Приложение 4
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик : ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
Генподрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
Наименование строительства:
Строительство 5 этажного 60 кв арендно -коммунального жилого дома в селе Бамдамша Каргалинского района Актюбинской области.

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за Июнь месяц 2021 г.

Код заказчика	Код подрядчика	Договор номер	Договор Дата	Источник финансирования Наименование	Источник финансирования Код	Организационно-правовая форма Наименование	Организационно-правовая форма Код
		21	25.05.2020				

Наименование пусковых комплексов объектов, комплексов работ	Стоимость выполненых работ и затрат в тенге: С начала года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	СМР по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2019 г.	Дополнительные: На приобретение материалов	Дополнительные: Другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство 5 этажного 60 кв аренде -коммунального жилого дома в селе Бамаша Каргалинского района Актюбинской области.	124 041 081	39 680 429,46							4 761 651,54	44 442 081,00

Заказчик: ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"
_____ **Аумешова К.Р.**

Подрядчик: ТОО "КСМК-АФ"
_____ **Камзин М.А.**

Технический надзор: ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"
_____ **Тыныштык Д.Ш.**

Авторский надзор: ТОО "АзизПроект"
_____ **Куйгельдиева А.**

"SANA-2015". Версия 19.2 от 08.04.19 г.

Цены региона Актюбинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказ 61
Форма

Заказчик: **ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КСМК-АФ"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 5 этажного 60 кв арендно -коммунального жилого дома в селе Бадамша**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 5 этажного 60 квартирного арендно-комунального жилого дома в селе**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 21 от 05.06.2020 г.

Акт приемки выполненных работ №11

за Июнь 2021 г
на Общестроительные работы по чертежам АС

Составлен в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 6 Внутренняя отделка

6.1 Стены

## 1115-0203-0105										
	Стены внутри зданий. Штукатурка известковым раствором улучшенная по камню и бетону НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	5340	1153,32	55,11	6158746	294286	1732582	3500143	10431600
				773,76	45,56	4131878	243301	–	772711	
## 1115-0203-0601										
	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	6957,265	1380,84	18,85	9606888	131120	3361150	4924094	15693461
				878,88	5,82	6114618	40500	–	1162479	
	6.2 Потолки									
## 1115-0206-0205										
	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР = 80 %	м2 отделываемой поверхности	1500	797,86	4,61	1196792	6921	433056	607170	1948279
				504,54	1,43	756815	2148	–	144317	
	6.3 Откосы									
## 1115-0203-0701										
	Откосы оконные и дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм НР = 80 %	м2 оштукатуриваемой поверхности	120	2405,01	20,68	288601	2482	64879	177601	503498
				1843,67	6,34	221240	761	–	37296	

Итого	**28 576 838**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	11 224 551
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	434 809
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	286 710
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 591 667
Накладные расходы, тенге	9 209 008
Сметная прибыль (8 %), тенге	2 116 803

Всего	**28 576 838**
Временные здания и сооружения (0,9 %) К=0,8	**205 753**
Итого с временными зданиями и сооружениями	**28 782 591**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,53 %)	**440 374**
Итого с затратами на производство строительно-монтажных работ в зимнее время	**29 222 965**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**584 459**
Итого	29 807 424
Коэффициент к договору К=0,990000147	29 509 354
НДС (12 %)	3 541 123
ВСЕГО по акту с НДС	**33 050 477**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КСМК-АФ", БИН 041140018441

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин М.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Начальник ПТО Асарбаева А.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Руководитель Аумешова К.Р.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Технический надзор ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"

Тыныштык Д.Ш. Аттестат НК: KZ08VJE00048456 от 05.08.2019г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор
ТОО "АзизПроект"
Эксперт Куйгильдиев А.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказ 61
Форма

Заказчик: **ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КСМК-АФ"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 5 этажного 60 кв арендно -коммунального жилого дома в селе Бадамша**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 5 этажного 60 квартирного арендно-комунального жилого дома в селе Бадамша**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 21 от 05.06.2020 г.

Акт приемки выполненных работ №11

за Июнь 2021 г
на Водопровод и канализация

Составлен в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел 1 Холодное водоснабжение В1

1	1116-0501-0201									
		Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб или встык НР = 98 %	м трубопровода	170	1333,59	15,13	226710	2572	2219	217495	479741
					1305,41	0,09	221919	15	–	35536	
3	1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 25 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	94	1437,69	18,18	135143	1709	977	129822	286162
					1409,12	0,15	132457	14	–	21197	
5	1116-0501-0203	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 32 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	200	1567,38	21,48	313475	4295	1673	301405	664070
					1537,54	0,25	307507	49	–	49190	
7	1116-0501-0204	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 40 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	4	1731,5	25,25	6926	101	28	6663	14676
					1699,25	0,5	6797	2	–	1087	
9	1116-0501-0205	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 50 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	20	1876,05	29,2	37521	584	121	36089	79499
					1840,8	0,5	36816	10	–	5889	
11	1116-0501-0206	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 63 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	31	2068,29	543,48	64117	16848	788	49943	123185

				1499,39	144,55	46481	4481	–	9125	
20 1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР = 98 %	шт.	90	2071,9	87,92	186471	7913	26810	149814	363188
				1686,09	12,48	151748	1123	–	26903	
22 1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР = 98 %	шт.	6	2072,17	88	12433	528	1788	9988	24215
				1686,17	12,5	10117	75	–	1794	
24 1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР = 98 %	шт.	12	2098,17	114,25	25178	1371	3574	20122	48924
				1686,08	25	20233	300	–	3624	
26 1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР = 98 %	шт.	240	2071,9	87,92	497256	21101	71493	399504	968501
				1686,09	12,48	404662	2995	–	71741	
31 1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	90	542,28	26,32	48805	2369	1824	44820	101115
				495,69	12,48	44612	1123	–	7490	
34 1116-0701-0102	Краны поливочные диаметром до 25 мм. Установка НР = 98 %	кран	3	21445	–	64335	–	63212	1101	70671
				374,33	–	1123	–	–	5235	
	Раздел 2 Водомерный узел									
37 1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	1	543	26	543	26	21	498	1124

				496	12	496	12	–	83	
41 1118-1101-0103	Манометры с трехходовым краном и трубкой-сифоном. Установка НР = 98 %	комплект	1	2819	–	2819	–	2424	387	3462
				395	–	395	–	–	256	
42 1116-0601-0201	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из чугунных напорных фланцевых труб диаметром до 65 мм. Установка НР = 98 %	шт.	4	1413,75	52,75	5655	211	1315	4144	10583
				1032,25	25	4129	100	–	784	
	Раздел 3 Горячее водоснабжение Т3, Т4									
46 1116-0501-0201	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб или встык НР = 98 %	м трубопровода	370	1333,59	15,13	493430	5599	4830	473374	1044148
				1305,41	0,09	483001	34	–	77344	
48 1116-0501-0202	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 25 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	100	1437,69	18,18	143769	1818	1039	138108	304427
				1409,12	0,15	140912	15	–	22550	
50 1116-0501-0203	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 32 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	216	1567,38	21,47	338553	4638	1807	325518	717197
				1537,54	0,25	332108	53	–	53126	

52	1116-0501-0204	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 40 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	34	1731,56	25,44	58873	865	237	56627	124740
					1699,15	0,35	57771	12	–	9240	
54	1116-0501-0205	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 50 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	17	1876,12	29,24	31894	497	103	30677	67577
					1840,82	0,53	31294	9	–	5006	
56	1116-0501-0206	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 63 мм. Прокладка на сварных соединениях НР = 98 %	м трубопровода	30,5	2068,26	543,51	63082	16577	774	49136	121195
					1499,38	144,52	45731	4408	–	8977	
58	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР = 98 %	шт.	6	2072,17	88	12433	528	1788	9988	24215
					1686,17	12,5	10117	75	–	1794	
69	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР = 98 %	счетчик (водомер)	90	542,28	26,32	48805	2369	1824	44820	101115
					495,69	12,48	44612	1123	–	7490	

Итого	**5 743 730**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 535 038
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	92 519
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	16 028
- материалы, изделия и конструкции, тенге	190 669
Накладные расходы, тенге	2 500 043

Сметная прибыль (8 %), тенге	425 461
Всего	**5 743 730**
Временные здания и сооружения (0,9 %) К=0,8	**41 355**
Итого с временными зданиями и сооружениями	**5 785 085**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,53 %)	**88 512**
Итого с затратами на производство строительно-монтажных работ в зимнее время	**5 873 597**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**117 472**
Итого	5 991 069
Коэффициент к договору К=0,990000147	5 931 159
НДС (12 %)	711 739
ВСЕГО по акту с НДС	**6 642 898**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КСМК-АФ", БИН 041140018441

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин М.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Начальник ПТО Асарбаева А.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Руководитель Аумешова К.Р.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Технический надзор ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Строиинтеграция"

Тыныштык Д.Ш. Аттестат НК: KZ08VJE00048456 от 05.08.2019г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор

ТОО "АзизПроект"

Эксперт Куйгильдиев А.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

Заказ 61
Форма

Заказчик: **ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **ТОО "КСМК-АФ"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Строительство 5 этажного 60 кв арендно -коммунального жилого дома в селе Бадамша**
(наименование, адрес)

Объект : **Строительство 5 этажного 60 квартирного арендно-комунального жилого дома в селе Бадамша**
(наименование)

Договор подряда (контракт) № 21 от 05.06.2020 г.

Акт приемки выполненных работ №11

за Июнь 2021 г
на Отопление и вентиляция

Составлен в текущих ценах с 05.04.19 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Раздел 1 Система отопления									
6	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	120	1250,85	17,64	150102	2117	103506	44368	210028
					370,66	6,62	44479	794	–	15558	

8	1116-0301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	48	1806,06	17,65	86691	847	68053	17747	112793
					370,65	6,63	17791	318	–	8355	
12	1116-0501-0602	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	140	943,79	2,44	132130	341	1885	127330	280217
					927,89	0,18	129904	25	–	20757	
14	1116-0501-0603	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	1200	939,42	2	1127300	2400	12632	1090344	2395056
					926,89	0,27	1112268	328	–	177412	
16	1116-0501-0604	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	18	912,44	3,89	16424	70	153	15884	34893
					900,06	0,39	16201	7	–	2585	
45	1116-0301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	3,96	1946,72	17,42	7709	69	6172	1464	9907
					370,71	6,57	1468	26	–	734	
46	1116-0301-0207	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	4,62	4046,75	46,54	18696	215	15486	3017	23450
					648,27	18,18	2995	84	–	1737	
47	1116-0301-0208	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	15,18	4664,16	46,51	70802	706	60256	9915	87174
					648,22	18,25	9840	277	–	6457	

48	1116-0501-0604	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	143,98	912,37	3,81	131363	549	1224	127058	279095
					900,06	0,42	129590	61	–	20674	
		Раздел 2 Система отопления лестничной клетки									
51	1116-0501-0603	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	45	1496,82	2,02	67357	91	25556	40888	116905
					926,89	0,27	41710	12	–	8660	
52	1116-0501-0604	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 32 мм. Прокладка с соединением на прессовых фитингах НР = 98 %	м трубопровода	65	1784,55	3,82	115996	248	57244	57360	187224
					900,06	0,42	58504	27	–	13868	
58	1118-1101-0105	Краны воздушные. Установка НР = 98 %	шт.	6	272,5	–	1635	–	667	949	2791
					161,33	–	968	–	–	207	
59	1116-0401-0301	Трубопроводы обвязки котлов, водонагревателей и насосов из стальных бесшовных и электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР = 98 %	м трубопровода	27	1864,63	17,85	50345	482	37008	12763	68157
					476,11	6,22	12855	168	–	5049	
		Раздел 3 Вентиляция									
62	2305-0306-0316	Вентиляционные решетки регулируемые однорядные, пластмассовые, размерами 150 мм х 150 мм	шт.	150	1841		276150		276150		298242
									–	22092	
		Итого					**4 105 932**				
		в том числе									

- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 578 573
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	8 135
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	2 127
- материалы, изделия и конструкции, тенге	665 992
Накладные расходы, тенге	1 549 087
Сметная прибыль (8 %), тенге	304 145
Всего	**4 105 932**
Временные здания и сооружения (0,9 %) К=0,8	**29 563**
Итого с временными зданиями и сооружениями	**4 135 495**
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,53 %)	**63 273**
Итого с затратами на производство строительно-монтажных работ в зимнее время	**4 198 768**
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**83 975**
Итого	4 282 743
Коэффициент к договору К=0,990000147	4 239 916
НДС (12 %)	508 790
ВСЕГО по акту с НДС	**4 748 706**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "КСМК-АФ", БИН 041140018441

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Хамзин М.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Начальник ПТО Асарбаева А.Е.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ "Каргалинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства"

Руководитель Аумешова К.Р.

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Технический надзор ТОО "Дирекция строящихся предприятий "Стройинтеграция"

Тыныштык Д.Ш. Аттестат НК: KZ08VJE00048456 от 05.08.2019г.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор
ТОО "АзизПроект"
Эксперт Куйгильдиев А.