Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"24" августа 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Консорциум: Ведущий партнер ТОО «Фирма «Акназар», , Республика Казахстан, 050000, г.Алматы, Бостандыкский район, ул. Абая, д. 52 В, корпус 1, кабинет 515, Партнер 2 ТОО «Анкор-2005», Республика Казахстан, 050005, г.Алматы, Жетысуский район, улица Москвина, дом № 23А.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директор – Зейнеш Ербол**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Благоустройство и озеленение парка «Южный» Бостандыкского района г. Алматы»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление зеленой экономики города Алматы», руководитель Ливинская Наталья Игоревна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации **ТОО «TOLAGAI-2050», лицензия №007532 от 23.07.2018 г. в лице директора Жанысбекова О.К., ТОО «Titto строй» в лице Рахтаев Самат Салауатович**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО "Компания Стройтекс", Лицензия №ГСЛ №009207 от 28.12.2017г., рабочий проект №112 н/к от 28.07.2016г.**
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ» № Arch-0144/18 от 23 августа 2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь парка по гос. акту, в том числе:	га	14,2275		14,2275	
Площадь застройки	$м^2$	601,2		601,2	
Площадь озеленения, в том числе:	$м^2$	120 954,16		120 954,16	
газон существующий с досевом	$м^2$	24 190,8		24 190,8	
газон посевной	$м^2$	96 763,36		96 763,36	
Площадь покрытия всего, в том числе:	$м^2$	20 719,64		20 719,64	
асфальтобетонное покрытие, тип 1	$м^2$	6 083,0		6 083,0	
покрытие тротуарной бетонной плиткой, тип 2	$м^2$	6 275,0		6 275,0	
резиновое бесшовное покрытие площадок, тип 3	$м^2$	528,0		528,0	
покрытие резиновой плиткой 500х500 мм, тип 4	$м^2$	270,0		270,0	
песчано-гравийное покрытие площадок и дорожек, тип 5	$м^2$	5 070,0		5 070,0	
асфальтобетонное покрытие велодорожки, площадок, тип 6	$м^2$	2 224,0		2 224,0	
асфальтобетонное покрытие площадки для мусоросборников, тип 7	$м^2$	18,0		18,0	
тактильная плитка	$м^2$	251,64		251,64	

процент застройки	%	0,4		0,4	
процент озеленения	%	85		85	
процент покрытия	%	14,6		14,6	
Объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный водопровод В1, в том числе:	м	1 211		1 211	
Водопровод поливочный В10	м	15 934		15 934	
Бытовая канализация К1	м	226		226	
Переливной трубопровод К2 (условно чистые стоки)	м	4		4	
Спускной трубопровод К3	м	3		3	
Наружное освещение С1, С2, С3, С4, С5, С6	м	5 740		5 740	
Внутриплощадочные сети электроснабжения	м	850		850	
Внутриплощадочные слаботочные сети	м	790		790	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

«**Благоустройство и озеленение парка «Южный» Бостандыкского района г. Алматы»**

Наружные сети водопровода и канализации

Водопровод предусмотрен кольцевой, объединенный хозяйственно-питьевой и противопожарный, запроектирован двумя врезками в существующие городские сети. Подача воды предусмотрена в хозяйственный блок, общественный туалет на участке парка.

Канализация предназначена для отвода бытовых сточных вод в существующие городские сети. Сети канализации запроектированы из хризолит цементных самотечных труб диаметром.

Хозяйственный блок

В здание предусмотрен ввод водопровода диаметром 45х3,0 мм из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 с изоляцией «Весьма усиленной». Для учета расхода воды предусмотрен водомерный узел со счетчиком диаметром 15 мм. Система хозяйственно-питьевого водопровода запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам, на приготовление горячей воды в электронагревателе.

Поливочный водопровод

Система автоматизированного полива предназначена для полива зеленых насаждений парка «Южный». Полив осуществляется из городской арычной сети, запас воды предусмотрен в резервуаре емкостью 300,0 м^3.

Наружное освещение

Наружное освещение территории парка «Южный» выполняется светодиодными светильниками.

Наружный контур заземления КТП-10/0,4 кВ выполняется из вертикальных электродов круглой стали диаметром 16мм, длиной 3,0 м и горизонтальной полосовой стали 40х4 мм, прокладываемой в траншее.

Шлейфы пожарной сигнализации и системы оповещения выполняются кабелем J-Y (St)Y 2х2х0.8 мм, прокладываемых по стенам и потолку в пластиковых кабельных мини каналах. Шлейфы системы оповещения выполняются кабелем ШВВП 2х0,75мм в пластиковых миниканалах.

Система оповещения и управления эвакуацией.

Система оповещения и управления эвакуацией (СОУЭ) выполнена на оборудовании российского производителя «Sonar», предназначена для передачи экстренных сообщений.

Система охранного видеонаблюдения

Система охранного видеонаблюдения предназначена для визуального контроля входов с улицы и территории. Проектом предусматривается установка 27 стационарных цветных IP-видеокамер уличного исполнения, в термокожухе. Информация с IP-видеокамер поступает на коммутаторы.

Автоматизация долива в емкости

Проектом предусматрена система автоматического управления перекачкой воды от опорожняемой емкости (30м^3) в наполняемую емкость (300м^3).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2019 года;**
месяц, год
окончание работ **январь 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 ;
фактически, месяц: 9 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

_____

_____

готовым к приемке в эксплуатацию
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **"Благоустройство и озеленение парка «Южный» Бостандыкского района г. Алматы»**
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядная организация Консорциум:

Ведущий партнер:
ТОО «Фирма «Акназар» _____ **Зейнеш Ербол**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.

Партнер 2
ТОО «Анкор - 2005»_____ **Умралиев Дархан Алимжанович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
М.П.