**"Шығыс Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области"**

ӨСКЕМЕН Қ.Ә., ӨСКЕМЕН Қ.

УСТЬ-КАМЕНОГОРСК Г.А., Г.УСТЬ -КАМЕНОГОРСК

**Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ**

**KZ38REA00435424 03.12.2024**

**1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)**

Тураров Еркын Турарович

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)**

**От заказчика (застройщика)** ТОО "Тарбагатай Мунай", 70016, Усть-Каменогорск, Усть-Каменогорск, пр.им. Каныша Сатпаева, 64, 87055263292

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)**

**Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте** Газификация жилых домов расположенных по адресу ВосточноКазахстанская область, Зайсанский Район, с.Каратал, ул.Рапиева д. 4 корпус 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 4/6, 4/7, с установкой ГРПШ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЗАЙСАНСКИЙ РАЙОН, КАРАТАЛЬСКИЙ С.О., С.КАРАТАЛ Рапиева 4

**(наименование и месторасположение объекта)**

**Начало строительства** 03.12.2024 года.
**Срок ввода в эксплуатацию** 03.02.2025 **года.**
**Источник финансирования** За счет собственных средств
**При этом сообщаю:**

**1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано**
**ГУ "Аппарат акима Каратальского сельского округа"**

**(наименование местного исполнительного органа)**

**от** 30.03.2016 **года №** 18.

**2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена** ТОО " SAMRUK REGION STROY", 23025944, 24.11.2023 г., Рабочий проект, ТОО "Тарбагатай Мунай", № 23 от 17.06.2024 года

**(наименование организации, № и дата приказа)**

**3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от** 11.06.2024, Частная, Сұлтан Сұлтанбек Мұхтарұлы;Мукушев Серик Кайрексанович;Құсайын Нұрбек Әділұлы, 8-747-257-08-25;87472570825;87472570825, KZ37VJE00063454;KZ31VJE00062495;KZ61VJE00031594, Ведущий эксперт; Сметная документация;Газоснабжение, ТОО «Normal Z»;ТОО "Normal Z»;ТОО "Normal Z"

**(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)**

**4. Объект относится к** второй – нормальный уровню ответственности.

**(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)**

**5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации** 2 месяца (-ев).

**6. Работы будут производиться подрядным способом**
ТОО "ГазСтройХолдинг" - Лицензия:19008471, 06.03.2024, I, РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АСТАНА, РАЙОН БАЙҚОҢЫР, Бактыораза Бейсекабева, 23, 87774146656

**(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)**

на основании договора подряда от 12.04.2024 года № 12.

**7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от** года № .

**8. Ответственным лицом от заказчика приказом** № 13 от 17.06.2024 года назначен Жансейтов Аскер Алимович, инженер-строитель

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

имеющий образование Кызылординский государственный университет им.Коркытата, 1999, промышленное и гражданское строительство

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

**9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом №** 14-п от 12.06.2024 0:00 :00 года назначен Қабанбай Арман Қантарбайұлы , инженер,

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)**

имеющий образование Казахский национальный технический университет им.К.И.Сатпаева, 2006 г., разработка нефтяных и газовых месторождений

**(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)**

и стаж работы в строительстве 17 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

**(номер удостоверения, кем выдано или продлено)**

**10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) разработчиком проекта** ,

**(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)**

в лице

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)**

в соответствии с приказом от _____ года № _____;

**2) организацией**

**(наименование организации, адрес и телефон)**

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от _____ года № _____;

**3) экспертом** Камардин Руслан Валерьевич , KZ74VJE00051148 от , 29.11.2019 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ, КЫЗЫЛОРДА Г.А., Г.КЫЗЫЛОРДА , Акмечеть , 20 , 87754973349

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от 12.04.2024 0:00:00 года № 1-УК-2024.

**11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):**

**1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией

**(наименование организации, адрес и телефон)**

**имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)**

№_____ от _____

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)**

в соответствии с договором от № ,

**3) экспертом** АЙТМАГАНБЕТОВ ТОЛЬЖАН СУЛЕЙМЕНОВИЧ KZ54VJE00049083 от 03.09.2019 0:00:00 , РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН, Г.АЛМАТЫ , Айша Биби , 1 , 87719901937

**(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)**

в соответствии с договором от 12.06.2024 0:00:00 года № 33

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

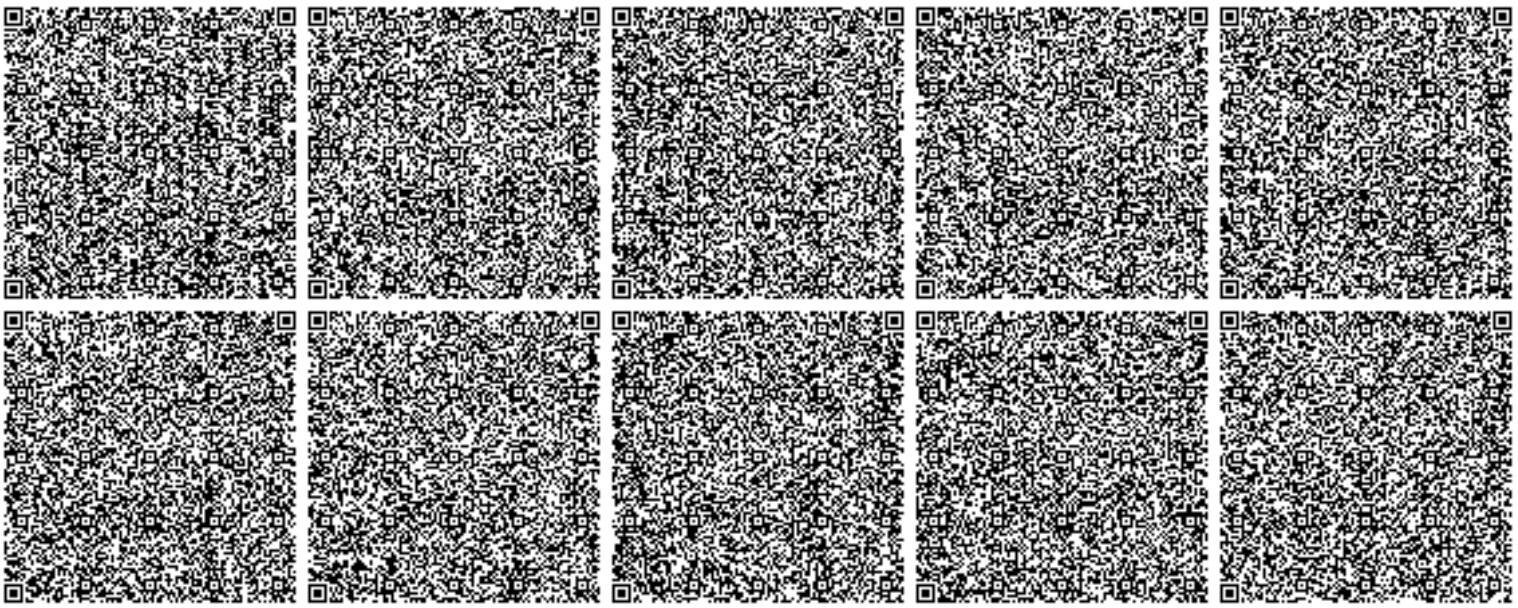
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.