Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
,Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» ноябрь 2016 г.

Заказчик КГУ "Общая средняя школа имени С.Муканова"
Адрес: Республика Казахстан, Атырауская область, Курмангазинского района, Коптогайский с.о., с.Коптогай, АБИШЕВА, 2А
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц,наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии 17.11.2016 года. ТОО «Игілік-ГН», в лице директора Ғайдаров Нүркен Ғайдарұлы, юр.адрес Республика Казахстан, Атырауской область, Исатайский район, с.Аккистау, ул. Т.Мусагалиева 8/12
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ _
17.11.2016 года ТОО "Стройнадзор" г.Атырау, мкр. Лесхоз №4,24. Директор Жумагулов Мурат Нудеевич _____,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
17.11.2016 года ТОО «General Project&Construction», РК, город Атырау, пос. Жумыскер, ул Сланова дом№8, в лице директора Аханов Нуржан Амангелдиевич ГЛ № 003099 от 26.11.2010_года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта Капитальный ремонт здании КГУ "Общая средняя школа имени С. Муканова" с.Коптогай, Курмангазинского района
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Республика Казахстан, Атырауская область, Курмангазинского района, Коптогайский с.о., с.Коптогай, АБИШЕВА, 2А
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего о права на землю от «18» марта 2008 г. №63, Аким Курмангазинского района

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _талон №409 от 22.08.2016 года Государственный архитектурно-строительный контроль Атырауской области

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «General Project&Construction»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного №05-0180/13 от 12.08.2013 года Филиал РГП «Госэкспертиза» по Атырауской области Г.Атырау

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___18 август 2016_____;

месяц, год

окончание работ _____18_ ноябрь 2016_____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства___3_____ месяц;

фактически_____3_____ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Здание школы	м2	13233	13233	13233	13233

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	13233	13233
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (Площадь застройки)	$м^2$	4411,3	4411,3

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными КГУ "Общая средняя школа имени С.Муканова"
Адрес: Республика Казахстан, Атырауская область, Курмангазинского района, Коптогайский с.о., с.Коптогай, АБИШЕВА, 2А. В здании расположено следующие помещения:коридор:кабинеты.
Для обеспечения технологических, санитарно-гигеническ и противопожарных требований проектом предусмотренно выполнение капитального ремонта с цлью улучшение эксплуатационных показателей ремонтируемых объектов.
Перечень работ, составленный в дефектном акте при капремонте, соответствует приложению 3 СИ РК 1.04-26-2011
Внутренние работы в.т.ч Ремонт штатурки внутренных стен по камню и бетону цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м2, толщина слоя до 20мм;
Сплошное выравнивание бетнных поверхностей /однослойная штукатурка/ из сухих растворных смесей толщиной до 10мм стен и потолков;
Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами по сборным конструкциям потолков и стен, подготовленным под окраску;
Потолок подвесной "ARMSTRONG" с комплектующими;
Ремонт Полы;
Ремонт коридорах;
В учебных кабинетах;
В столовой;
В спортзале и в актовым зале;
Ремонт цокольной части;
Отопление;
Винтиляция;
Фасад;
Кровля;
Прочие работы в.т.ч Смена стекол толщиной 2-3 мм в деревянных переплетах на штапиках по замазке при площади стекла до 0,25 м2; Устройство щебеночного основания под отмостку;
Благоустройство;
Огрождение двора;
Пожарная сигнализация;
Видеонаблюдение;
Уборное на 5 очко-2шт;
Установка двери
Уборное на 1 очко для учителей 2-шт;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 81854,02 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 71650,93 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 10203,09 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
68880,0 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 60293,96 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 8585,86 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Принять а эксплуатацию Капитальный ремонт здании КГУ "Общая средняя школа имени С. Муканова".

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Суинова Кунсулу Урпековна _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: Жумагулов Мурат Нудеевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Аханов Нуржан Амангелдиевич _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П

Подрядчик (генеральный подрядчик): Ғайдаров Нүркен Ғайдарұлы _____
фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.