Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

с. Жастар "20" 12 2024 года

ГУ "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", 40000, г. Талдыкорган, г. Талдыкорган, Кабанбай батыра, 26, БИН 220740007691, Руководитель Бекетаев Айдос Халилоллаевич.

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «17» 12 2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматы Production Construction & Invest", Директор Мартынов Виталий Александрович, область Жетісу, г. Талдыкорган, ул. В. Чкалова д.1В, БИН/ИИН 040740001327 Тел.:87018034848

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных **от «17» 12 2024 года, ТОО "Туран Құрылыс", Турекулов Бексултан Ергешевич №KZ04VJE00084612 от 29.12.2023, БИН 060140004006, +7 776 679 00 44**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «17» 12 2024 года, ТОО «Улмад», Садыкбаева Жумабека Рахымовича эксперт авторского надзора Приказ №57-ОД от 17.08.23 года, БИН 000440003325, 8 747 905 69 38**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жастар Ескельдинского района Алматинской области**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **РК, область Жетісу, Ескельдинский район, с. Жастар**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____" _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано распоряжение акима Алдабергеновского сельского округа Ескельдинского района области Жетісу от 15.07.2022 года № 66.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу", Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ77REA00371672 12.01.2024 года, KZ33REA00428627 01.11.2024**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Улмад», 18008151 от 23.04.2018 г. Рабочий проект, Государственное учреждение "Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства области Жетісу ", № 34 н/к от 14.03.2023 года

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й) **Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 03.03.2023, Евтушевская Т. Н. 87282410314, Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области**

(дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: 12.01.2024 года;
окончание работ: 30.11.2024 года;
при продолжительности строительства, месяц: 10
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10 (десять) месяцев;
фактически, месяц: 10 (десять) месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовой расход газа	Тыс.м3/год				
Общая протяженность газопровода из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50383-2011, в том числе: Высокое давление Среднего давление	км	0,102 0,77		0,078 0,532	
Общая протяженность газопровода из стальных труб ГОСТ 10704-91, в том числе: Среднее давление Низкого давление	км	0 5,683		0,291 5,483	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, строено-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных Однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных нежилые помещения						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

В соответствий Задание на проектирование проектным решением принято 3-х (трех) ступенчатое система газоснабжения.

Предполагаемая территория прокладки проектируемого газопровода высокого давления расположена вдоль автомобильной дороги областного значения пересекая её в 1 местах методом горизонтально наклонного бурения (ГНБ), до коллективного ГРПШ для снижения давления газа на среднее давление. Точкой подключения для н.п. Жастар служит газопровод из стальных труб в подземных исполнениях Ø108х4,0мм.

Для снижения давления газа с высокого на среднее давления предусмотрена установка ГРПШ-13-2ВУ-1 в ограждений из сетки рябицы высотой 1,5м. в окрестностях н.п Жастар.

Проектируемый газопровод среднего давления запроектирован подземным способом из полиэтиленовых труб ПЭ100SDR11 Ø110х10,0мм., Ø90х8,2мм., Ø63х5,8мм., до коллективного ГРПШ для снижения давления газа на низкое давление. Глубина заложение проектируемого ПЭ газопровода среднего давления не менее 1,2 метра от верха ПЭ трубы.

Для снижения давления газа со среднего на низкое давление предусмотрена установка ГРПШ-07-2У-1 и ГРПШ-13-2НУ-1 в ограждений из сетки рябицы высотой 1,5м.

Проектируемый газопровод низкого давление запроектирован надземном способом из стальных труб ГОСТ 10705-80, Ø159х4,5мм., Ø133х4,0мм., Ø108х4,0мм., Ø89х3,5мм., Ø76х3,5мм., Ø57х3,5мм.

Надземный стальной газопровод запроектирован по улицам населенного пункта ближе к границам участков потребителей. Проектом предусмотрена сварной стальной кран шаровый диаметром Ду25 для подключения каждого абонента к потреблению газа. Само подключение к потреблению газа производятся за счет собственных затрат каждого абонента. Проектом предусмотрена арка высотой 5м. на опорах в соответствии диаметра газопровода для свободного проезда автотранспорта в каждый дом. В пересекаемых участках стального газопровода с автомобильной дорогой так же предусмотрена арка на опорах.

Мощность объекта

Газопровод, среднего и низкого давления принят из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 и из стальных труб по ГОСТ 10704-91.

Общая протяженность газопровода среднего давления составляет-3,310 км.
в том числе: подземный газопровод высокого давления из полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11-0,102 км.
диаметром 110х10,0мм=0,102 км

подземный газопровод среднего давления из полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11-0,770 км.
диаметром 110х10,0мм=0,635 км
диаметром 90х6,8мм=0,025 км
диаметром 63х5,8мм=0,110 км

Общая протяженность газопровода низкого давления составляет-5,683км.
в том числе:надземный газопровод из стальной трубы –5,683 км.
диаметром 159х4,5мм=0,002 км
диаметром 133х4,0мм=0,987 км.
диаметром 108х4,0мм=0,546 км.
диаметром 89х3,5мм=0,711 км.
диаметром 76х3,0мм=1,172 км.
диаметром 57х3,0мм=2,775 км.

Данная толщина стенки газопровода принята для предотвращения аварийных ситуаций на газопроводе, предотвращения чрезвычайных ситуаций и более долговечной работы самого трубопровода.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 167 902,934 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 119 910,5 тысяч тенге, оборудования 10 389,036 тысяч тенге, прочих работ и затрат 37 603,398 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Жастар Ескельдинского района Алматинской области**
принять в эксплуатацию.

(*наименование объекта (комплекса)*

Заказчик _____ 20.12.2024
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

аккредитованная организация **ТОО "Тұран Құрылыс"**
Директор Рысжанов А.Ж. _____ 20.12.2024
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.
Турекулов Бексултан Ергешевич №KZ04VJE00084612 от 29.12.2023 _____ 20.12.24
(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Авторский надзор:
1) разработчик проекта **ТОО «Улмад», и.о. директора /Тайманов А.Е.** _____ 20.12.2024
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, должность), подпись, дата М.П.

2) организация _____
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

3) _____
(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью "Алматы Production Construction & Invest",

Директор Мартынов Виталий Александрович _____ 20.12.24
(фамилия, имя, отчество эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Приложение 15 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	**6384,7**	
	Протяженность воздушной прокладки	м	**5 482,6**	
	Газопровод высокого давления из полиэтиленовых труб **ПЭ 100 SDR 11 DN 110*10,0 мм** **Газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб** **ПЭ 100 SDR 11 DN 110*10,0 мм** **ПЭ 100 SDR 11 DN 90*8,2 мм** **ПЭ 100 SDR 11 DN 63*5,8 мм** **ГОСТ 10704-91 DN 159х4,5** **ГОСТ 10704-91 DN 108х4,0** **Газопровод низкого давления из стальных труб** **ГОСТ 10704-91 DN 159х4,5** **ГОСТ 10704-91 DN 133х4,0** **ГОСТ 10704-91 DN 108х4,0** **ГОСТ 10704-91 DN 89х3,5** **ГОСТ 10704-91 DN 76х3,5** **ГОСТ 10704-91 DN 57х3,5**	м	**78,3** **451,1** **40,9** **40,2** **17,3** **273,8** **68,1** **554,8** **592,1** **610,1** **1411,8** **2245,7**	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах **Газопровод низкого давления из стальных труб** **ГОСТ 10704-91 DN 159х4,5** **ГОСТ 10704-91 DN 133х4,0** **ГОСТ 10704-91 DN 108х4,0** **ГОСТ 10704-91 DN 89х3,5** **ГОСТ 10704-91 DN 76х3,5** **ГОСТ 10704-91 DN 57х3,5**	м	**68,1** **554,8** **592,1** **610,1** **1411,8** **2245,7**	
	3) безопорная прокладка **Газопровод высокого давления из полиэтиленовых труб** **ПЭ 100 SDR 11 DN 110*10,0 мм** **Газопровод среднего давления из полиэтиленовых труб** **ПЭ 100 SDR 11 DN 110*10,0 мм** **ПЭ 100 SDR 11 DN 90*8,2 мм** **ПЭ 100 SDR 11 DN 63*5,8 мм** **ГОСТ 10704-91 DN 159х4,5** **ГОСТ 10704-91 DN 108х4,0**	м	**78,3** **451,1** **40,9** **40,2** **17,3** **273,8**	
	Количество опор **Стойка DN 159х4,5 h=3,0м** **Стойка DN 159х4,5 h=5,0м** **Стойка DN 133х4,0 h=3,0м** **Стойка DN 133х4,0 h=5,0м** **Стойка DN 108х4,0 h=3,0м** **Стойка DN 108х4,0 h=5,0м** **Стойка DN 89х3,5 h=1,5м** **Стойка DN 89х3,5 h=3,0м** **Стойка DN 89х3,5 h=5,0м** **Стойка DN 76х3,5 h=3,0м**	шт	**21** **22** **39** **17** **29** **12** **1** **78** **91** **152**	

	Стойка DN 76х3,5 h=5,0м **Стойка DN 57х3,0 h=1,5м** **Стойка DN 57х3,0 h=3,0м** **Стойка DN 57х3,0 h=5,0м**		**112** **3** **285** **30**	
	Протяженность подземной прокладки	м	**901,6**	
	1) в проходных каналах	**м**	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	**шт**	-	
3	Количество компенсаторов	**шт**	-	
4	Количество вводов	шт	-	
5	Количество задвижек d = 50,65,80,100,125	шт	**24**	
	Задвижка стальная клиновая Ру=1,6МПа фланцевая Ду-125	**шт**	**1**	
	Задвижка стальная клиновая Ру=1,6МПа фланцевая Ду-100	**шт**	**3**	
	Задвижка стальная клиновая Ру=1,6МПа фланцевая Ду-80	**шт**	**1**	
	Задвижка стальная клиновая Ру=1,6МПа фланцевая Ду-65	**шт**	**7**	
	Задвижка стальная клиновая Ру=1,6МПа фланцевая Ду-50	**шт**	**12**	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =50,65,80,100,125,63,110	шт	32	
	Кран шаровый ПЭ Ду 110	**шт**	**1**	
	Кран шаровый ПЭ Ду 63	**шт**	**3**	
	Кран шаровый СТ Ду 50	**шт**	**15**	
	Кран шаровый СТ Ду 65	**шт**	**8**	
	Кран шаровый СТ Ду 80	**шт**	**1**	
	Кран шаровый СТ Ду 100	**шт**	**3**	
	Кран шаровый СТ Ду 125	**шт**	**1**	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	**шт**	46	
	Переход стальной концентрический Ø159/133	**шт**	**1**	
	Переход стальной концентрический Ø133/108	**шт**	**3**	
	Переход стальной концентрический Ø159/89	**шт**	**1**	
	Переход стальной концентрический Ø133/89	**шт**	**1**	
	Переход стальной концентрический Ø108/89	**шт**	**2**	
	Переход стальной концентрический Ø159/76	**шт**	**3**	
	Переход стальной концентрический Ø108/76	**шт**	**1**	
	Переход стальной концентрический Ø89/76	**шт**	**7**	

	Переход стальной концентрический Ǿ159/57	**шт**	**6**	
	Переход стальной концентрический Ǿ133/57	**шт**	**2**	
	Переход стальной концентрический Ǿ108/57	**шт**	**2**	
	Переход стальной концентрический Ǿ89/57	**шт**	**4**	
	Переход стальной концентрический Ǿ76/57	**шт**	**13**	
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Бейсбаев А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

ТОО «УЛМАД»

Авторский надзор

Садыкбеков Ж.Р.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)