Приложение 4-1
"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1, БИН 050940013378

Субподрядчик: ТОО "Stroy Company 2017" Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4, БИН 170840020928

Стройка: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

Объект: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь месяц 2023 года

Код		Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		48-14-10	16.06.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО	337 423,36	301 270,86							36 152,50	337 423,36
ИТОГО К ОПЛАТЕ		301 270,86							36 152,50	337 423,36

Принял (Генподрядчик)

ТОО"КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор _____ Букенов Ж.Б.

Сдал (Субподрядчик)

ТОО "Stroy Company 2017" БИН 170840020928

Директор _____ Ахметов А.А.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Абайская область г.Семей

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1, БИН 050940013378**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Заказ 5-21

Субподрядчик: **ТОО "Stroy Company 2017" Павлодарская область, г.Павлодар, БУКАР ЖЫРАУ, 349,4, БИН 170840020928**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование, адрес)

Объект: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 48-14-10 от 16.06.2023 года

Акт №1

приемки выполненных работ от 22.12.2023 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Фундаменты													
1	10	1108-0101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство НР=93%	м3 основания	0,224	2 843,19	1 555,50	637	348	0	405	1 125	Казахстан
						1 287,69	656,89	288	147	-	83		
2	11	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	2	2 371,09	1 724,14	4 742	3 448	0	2 507	7 829	Казахстан
						646,95	415,34	1 294	831	-	580		
3	12	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	3	2 439,34	1 690,63	7 318	5 072	0	4 092	12 323	Казахстан
						748,71	407,27	2 246	1 222	-	913		
4	22	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93%	м2 поверхности	13,4	477,35	28,59	6 396	383	0	5 646	13 006	Казахстан
						448,76	4,30	6 013	58	-	963		

5	23	1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР=93%	м2 поверхности	4,2	361,25 350,76	10,49 2,90	1 517 1 473	44 12	0 -	1 381 232	3 131	Казахстан
6	157	1107-0601-0201	Камеры со стенками из бетонных блоков. Устройство НР=118%	м3 конструкции	0,56	21 631,54 16 625,01	5 006,53 1 860,21	12 114 9 310	2 804 1 042	0 -	12 215 1 946	26 275	Казахстан
Раздел 5 Перегородки													
7	71	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2	1,8	3 230,80 2 814,33	416,47 103,81	5 815 5 066	750 187	0 -	4 885 856	11 556	Казахстан
Раздел 6 Кровля													
8	72	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	10,3	521,13 365,78	155,35 41,70	5 368 3 768	1 600 430	0 -	3 861 738	9 967	Казахстан
9	74	1126-0301-0802	Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой . Установка НР=76%	м2	10,3	279,66 268,43	11,23 5,37	2 880 2 765	116 55	0 -	2 143 402	5 426	Казахстан
10	75	1112-0101-1401	Покрытия. Утепление легким (ячеистым) бетоном НР=92%	м3	1,03	7 708,10 5 464,17	2 243,93 623,29	7 939 5 628	2 311 642	0 -	5 768 1 097	14 804	Казахстан
11	76	1112-0101-1305	Покрытия. Утепление плитами насухо НР=92%	м2	9,8	739,95 539,62	200,33 68,14	7 252 5 288	1 963 668	0 -	5 480 1 018	13 750	Казахстан
12	78	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	10,3	521,13 365,78	155,35 41,70	5 368 3 768	1 600 430	0 -	3 861 738	9 967	Казахстан
13	79	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92%	м2 стяжки	154,5	3,68 1,36	2,32 0,64	569 210	358 99	0 -	284 68	921	Казахстан
14	80	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	10	253,41 231,22	22,19 8,23	2 534 2 312	222 82	0 -	2 203 379	5 116	Казахстан
15	81	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР=92%	м2 кровли	10	115,23 104,68	10,55 3,91	1 152 1 047	106 39	0 -	999 172	2 323	Казахстан

16	82	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР=92%	м примыканий	1,5	863,34 827,03	36,31 11,09	1 295 1 241	54 17	0 -	1 157 196	2 648	Казахстан
17	83	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	4,6	1 769,06 1 748,36	20,70 5,80	8 138 8 042	95 27	0 -	7 424 1 245	16 806	Казахстан
11.4 Металлическая лестница Лп-1													
18	177	1109-0701-0105	Лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением. Сборка с помощью крана на автомобильном ходу НР=69%	т	0,0105	286 742,52 257 913,60	28 828,92 10 562,95	3 011 2 708	303 111	0 -	1 945 396	5 352	Казахстан
19	181	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69%	т	0,0105	96 802,23 60 139,74	36 662,49 13 531,43	1 016 631	385 142	0 -	534 124	1 674	Казахстан
2.1 Стены													
20	51	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка с армированием при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	0,786	14 889,84 10 365,18	4 524,66 1 152,01	11 703 8 147	3 556 905	0 -	8 419 1 610	21 732	
Раздел 3 Подземная прокладка теплосети (бесканальная)													
3.1 Подземная прокладка теплосети													
21	41	1124-0108-0108	Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 250 мм. Прокладка бесканальная НР=99%	км труб	0,003	2 788 820,40 1 717 749,59	1 071 070,81 331 392,29	8 366 5 153	3 213 994	0 -	6 086 1 156	15 609	Казахстан
22	81	1123-0101-0101	Основание под трубопроводы песчаное. Устройство с отсыпкой труб песком НР=99%	м3	2,2	1 935,52 1 683,90	251,62 75,22	4 258 3 705	554 165	0 -	3 831 647	8 737	Казахстан
Раздел 9 Внутренняя отделка													
23	156	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80%	м2	6,8	1 568,84 1 457,42	111,42 94,31	10 668 9 910	758 641	0 -	8 441 1 529	20 638	
24	157	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=80%	м2	6,8	520,02	6,01	3 536	41	0	2 809	6 853	

						514,01	2,33	3 495	16	-	508		
25	158	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	6,8	428,62	4,52	2 915	31	0	2 319	5 652	
						424,10	2,20	2 884	15	-	419		
Раздел 1 Водопровод													
1.1 Система хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода В1													
26	19	1116-0301-0207	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	2	1 129,32	73,32	2 259	147	0	2 128	4 738	
						1 056,00	29,76	2 112	60	-	351		
Раздел 1 Тепломеханические решения теплового пункта													
27	7	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98% т.ч.п.1.17:К1трр=1,03;К1трм=1,03;К1экс=1,03;	м трубопровода	2,6	1 482,73	81,80	3 855	213	0	3 638	8 092	
						1 400,93	26,69	3 642	69	-	599		
1.3 Проводниковая продукция													
28	21	1308-0206-2203	Провод, кабель одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Затягивание в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	10	146,45	4,68	1 465	47	0	1 035	2 700	
						141,77	2,04	1 418	20	-	200		
29	22	1308-0201-0703	Кабель . Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	5,8	921,02	586,35	5 342	3 401	0	2 477	8 445	
						334,67	258,60	1 941	1 500	-	626		
1.5 Заземление													
30	36	1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР=72%	м	1	315,80	32,27	316	32	0	212	570	
						283,53	11,18	284	11	-	42		
Пожарная сигнализация													
31	4	1310-0701-0202	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	1	4 185,51	2,09	4 186	2	0	2 552	7 276	
						4 183,42	0,00	4 183	0	-	539		
1.2 Кабельные изделия													
32	12	1308-0201-0204	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий НР=72%	м кабеля	10	799,46	422,95	7 995	4 230	0	3 940	12 889	
						376,51	170,65	3 765	1 707	-	955		

Итого	**287 931**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	113 739

затраты на эксплуатацию машин, тенге	38 186
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	12 343
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	114 679
- сметная прибыль (8 %), тенге	21 328
Всего	**287 931**
Временные здания и сооружения (2,5%) К=0,8%	5 759
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,76%)	5 169
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**5 977**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**293 908**
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Иинф = 1,079)	**317 127,22**
Понижающий коэффициент 0,95	**301 270,86**
НДС 12%	36 152,50
Итого	**337 423,36**

Принял (Генподрядчик)

ТОО "КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор_____ Буkенов Ж.Б.

Сдал (Субподрядчик)

ТОО "Stroy Company 2017" БИН 170840020928

Директор_____Ахметов А.А.