Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного

развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказуМинистра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«14» ноября 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СМУ-Шыгыс", ВКО, Зайсанский район, г.Зайсан, ул.Спамбетова12**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Абжанова Д.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «**Строительство административного здания с врачебной амбулаторией в с. Каратума Урджарского района ВКО»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Абая" руководитель Бегимбеков А.К.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительнойи строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО "PLAZA CONSTRUCTION"**
наименование организации
2. 1.Субподрядные организации: **ТОО СанТехЭлектроМонтаж"**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) «**ТОО ПИИ «СЕМСТРОЙПРОЕКТ», заказ №200031/00**
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден (а) **: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства области Абая" № 26 от 21.07.2021 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь земельного участка по ГосАКТу	га	0,4953		0,4953	
Площадь застройки	м2	615,3		615,3	
Этажность	этаж	1		1	
Строительный объем	м3	4091,7		4091,7	
В том числе ниже 0.00	м3	1374,9		1374,9	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1083,6	1083,6
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	4091,7	4091,7
В том числе подземной части	м3	1374,9	1374,9
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (склад угля,склад золы. мод.котельная)	м2	88,7	88,7

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Здание одноэтажное с техническим подпольем, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 44,36х12,36 м. Высота этажа – 3,0 м.

Конструктивная схема – стеновая, с несущими продольными стенами из кирпичной кладки.

Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия. Фундамент здания – свайные, с ленточным монолитным железобетонным ростверком.

Сваи – буронабивные, монолитные бетонные круглого сечения

По верху стен из сборных бетонных блоков предусмотрена монолитная железобетонная обвязка Несущие стены - наружные толщиной 640 мм и внутренние толщиной 380 мм из керамического кирпича Перемычки – монолитные железобетонные с размерами сечения 510х190(h) мм.

Монолитные железобетонные включения с размерами сечения 130х510 мм и 380х380 мм.

Кровля здания запроектирована скатной, чердак холодный, перекрытие чердака утеплено.

Водоснабжение административного здания с врачебной амбулаторией предусмотрено от существующей кольцевой водородной сети диаметром 4110 мм по улице Абая. На вводе установлен счетчик холодной воды и фильтр сетчатый. Горячее водоснабжение запроектировано от автономной котельной.

Канализация

Трубопроводы канализации прокладываются ниже отметки 0,000 в водопроницаемых каналах при грунтовых условиях 11 типа по просадочности. Отвод стоков предусматриваются в резервуар сточных вод емкостью 7,5 куб.м. Канализация запроектирована из полиэтиленовых труб Ø110-50 мм по ГОСТ 22689.2-89.

1.5 Отопление и вентиляция

Система отопления двухтрубная, горизонтальная с нижней разводкой. Разводящие трубопроводы прокладываются в техподполье.. Нагревательные приборы - биметаллические радиаторы.

ВЕНТИЛЯЦИЯ

Рабочий проект здания предусматривает приточно-вытяжную вентиляцию помещений с механическим и естественным побуждением. Приточная установка расположена в техподполье.

Источник теплоснабжения-проектируемая индивидуальная модульная котельная установка МКУ-0,1.

Источник питания – ПС 35/10 кВ «Каратума».

Точка подключения – существующая опора №33 ВЛ-10 кВ Л-3 ПС 35/10 кВ «Каратума».

Проектом предусмотрена установка системы автоматической пожарной сигнализации для обнаружения возгорания в месте его возникновения и подачи сигналов тревоги.

Вызывная сигнализация для МГН

Проектом предусмотрена вызывная сигнализация для МГСН на базе блока контроля сигналов ПС-1999. Блок контроля сигналов обеспечивает идентификацию и приём радиосигналов от зарегистрированных радио-кнопок вызова помощи персонала о необходимости помощи человеку с инвалидностью в зоне задействованной кнопки.

Телевидение

Для приема программ телевизионного вещания на кровле здания предусмотрена установка всеволновой эфирной телевизионной антенны .

Световая сигнализация

Для связи между пациентом и врачом проектом предусмотрена система световой сигнализации, в состав которой входят световые табло «ЗАНЯТО» и кнопки «Включено/Выключено».

Телефонизация

Проект внутренних сетей телефонизации с применением технологий оптического абонентского доступа выполнен на основании технических условий на телефонизацию Телефонизация выполнена на основе одномодовой оптоволоконной линии связи от городских телефонных сетей ГТС.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование вколичестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2022 года**;
месяц, год
окончание работ **июнь 2023года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **4,0** ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4,0** ;
фактически, месяц: **13,0**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство административного здания с врачебной амбулаторией в с. Каратума Урджарского района ВКО»** готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "СМУ-Шығыс" в лице директора Абжанова Д.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата **МП**