Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" 10 2024 года

ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", 40000, г. Талдыкорган, г. Талдыкорган, Кабанбай батыра, 26, БИН 220740007691, Руководитель Бекетаев Айдос Халилоллаевич.

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «18» 10 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматы Production Construction & Invest", Директор Мартынов Виталий Александрович, область Жетісу, г. Талдыкорган, ул. В. Чкалова д.1В, БИН/ИИН 040740001327 Тел.:87018034848

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных **от «18» 10 2024 года, ТОО "Туран Құрылыс", Турекулов Бексултан Ергешевич №KZ04VJE00084612 от 29.12.2023, БИН 060140004006, +7 776 679 00 44**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «18» 10 2024 года, ТОО «КАТЭК» в лице руководителя Нупова Кундуза Шамаховича**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жетысу Ескельдинского района Алматинской области. Вид строительства-новое.Уровень ответственности - II (нормальный), технически сложный объект.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **РК, область Жетісу, Ескельдинский район, с. Жетысу**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____" _____ 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано акимат Ескельдинского района от 26.08.2022 года № 187;46.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры,

решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ90REA00363581 22.11.2023 года, KZ87REA00405539 22.07.2024г.**

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «КАТЭК», 001227 от 20.05.2000 г. Рабочий проект 150/21-2021-08-16

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу ", № 35 н/к от 14.03.2023 года»**

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **22.11.2023 года;**

окончание работ: **_____ года**;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации

строительства, месяц: **6 месяцев**;

фактически, месяц: **10 месяцев**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	млн.м3/год				
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50383-2011, в том числе: Среднего давления Низкого давления	км	1,912 0,202		1,952 0,243	
Общая протяженность газопровода из стальных труб ГОСТ 10704-91, в	км				

том числе: Высокого давления Среднего давления Низкого давления		0,052 0,916 20,693		0,032 0,818 19,753	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных нежилые помещения						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В Рабочем проекте «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жетысу Ескельдинского района» предусмотрена 3-х ступенчатая система газоснабжения.

Газопровод-отвод высокого давления PN 1,2 МПа из труб стальных электросварных прямошовных по ГОСТ 10705 (группа В Ст20сп по ГОСТ 1050-88) ГОСТ 10704 с защитным покрытием «усиленного типа» наносимого в трассовых условиях протяженностью: Dн108х5,0мм – 0,052 км;

Пункт редуцирования газа шкафного типа ГРП «Жетысу», Рвх=1,2 МПа, Рвых=300 кПа, Q=до 1000 нм3/час марки ГРПШ 03-2У-1 с основной и резервной линии редуцирования на базе двух регуляторов давления газа РДБК-1П-50/25 с измерительным комплексом на базе ротационного счетчика газа G100 с электронным корректором газа ЕК-280, с отоплением от ОГШН, размещаемый на открытой площадке в ограждении 5,0х3,5м, 1 ед.

Распределительные сети газоснабжения среднего давления PN 0,3 МПа из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 общей протяженностью 1,912 км, в том числе: Dн63х5,8 мм протяженностью 786 м, Dн90х8,2 мм протяженностью 1126 м.

Распределительные сети газоснабжения среднего давления PN 0,3 МПа из стальных труб по ГОСТ 10704-91 общей протяженностью 0,916 км, в том числе: Dн57х3,0 мм протяженностью 733 м, Dн89х4,0 мм протяженностью 183 м.

Пункт редуцирования газа шкафного типа ГРПШ-1 и ГРПШ-2, Рвх=0,3 МПа, Рвых=3 кПа, Q=до 250 нм3/час марки ГРПШ-07-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа РДНК-1000, без узла учёта газа, с обогревом от ОГШН, без дополнительного утепления, размещаемый на открытой площадке в ограждении 5,0х3,0м, 2 ед.

Пункты редуцирования газа шкафного типа ГРПШ-3 и ГРПШ-5 Рвх=0,3 МПа Рвых=3 кПа, Q=до 150 нм3/час марки ГРПШ-04-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа РДНК-400М, без узла учёта газа, с обогревом от ОГШН, без дополнительного утепления, отдельно стоящие в ограждении на площадке размером 5,0х3,0 м, 2 ед.

Пункт редуцирования газа шкафного типа ГРПШ-4 Рвх=0,3МПа, Рвых=3 кПа, Q=до 100 нм3/час марки ГРПШ-04-2У-1 с 2-мя регуляторами давления газа РДНК-400, без узла учёта газа, с обогревом от ОГШН, без дополнительного утепления, отдельно стоящие в ограждении на площадке размером 5,0х3,0 м, 1 ед.

Пункт редуцирования газа шкафного типа ГРПШ-Школа Рвх=0,3МПа, Рвых=3 кПа, Q=до 25 нм3/час марки ГРПШ-02-У-1 с 2-мя регуляторами давления газа Pietro Fiorentini FE-25 и ротационным счётчиком газа G16 и электронным корректором газа ЕК-280, с обогревом от ОГШН, без дополнительного утепления, отдельно стоящие в ограждении на площадке размером 3,5х3,0 м, 1 ед.

Пункт редуцирования газа шкафного типа ГРПШ-Дет.сад, ГРПШ-Дом культуры, ГРПШ-Акимат, ГРПШ-Амбулатория, Рвх=0,3МПа, Рвых=3 кПа, Q=до 10 нм3/час ГРПШ-02-У-1 с 2-мя регуляторами давления газа Pietro Fiorentini FE-10, с ротационным счётчиком газа G-16 и

электронным корректором газа ЕК-280, с обогревом от ОГШН, без дополнительного утепления, отдельно стоящие в ограждении на площадке размером 3,5х3,0 м, 4 ед.

Внутриквартальные сети газоснабжения низкого давления PN 0,003 Мпа из труб стальных электросварных прямошовных по ГОСТ 10705 (группа В Ст3сп по ГОСТ 380) ГОСТ 10704 общей протяженностью 20,693 км, в том числе: Dн57х3,0 мм протяженностью 13887 м, Dн76х3,5 мм протяженностью 3977 м, Dн89х4,0 мм протяженностью 945 м, Dн108х4,0 мм протяженностью 1756 м и Dн159х4,5 мм протяженностью 128 м.

Внутриквартальные сети газоснабжения низкого давления PN 0,003 Мпа из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 общей протяженностью 0,202 км, в том числе: Dн63х5,8 мм протяженностью 186 м, Dн110х10,0 мм протяженностью 16 м.

Для определения местонахождения трассы газопровода на незастроенной территории устанавливаются опознавательные знаки на железобетонных столбиках или металлические реперы высотой не менее 1,5 м. На территории населенного пункта на углах поворота, в местах изменения диаметра, установки арматуры и сооружений, принадлежащих газопроводу, а также на прямолинейных участках устанавливаются электронные маркеры (электронные маркеры - предназначены для повышения надежности и точности обнаружения подземных полиэтиленовых труб).

Вдоль всей трассы ПЭ газопровода предусмотрена укладка сигнальной ленты. На участках пересечений проектируемого газопровода с подземными коммуникациями лента укладывается дважды.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **564 057,661 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **428 901,657 тысяч тенге**, оборудования **29 037,545 тысяч тенге**, прочих работ и затрат **106 118,459 тысяч тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **487 247 955,75** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **456 351 364,15** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **30 895 947,88** тысяч тенге, прочих работ и затрат **643,72 тысяч тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жетысу Ескельдинского района Алматинской области**
принять в эксплуатацию.

(*наименование объекта (комплекса)*)

Заказчик **ГУ «Управления энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу», в лице руководителя Бекетаева Айдоса Халилоллаевича, область Жетісу, г.Талдыкорган, ул.Кабанбай батыра 26.** 29.10.24

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2)аккредитованная организация **ТОО "Туран Құрылыс"**
Директор Рысжанов Азамат Жакипбекович 29.10.24.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Турекулов Бексултан Ергешевич №KZ04VJE00084612 от 29.12.2023 29.10.24

(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «КАТЭК», директор Нунов Кундуз Шамахович** 29.10.24

(наименование организации, фамилия, имя, отчество, должность), подпись, дата М.П.

В лице главного специалиста Стагнеевой Л.Г. по приказу №227 от 15.08.2023г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество, должность), подпись, дата М.П.

2) организация —

_____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

3) аттестованный(-ые) эксперт(-ы) —

(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "Алматы Production Construction & Invest",
Директор Мартынов Виталий Александрович 29.10.24.

(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	**Протяженность трубопровода**	м	**22785,83**	
	Протяженность надземной прокладки:		**20603,02**	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	**20603,02**	
	Труба Ст. Ø159*4,5 мм	м	130,89	Низкое давление
	Труба Ст. Ø108*4,0 мм	м	1628,89	Низкое давление
	Труба Ст. Ø89*4,0 мм	м	1342	Низкое давление
	Труба Ст. Ø76*3,5 мм	м	3394,68	Низкое давление
	Труба Ст. Ø57*3,0 мм	м	13256,98	Низкое давление
	Труба Ст. Ø89*4,0 мм	м	296,01	Среднее давление
	Труба Ст. Ø57*3,0 мм	м	550,89	Среднее давление
	Труба Ст. Ø57*3,0 мм	м	2,68	Высокое давление
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт	**4275**	
	Труба Ст. Ø57*3,0 мм (h=2,5)	шт	2329	Низкое давление
	Труба Ст. Ø76*3,5 мм (h=2,5)	шт	1079	Низкое давление
	Труба Ст. Ø76*3,5 мм (h=5,0)	шт	446	Низкое давление
	Труба Ст. Ø89*3,5 мм (h=2,5)	шт	25	Низкое давление
	Труба Ст. Ø89*3,5 мм (h=5,0)	шт	309	Низкое давление
	Труба Ст. Ø108*4,0 мм (h=2,5)	шт	7	Низкое давление
	Труба Ст. Ø108*4,0 мм (h=5,0)	шт	18	Низкое давление
	Труба Ст. Ø159*4,5 мм (h=5,0)	шт	10	Низкое давление
	Труба Ст. Ø108*4,0 мм (h=5,0)	шт	10	Среднее давление
	Труба Ст. Ø89*4,0 мм (h=2,5)	шт	42	Среднее давление
	Протяженность подземной прокладки:		**2182,81**	
	1) в проходных каналах	**м**	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	**2182,81**	

	Труба ПЭ 100 SDR 11 DN 63х5,8 мм	м	225,03	Низкое давление
	Труба ПЭ 100 SDR 11 DN 63х5,8 мм	м	1261,95	Среднее давление
	Труба ПЭ 100 SDR 11 DN 90х8,2 мм	м	661,83	Среднее давление
	Труба стальная 108х4,0мм	м	34	Высокое давление
2	Количество колодцев (камер)	**шт**		
3	Количество компенсаторов	**шт**		
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт	-	
7	**Кран проходной d =50, 65, 80, 100**	шт	**121**	
	Кран стальной Ø50	шт	77	Низкое давление
	Кран стальной Ø65	шт	13	Низкое давление
	Кран стальной Ø80	шт	3	Низкое давление
	Кран стальной Ø100	шт	7	Низкое давление
	Кран стальной Ø50	шт	10	Среднее давление
	Кран стальной Ø80	шт	1	Среднее давление
	Кран стальной Ø25	шт	5	Среднее давление
	Кран ПЭ Ø63	шт	4	Среднее давление
	Кран стальной Ø50	шт	1	Высокое давление
8	**Сифоны (гидрозатворы)**	шт		
9	**Переходы:**	**шт**	**189**	
	Переход стальной Ø57/ Ø76	шт	25	Низкое давление
	Переход стальной Ø57/ Ø89	шт	9	Низкое давление
	Переход стальной Ø57/ Ø108	шт	6	Низкое давление
	Переход стальной Ø57/ Ø159	шт	6	Низкое давление
	Переход стальной Ø76/ Ø89	шт	97	Низкое давление
	Переход стальной Ø76/ Ø108	шт	7	Низкое давление
	Переход стальной Ø89/ Ø108	шт	5	Низкое давление
	Переход стальной Ø89/ Ø159	шт	2	Низкое давление
	Переход стальной Ø108/ Ø159	шт	2	Низкое давление
	Переход Ст. Ø57/ ПЭ Ø63	шт	4	Низкое давление
	Переход ПЭ Ø63/ ПЭ Ø32	шт	4	Низкое давление
	Переход ПЭ Ø90/ Ст. Ø89	шт	4	Среднее давление
	Переход ПЭ Ø90/ Ø63	шт	3	Среднее давление
	Переход ПЭ Ø63/ Ст. Ø57	шт	15	Среднее давление
10	**Затворы поворотные**	шт	-	
11	**Регуляторы давления**	шт	**11**	

	ГРПШ 03-2У-1	шт	**1**	
	ГРПШ-07-2У-1	шт	**2**	
	ГРПШ-04-2У-1	шт	**3**	
	ГРПШ-02-У-1	шт	**5**	
12	**Скважины**	шт	-	
13	**Станки - качалки (тип _____ , марка ____)**	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)				Вертикальный разрез скважины (колодца)			
Масштаб_____				Масштаб_____			

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

(Место печати (при наличии)

Авторский надзор _____ А. Стогнеева

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)