Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"11" июня 2020 года

Заказчик **ГККП «Областная детско–юношеская спортивная школа №5» Управления физической культуры и спорта акимата ЗКО, руководитель Насипов К.А., адрес 90000, г.Уральск, ул. К. Аманжолова, 174**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от «09» июня 2020 года, ТОО «КАЗ ОКК», директор Насипкалиев Н.Е., 090000, гУральск ул.Елизарова 48**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от «9» июня 2020 года, ТОО «DS&V», эксперт Абишев Н.А., аттестат № KZ35VJE00034293 от 19.01.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от «9» июня 2020года, ТОО «М-Проект Астана»,Селькин Е.Д.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт административного здания ГККП "Областная детско-юношеская спортивная школа №5" находящаяся по адресу ЗКО, г. Уральск, ул. К. Аманжолова, ст-е174»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО, г. Уральск, ул. К. Аманжолова, ст-е174**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от 28.04.2014 года № 46. Уральское городское отде ле ние ЗКФ РГП "НПЦзем";

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№ _____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЗКО» KZ55REA00171472 11.05.2020

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «М-Проект Астана»**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГККП «Областная детско–юношеская спортивная школа №5» Управления физической культуры и спорта акимата ЗКО»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;

месяц, год

окончание работ июнь 2020 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, 1 месяц

по норме или по проекту организации строительства, 1 месяц;

фактически, 1 месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	Попроекту			Фактически		
	числоквартир	площадьквартир, м2		числоквартир	площадьквартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Оштукатуривание стен и потолков цементным раствором
Сплошное выравнивание стен и потолков сухими смесями
Окраска стен и потолков водными составами
Устройство оконных проемов из ПВХ
Устройство дверных блоков деревянных
Электроснабжение с установкой электрооборудования, ламп, светильников;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 20 058,117 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 20 058,117 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге; прочие затраты _____

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 18 052,30526 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 18 052,30526 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;
прочие затраты _____ тысяч тенге

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и
требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт административного здания ГККП "Областная детско-юношеская спортивная школа №5" находящаяся по адресу ЗКО, г. Уральск, ул. К. Аманжолова, ст-е174»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Насипов К.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор **Абишев Н.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор **Селькин Е.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Насипкалиев Н.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя

М.П.