«Алматы қаласындағы қолданыстағы BRT желісінен Райымбек даңғылына дейін BRT желісін салу. 1 кезек. Байтұрсынов көшесінен Желтоқсан көшесіне дейінгі Тимирязев көшесінің учаскесі және Райымбек даңғылына дейін Желтоқсан көшесі»

Жұмыс жобасы бойынша

05.03.2025 ж. № 02-0039/25

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Алматы қаласы Қалалық мобилділік басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Казахский Промтранспроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0039/25 от 05.03.2025 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение «Управление городской мобильности города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский Промтранспроект»

г. Алматы

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 25.12.2024 г. № 161040019460/240173/00 (164).
Примечание:
ранее Филиалом РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы был рассмотрен рабочий проект «Реконструкция улично-дорожной сети по линии BRT ул. Мустафина, ул. Сулейменова, ул. Жандосова (ул. Саина -ул. Тимирязева) ул. Тимирязева (ул. Жандосова - ул. Желтоксан)», с выдачей положительного заключения № 02-0730/15 от 30 декабря 2015 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Управление городской мобильности города Алматы».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Казахский Промтранспроект», лицензия от 08.08.2012 г. № 12012349 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование на разработку проектно-сметной документации на строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы, утвержденное руководителем КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 01 мая 2024 года;
договор о закупках работ Разработка проектно-сметной документации по строительству линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека, заключенный между Заказчиком - КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», и Исполнителем – ТОО «Казахский Промтранспроект», от 12 августа 2023 года № 176;
техническая спецификация на разработку проектно-сметной документации по строительству линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека, утвержденная руководителем КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 04 сентября 2023 года;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование объекта: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека. 1 очередь строительства. Участок ул.Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека», выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 18 октября 2024 года № KZ85VUA01256445;
постановление акимата города Алматы о проектировании, застройке, реконструкции, благоустройстве и озеленении территории города Алматы от 22 февраля 2024 года № 1/105 (с приложением на 2 страницах);

письмо комиссии по согласованию строительства и размещения зданий, сооружений и других объектов на приаэродромной территории аэродрома Алматы от 02 декабря 2024 года № 2714 – о том, что строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека I очередь, Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр. Райымбека, не подлежит согласованию, так как не попадает под требования п.7,п.п.1 Постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полётов воздушных судов»;

акт обследования объекта «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека», согласованный КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»;

отчет по топографическим изысканиям № 1970-1-ИЯ на объекте: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека», выполненный ТОО «Казахский Промтранспроект» (государственная лицензия № 000272 от 04 апреля 1995 года, с приложением к государственной лицензии на 1 странице от 02 мая 2012 года, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) в 2024 году, инв. №10-163-24;

инженерно-геологический отчёт № 1970-1-ИГ по объекту: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. I очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека», выполненный ТОО «Казахский Промтранспроект» в 2024 году, инв. №10-172-24;

топографическая съемка земельного участка (планшет П-22-2,3; П-21-8,12,14,15,16; П-19-4,8,12,16; П-17-11,12,15,16; Р-21-1,5,9; Р-20-1,5,9,13; Р-19-5,6,7,8,9,10,11,12; С-19-2,3,4,5,6,7; Т-19-1,2,3,5,6,7 на 11 листах М 1:500 Бостандыкский, Алмалинский, Медеуский район, участок 1 – ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан до пр. Райымбек; участок 2 – ул. Толе би от ул. Желтоксан до ул. Орманова, выполненная ТОО «ГеоПрофПроект» (государственная лицензия № 16009127 от 07 июня 2016 года с приложением № 001 на 2 страницах, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Астаны». Акимат города Астаны) от 21 апреля 2024 года, зарегистрированная КГУ «Управление урбанистики и городского планирования города Алматы» от 09 августа 2024 года № 4862;

эскизный проект «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека», выданный ТОО «Казахский Промтранспроект» в 2024 году, № 1970-1-ЭП, инв.№ 10-163-24;

перечень материальных ресурсов, утверждаемый заказчиком (Приложение № 1 к заданию на проектирование) утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 25 февраля 2025 года;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования по проекту «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека», утверждённая заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 25 февраля 2025 года;

ведомость среднесуточной интенсивности движения по объекту «Строительство линии BRT до действующей линии BRT до пр.Райымбека.1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека», утвержденная заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 09 апреля 2024 года;

прогноз среднесуточной интенсивности движения по объекту «Строительство линии BRT до действующей линии BRT до пр.Райымбека.1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека». Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 27 ноября 2024 года;

прогноз среднесуточной интенсивности движения по объекту «Строительство линии BRT до действующей линии BRT до пр.Райымбека.1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека». Участок ул. Желтоксан от ул. Тимирязева до ул. Сатпаева, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 27 ноября 2024 года;

прогноз среднесуточной интенсивности движения по объекту «Строительство линии BRT до действующей линии BRT до пр.Райымбека.1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека». Участок ул. Желтоксан от ул. Сатпаева до пр. Абая, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 27 января 2024 года;

прогноз среднесуточной интенсивности движения по объекту «Строительство линии BRT до действующей линии BRT до пр.Райымбека.1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека» Участок ул. Желтоксан от пр. Абая до пр. Райымбека, утвержденный заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 27 ноября 2024 года;

письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 02 декабря 2024 года № 34.6-34.03/2194-И – о том, что следует запроектировать линию BRT в границах существующей проезжей части, а также не предусматривать переустройство существующих инженерных сетей и коммуникаций, включая контактную сеть троллейбусов;

письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 02 декабря 2024 года № 34.6-34.03/2195-И – о том, что в связи с проведением среднего ремонта по пр. Абая в III квартале 2024 года в рабочем проекте «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека I очередь. Участок ул. Тимирязева до ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр. Райымбека» усиление слоя покрытия на перекрёстке ул. Желтоксан – пр. Абая не предусматривать;

приказ КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 13 сентября 2024 года № 471-ОД - о внесении изменений в приказ Управления городской мобильности от 24 июня 2024 года № 346-ОД о составе комиссии по составлению дефектных актов;

дефектный акт по объекту: «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека.1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека в г. Алматы», утверждённый заместителем руководителя КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 27 декабря 2024 года;

письмо КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 27 января 2025 года № 343Сл – о том, что источником финансирования является бюджетная программа 317 007 011 015 432, и о начале строительства - во II квартале (апрель месяц) 2025 года;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории строительства линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека. 1 очередь строительства. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека. (от ул.Тимирязева до пр.Абая) Бостандыкский район, г.Алматы, выполненные ИП «Green-Balance» в 2024 году;

материалы инвентаризации и лесопатологического обследования зеленых насаждений на территории строительства линии BRT от действующей линии BRT до пр.Райымбека. 1 очередь строительства. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека (от пр. Абая до пр.Райымбека) Алмалинский район, г.Алматы, выполненные ИП «Green-Balance» в 2024 году.

Технические условия:

специальные технические условия «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека.1 очередь строительства. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека в г. Алматы», № 1970-СТУ, разработанные ТОО «Казахский Промтранспроект» в целях создания системы коридоров общественного транспорта, утвержденные руководителем КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 15 ноября 2024 года, и согласованные руководителем КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» и начальником Управления административной полиции ДВД города Алматы;

Департамент полиции города Алматы Министерства внутренних дел РК от 30 октября 2024 года № 3Т-2024-05620927 – на выполнение проектных работ (раздел «Организация дорожного движения») Строительство линии BRT от действующей линии до пр.Райымбека. 1 очередь строительства. Участок ул.Тимирязева от ул.Байтурсынова до ул.Желтоксан и ул.Желтоксан до пр.Райымбека;

ГКП на ПХВ «Алматы Кала Жарык» от 06 августа 2024 года № 205 – на проектирование и строительство наружного освещения по объекту «Строительство линии BRT по ул. Желтоксан от действующей линии BRT по ул. Тимирязева до пр.Райымбека»;

АО «Алатау Жарык Компаниясы» от 10 июля 2024 года № 32.2-8119 – на вынос и переустройство существующих КЛ-6-10 кВ по объекту «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование эскизного проекта «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека» № KZ52VUA01272559 от 11 ноября 2024 года, выданное КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» (на заявление от 11 ноября 2024 года KZ81SEP01121503);

согласование рабочего проекта «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека». от 10 декабря 2024 года № 34.6-34.03/2298-И, выданное КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»;

согласование II (нормального, технически сложного) уровня ответственности по рабочему проекту «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул.

Желтоксан до пр.Райымбека», письмо № 34.6-34,03/2140-И от 26 ноября 2024 года, выданное КГУ «Управление городской мобильности города Алматы»;

письмо КГУ «Управление городского планирования и урбанистики города Алматы» от 09 октября 2024 года № 04-10-3Т-2024-05528383 – о согласовании типовых поперечных профилей по объекту «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека»;

согласование раздела «Организация дорожного движения» по объекту «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека» от 21 января 2025 года № 5-5/5-41/471-И, выданное Управлением административной полиции Департамента полиции по городу Алматы Министерства внутренних дел РК;

письмо ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям города Алматы Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан» от 28 января 2025 года № 3Т-2025-00229019 - о том, что в районе проектирования объекта вдоль улицы Тимирязева от улицы Байтурсынова до улицы Желтоксан, а также от улицы Желтоксан до проспекта Райымбека пожарные подразделения отсутствуют.

Графические материалы:

типовые поперечные профили на 2-х листах «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека», согласованные КГУ «Управление городской мобильности города Алматы» от 08 октября 2024 года и КГУ «Управление урбанистики и городского планирования города Алматы» от 09 октября 2024 года;

конструкция дорожной одежды на 2-х листах, согласованная КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 04 декабря 2024 года;

схема доставки дорожно-строительных материалов, согласованная КГУ «Управление городской мобильности города Алматы», от 28 ноября 2024 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: город Алматы, Алмалинский район.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.1.

Таблица 8.1.

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Автомобильные дороги	Маслов Д.Ю.	KZ26VJE00037656	Соответствует
2	Автоматика	Мукашева А.С.	KZ78VJE00037399	Соответствует

3	Проект организации строительства	Абай А.Е.	KZ15VJE00062007	Соответствует
4	Инженерно-геологические изыскания	Нұрпейіс Д.М.	KZ68VJE00042332	Соответствует
5	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Гоголь О.А.		Соответствует
6	Искусственные сооружения	Маслов Д.Ю.	KZ26VJE00037656	Соответствует
7	Сметный раздел	Абай А.Е.	KZ15VJE00062007	Соответствует
8	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций	Тлеубердин Е.А.	KZ37VJE00086249	Соответствует
9	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алькенова Ж.К.	KZ54VJE00029489	Соответствует
10	Электроснабжение и наружное освещение	Мукашева А.С.	KZ78VJE00037399	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели приведены в таблице 9.1.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9.1.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь дорожных покрытий	м²	95247	95247
2	Площадь тротуаров	м²	29872	29872
3	Длина водопропускных труб	м	710,55	710,55
4	Тип дорожной одежды		капитальный	капитальный
5	Вид покрытия		усовершенствованный	усовершенствованный

6	Количество полос движения	шт.	4-6	4-6
7	Категории дороги		магистральная улица РД	магистральная улица РД
8	Малые искусственные сооружения	шт.	18	18
9	Ширина проезжей части	м	14 - 23,5	14 - 23,5
10	Ширина полосы движения	м	3,0 - 3,5	3,0 - 3,5
11	Строительная длина улицы	км	4,62	4,62
12	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах, в том числе:	млн. тенге	5199,012	4955,559
12.1	СМР	млн. тенге	4363,804	4117,719
12.2	оборудование	млн. тенге	26,519	41,596
12.3	прочие затраты	млн. тенге	808,689	796,244
13	Продолжительность строительства	мес.	26	26

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Строительство линии BRT от действующей линии BRT до пр. Райымбека в г. Алматы. 1 очередь. Участок ул. Тимирязева от ул. Байтурсынова до ул. Желтоксан и ул. Желтоксан до пр.Райымбека» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов,

действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы қаласындағы қолданыстағы BRT желісінен Райымбек даңғылына дейін BRT желісін салу. 1 кезек. Байтұрсынов көшесінен Желтоқсан көшесіне дейінгі Тимирязев көшесінің учаскесі және Райымбек даңғылына дейін Желтоқсан көшесі» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Лекеров С.О.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Кусаинов О.С.

Заместитель директора филиала по производственным вопросам

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Курмангалиев М.Б.

Начальник отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Тлеубердин Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Гоголь О.А.

Главный специалист по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Абай А.Е.

Главный эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Алькенова Ж.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Мукашева А.С.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Нұрпейіс Д.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Маслов Д.Ю.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы