Заказчик: **ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"**
Генподрядчик: **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

Наименование объекта: **Многоквартирный Жилой Комплекс «Гарант» со встроенными помещениями и паркингом расположенный на пересечение улиц Ы. Дукенұлы, А. Панфилова и Ш. Уәлиханова в г. Астане**
Блок Д
Система автоматической пожарной сигнализации (жилая часть) (Локальная смета 2-5-15)

Акт № 5.3
приемки выполненных работ
за октябрь 2019 года

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 19.12.14)

№№ п/п	№№ по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	21	Ц10-573-6	Кабели и провода в проложенных трубах, каналах и блоках скрытой проводки на пассажирских платформах и тоннелях и в служебно-технических зданиях железных дорог, масса 1 м до 0,6 кг	1100	28,9	–	31790	–	19512	0,1	110
			м кабеля		18,1	–	19910	–	98	–	–
2	22	99-1-1(пл)IN	Кабель КПСнг 1х2х1К=1,020;	1122	28		31416				
			м								
3	23	Ц8-409-1	Трубы винипластовые по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	1020	108,6	48,9	110772	49878	50194	0,22	224
			м		39,6	12,2	40392	12444	95	0,071	72
			Всего прямые затраты				**173978**	**49878**			**334**
							60302	**12444**			**72**
			В том числе стоимость: материалов, тенге				63798				
			Накладные расходы, тенге				69706				
			- заработная плата, тенге				10456				
			- трудоемкость, чел-ч				35				

Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	14621
Всего	**258305**
Временные здания и сооружения (1,2 %)	3100
- сметная заработная плата, тенге	437
- нормативная трудоемкость, чел-ч	2
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	4444
- сметная заработная плата, тенге	2044
- нормативная трудоемкость, чел-ч	12
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	2614
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	1046
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**269509**
2015 г - 93%	250 643
2016 г - 7%	18 866
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге (Имрп = 2,557)	640 895
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)	51 635
Итого по акту в текущих ценах	**692 530**
Налог (2 %)	13 851
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**706 381**
Скидка (5 %)	-35 319
Итого в текущих ценах с учетом скидки (5 %)	**671 062**
НДС (12 %)	80 527
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**751 589**

Заказчик:
ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Главный инженер _____ **Гуржиев В.Г.**

_____ **Жумабеков Ж.Д.**
_____ **Кожагулов И. Х.**
расчет верен _____ **Стахова М.Н.**

Генподрядчик:
ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Директор филиала: _____ **Олейник А. Ф.**

_____ **Авдеева С.А.**

Технадзор:
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU"
Инженер технического надзора_____**Абдрахманов Н.О**

Авторский надзор:
ТОО "MERIDIAN stroy LTD"
Эксперт авторского надзора_____ **Кенжетаев М.Ж.**

Заказчик: **ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"**
Генподрядчик: **ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"**

Наименование объекта: **Многоквартирный Жилой Комплекс «Гарант» со встроенными помещениями и паркингом расположенный на пересечение улиц Ы. Дукенұлы, А. Панфилова и Ш. Уәлиханова в г. Астане**
Блок Е
Общестроительные работы (Локальная смета 2-6-1)

Акт № 6.1
приемки выполненных работ
за октябрь 2019 года

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 19.12.14)

№№ п/п	№№ по смете	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Раздел 9 Стены								
1	108	99-1-5(пл)АС	ГазоблокК=-1,000; *м3*	-10	6601		-66010				
			Раздел 11 Проемы								
			11.2 Двери наружные								
2	126	Е10-90-2	Установка металлических дверных коробок с навеской дверных полотен в перегородках на металлическом каркасе *м2 проемов*	85,95	330,85 / 272,25	32,08 / 12,13	28437 / 23400	2757 / 1043	29332 / 120	1,49 / 0,0592	128 / 5
3	127	6-4-5	Блоки металлические с двупольными утепленными полотнами ДН 21-13; 24-13 *м2*	83,85	14500		1215825				
4	128	6-4-4	Блоки металлические с однопольными утепленными полотнами ДН 21-10	2,1	11200		23520				

			м2							
5	130	Е7-57-8	Герметизация коробок дверей вулканизующейся тиоколовой мастикой	169,3	64,52	38,87	10923	6581	9562	0,153	26
			м шва		25,65	14,69	4343	2487	140	0,0717	12
6	131	1-1-1163	Пена монтажная для герметизации стыков, баллончик емкостью 750 мл	28	530		14840				
			шт								
		Раздел 12 Внутреняя отделка									
7	155	Е15-36-1	Облицовка стен при отделке под окраску и оклейку обоями с креплением на пристенный металлический каркас /обшивка сантехнических стояков/	389	876,44	4,85	340935	1887	91603	1,288	501
			м2		222,86	1,41	86693	548	105	0,0062	2
		12.7 Помещения общественного назначения (2-16 этаж)									
8	184	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	220,64	434,19	3,94	95800	869	24002	0,5535	122
			м2 оштукатуриваемой поверхности		102,11	1,49	22530	329	105	0,00729	2
9	187	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм /ветонит - финиш толщ. 3мм /	200	184,95	3,43	36990	686	15758	0,4552	91
			м2 оштукатуриваемой поверхности		73,73	1,31	14746	262	105	0,0063	1
		Раздел 15 Наружняя отделка									
10	336	Е26-30-1	Теплоизоляция прямоугольных стен и колонн изделиями из волокнистых и зернистых материалов	133,338	7792,57	378,22	1039046	50431	494418	20,04	2672
			м3 изоляции		3566,25	141,75	475517	18901	100	0,69	92
11	337	1-3-181	Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка OL-E жесткиеК=0,970;	129,33786	14600		1888333				
			м3								

12	338 1-1-7592	Мембрана паро-влаго-ветрозащитная паропроницаемая из однослойного самозатухающего полипропеленового полотна удельным весом 110 г/м2								
		м2	2222,3	59		131116				
13	341 Е15-38-1	Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами на металлическом каркасе /гранит стены (тип 1)/								
		м2 поверхности облицовки	255,18	1711,91	3,99	436845	1018	125494	2,7	689
				467,15	1,22	119207	311	105	0,0046	1
14	342 30-11-43	Плиты из гранита цокольные пиленые, полированные, длина 500-1500 мм, высота 200-1200 мм, толщина 50 ммК=1,060;								
		м2	270,4908	14600		3949166				
15	343 Е15-79-3	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полиминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) /Декоративная штукатурка RAL 1013/								
		м2 отделываемой поверхности	1290	1058,83	3,33	1365891	4296	153139	0,5401	697
				111,8	1,26	144222	1625	105	0,00614	8
16	344 Е15-79-3	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полиминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности, состав с наполнителем из среднезернистого минерала (размер зерна до 3 мм) /Декоративная штукатурка RAL 7011/								
		м2 отделываемой поверхности	10,1	1058,83	3,33	10694	34	1199	0,5401	5
				111,8	1,26	1129	13	105	0,00614	–
17	345 Е15-38-1	Облицовка стен фасадов зданий искусственными плитами на металлическом каркасе /фиброцементная панель/								
		м2 поверхности облицовки	412,875	1711,91	3,99	706805	1647	203048	2,7	1115
				467,15	1,22	192875	504	105	0,0046	2
18	346 99-1-1(пл)ТО	Фиброцементная фасадная панель "Eternit"К=1,060;								
		м2	437,6475	1866		816650				

Раздел 16 Лестницы

16.1 Лестница Л-1

19	356	Е15-68-2	Улучшенная штукатурка лестничных маршей и площадок с отделкой косоуров и балок без тяг	77,76	746,08	6,14	58015	477	16912	1,17	91
			м2 гор. проекции (поэтажно)		205,2	1,94	15956	151	105	0,0405	3
20	357	Е10-75-1	Ограждение лестничных площадок перилами	71,5	56,86	10,03	4065	717	4031	0,264	19
			м перил		43,2	3,78	3089	270	120	0,0185	1
21	358	1-2-12	Бруски обрезные из хвойных пород, длина до 6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, I сорта	0,17875	20690		3698				
			м3								

Раздел 19 Разные работы

19.3 Балконное ограждение (лист 34)

22	387	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали	56,5092	575,05	1,24	32496	70	10336	0,972	55
			м2 покрытия		153,23	0,47	8659	27	119	0,0023	–
			Всего прямые затраты				**12144080**	**71470**			**6211**
							1112366	**26471**			**129**
			В том числе стоимость: материалов, тенге				10960245				
			Накладные расходы, тенге				1178834				
			- заработная плата, тенге				176825				
			- трудоемкость, чел-ч				589				
			Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				799375				
			Всего				**14122289**				
			Временные здания и сооружения (1,2 %)				169467				
			- сметная заработная плата, тенге				23895				
			- нормативная трудоемкость, чел-ч				136				
			Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)				242960				
			- сметная заработная плата, тенге				111762				
			- нормативная трудоемкость, чел-ч				680				

Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	142918
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	57167
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**14734801**
2015 г - 93%	13 703 365
2016 г - 7%	1 031 436
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге (Имрп = 2,557)	35 039 504
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге (Имрп = 2,737)	2 823 041
Итого по акту в текущих ценах	**37 862 545**
Налог (2 %)	757 251
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**38 619 796**
Скидка (5 %)	-1 930 990
Итого в текущих ценах с учетом скидки (5 %)	**36 688 806**
НДС (12 %)	4 402 657
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**41 091 463**

Заказчик:
ТОО "Елорда құрылыс компаниясы"

Главный инженер _____ **Гуржиев В.Г.**

_____ **Жумабеков Ж.Д.**
_____ **Кожагулов И. Х.**
_____ **Стахова М.Н.**

Генподрядчик:
ТОО "Корпорация "Астана-Стройинвест"

Директор филиала: _____ **Олейник А. Ф.**

_____ **Авдеева С.А.**

Технадзор:
ТОО "Инженерное бюро "NURTAU"
Инженер технического надзора_____ **Абдрахманов Н.О**

Авторский надзор:
ТОО "MERIDIAN stroy LTD"
Эксперт авторского надзора_____ **Кенжетаев М.Ж.**