр до 150 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	2,7	12063,33	91,11	32571	246	28874	3457	38910
				1278,15	28,52	3451	77	–	2882	
39 1116-0401-0104	Гильза из металлических труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	2,7	4996,3	66,67	13490	180	10818	2502	17271
				922,96	22,59	2492	61	–	1279	
	Раздел 3 Перемычки стен подвалов									
	3.0 Подраздел без наименования									
40 1107-0104-0301	Перемычки массой от 0,3 до 0,7 т. Укладка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	15	2193,93	1282,8	32909	19242	423	20400	57574
				882,93	269,6	13244	4044	–	4265	
41 2104-0105-9901	Перемычки из тяжелого бетона класса В15 ГОСТ 948-84	м3	0,566	79562		45032		45032		48635
42 1109-0301-0212	Перемычки. Монтаж НР = 69 %	т конструкций	0,8456	53722,8	27071,9	45428	22892	4009	16022	66366
				21909,89	5549,91	18527	4693	–	4916	
43 2105-0201-0502	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали обыкновенного качества, ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм ГОСТ 535-2005	т	0,8456	240429		203307		203307		219572
44 1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР = 91 %	т	0,11113	67803,47	1277,78	7535	142	–	6781	15461
				66525,69	530,91	7393	59	–	1145	
45 2301-0201-0218	Трубы стальные электросварные прямошовные, D 159 мм, толщина стенки 4,0 мм ГОСТ 10705-80	м	2,8	3720		10416		10416		11249
								–	833	
	Раздел 4 Монолитный пояс									

46 1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство НР = 91 %	м3	36,3	33975,7	4626,14	1233318	167929	727881	337090	1696041
				9297,74	906,91	337508	32921	–	125633	
47 1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР = 91 %	т	1,58404	18753,95	1330,14	29707	2107	456	25215	59316
				17135,93	356,68	27144	565	–	4394	
48 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	0,35124	222453		78134		78134		84385
49 2105-0301-3201	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III (А400) диаметром от 6 до 12 мм СТ РК 2591-2014	т	1,2328	217344		267942		267942		289377
								–	21435	
	Раздел 5 Плита перекрытия на отметке -0,3200 - +13,700									
	5.1 Плиты перекрытия									
50 1107-0102-0106	Плиты перекрытий площадью более 5 м2. Укладка при наибольшей массе монтажных элементов до 5 т НР = 118 %	шт. сборных конструкций	82	9647,37	1611,93	791084	132178	466396	272705	1148892
				2347,68	470,68	192510	38596	–	85103	
51 2104-0108-9903	Плиты перекрытий железобетонные многопустотные 1ПК, высотой 220 мм, под расчетную нагрузку 8 кПа СТ РК 949-92	м2	4026,24	5469		22019507		22019507		23781068
52 2105-0301-3001	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I (А240) диаметром 10 мм СТ РК 2591-2014 (Анкера)	т	0,04872	222453		10838		10838		11705
								–	867	
	Итого					**47 129 493**				
	в том числе									

- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 040 303
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 879 642
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	572 399
- материалы, изделия и конструкции, тенге	37 066 945
Накладные расходы, тенге	2 651 528
Сметная прибыль (8 %), тенге	3 491 075
Всего	**47 129 493**
Временные здания и сооружения (0,9 %) К=0,8	**339 332**
Итого с временными зданиями и сооружениями	**47 468 825**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,53 %)	**726 273**
Итого с затратами на производство строительно-монтажных работ в зимнее время	**48 195 098**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**963 902**
Итого	49 159 000
Коэффициент к договору К=0,990000147	48 667 418
НДС (12 %)	5 840 090
ВСЕГО по акту с НДС	**54 507 508**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КСМК-АФ", БИН 041140018441

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин М.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Начальник ПТО Асарбаева А.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

И.о. руководителя Аумешова К.Р..

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Технический надзор ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"

Тыныштык Д.Ш. Аттестат НК: KZ08VJE00048456 от 05.08.2019г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор

ТОО "АзизПроект"

Эксперт Куйгильдиев А.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказ 61
Форма

Заказчик: **ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КСМК-АФ"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 5 этажного 60 кв арендно -коммунального жилого дома в селе Бадамша**
(наименование, адрес)

Объект : **Общестроительные работы-КЖ**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 21 от 05.06.2020 г.

Акт приемки выполненных работ №2

за Июль 2020 г
на Общестроительные работы по чертежам АС

Составлен в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1 Стены и перегородки

1.1 1-5 этажи

2	2103-0102-0604	Кирпич силикатный утолщенный лицевой полнотелый марки М150 неокрашенный, размерами 250 мм x 120 мм x 88 мм ГОСТ 379-2015	1000 шт.	5,46043	48450		264558		264558		285723
									–	21165	
		5.8 Тип Б									
89	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	6,3	217,3	30,48	1369	192	744	472	1988
					68,73	10,95	433	69	–	147	
90	1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	0,63	21226,98	1079,37	13373	680	11950	806	15313
					1179,37	226,98	743	143	–	1134	
91	1111-0101-0405	Гидроизоляция обмазочная, битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	6,3	658,1	43,33	4146	273	1629	2139	6788
					356,19	5,08	2244	32	–	503	
92	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	6,3	646,35	27,62	4072	174	1862	1993	6550
					323,17	13,33	2036	84	–	485	
93	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % К=4,000;	м2 стяжки	25,2	81,83	4,68	2062	118	1843	147	2386
					4,01	2,18	101	55	–	177	
		5.9 Тип И									
94	1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	10,6	217,26	30,47	2303	323	1252	794	3345

				68,68	11,04	728	117	–	248	
95 1106-0101-0101	Подготовка бетонная. Устройство НР = 91 %	м3	1,06	21228,3	1080,19	22502	1145	20106	1357	25768
				1180,19	226,42	1251	240	–	1909	
96 1111-0101-0405	Гидроизоляция обмазочная битумной мастикой толщиной 2 мм. Устройство в один слой НР = 94 %	м2 изолируемой поверхности	10,6	658,58	43,58	6981	462	2743	3599	11426
				356,23	5	3776	53	–	846	
97 1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР = 94 %	м2 стяжки	10,6	646,42	27,55	6852	292	3134	3353	11021
				323,21	13,3	3426	141	–	816	
98 1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР = 94 % К=4,000;	м2 стяжки	42,4	81,84	4,69	3470	199	3102	246	4013
				3,99	2,19	169	93	–	297	
	5.10 Тип Г									
99 1111-0101-0102	Грунт. Уплотнение щебнем НР = 94 %	м2 площади уплотнения	1122,5	217,27	30,46	243886	34188	132568	84091	354215
				68,71	10,98	77130	12328	–	26238	
100 1111-0101-1303	Покрытия щебеночные с пропиткой битумом. Устройство НР = 94 %	м2 покрытия	1122,5	573,13	142,44	643343	159886	195620	320908	1041391
				256,42	47,71	287837	53555	–	77140	
101 1111-0101-0204	Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками НР = 94 %	м3 подстилающего слоя	89,8	8429,5	1665,69	756969	149579	328367	320221	1163365
				3107,16	686,39	279023	61638	–	86175	

Итого	**2 933 292**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	658 897
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	347 511
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	128 548
- материалы, изделия и конструкции, тенге	969 478
Накладные расходы, тенге	740 126
Сметная прибыль (8 %), тенге	217 280
Всего	**2 933 292**
Временные здания и сооружения (0,9 %) К=0,8	**21 120**
Итого с временными зданиями и сооружениями	**2 954 412**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,53 %)	**45 202**
Итого с затратами на производство строительно-монтажных работ в зимнее время	**2 999 614**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**59 992**
Итого	3 059 606
Коэффициент к договору К=0,990000147	3 029 011
НДС (12 %)	363 481
ВСЕГО по акту с НДС	**3 392 492**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КСМК-АФ", БИН 041140018441

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин М.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Начальник ПТО Асарбаева А.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

И.о. руководителя Аумешова К.Р.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Технический надзор ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"

Тыныштык Д.Ш. Аттестат НК: KZ08VJE00048456 от 05.08.2019г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор

ТОО "АзизПроект"

Эксперт Куйгильдиев А.