Приложение 4-1
"Правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)"

Генподрядчик: ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1, БИН 050940013378

Субподрядчик: ТОО "Кром-Строй Сервис" БИН 080240005282

Стройка: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

Объект: Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО

СПРАВКА № 1
о стоимости выполненных работ и затрат
за декабрь месяц 2023 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		48-14-20	16.06.2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном уровне цен	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном уровне цен	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО	284 981,68	254 447,93							30 533,75	284 981,68
ИТОГО К ОПЛАТЕ		254 447,93							30 533,75	284 981,68

Принял (Генподрядчик)

ТОО"КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор_____ Букенов Ж.Б.

Сдал (Субподрядчик)

ТОО "Кром-Строй Сервис" БИН 080240005282

Директор_____ Краснов Е.Н.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Абайская область г.Семей

Генподрядчик: **ТОО "КазЕвроСтрой" Казахстан, город Астана, район Есиль, улица Әлихан Бөкейхан, дом 10/1, н.п.1, БИН 050940013378**

Заказ 5-21

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Субподрядчик: **ТОО "Кром-Строй Сервис" БИН 080240005282**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование, адрес)

Объект: **Реконструкция ЦТП-401 г.Семей ВКО**

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 48-14-20 от 16.06.2023 года

Акт №1

приемки выполненных работ от 22.12.2023 года

Составлена в текущих ценах с 01.10.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 2 Фундаменты													
1	10	1108-0101-0201	Основание под фундаменты песчаное. Устройство НР=93%	м3 основания	0,224	2 843,19	1 555,50	637	348	0	405	1 125	Казахстан
						1 287,69	656,89	288	147	-	83		
2	11	1107-0501-0101	Блоки стен подвалов массой до 0,5 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	1	2 371,09	1 724,14	2 371	1 724	0	1 254	3 915	Казахстан
						646,95	415,34	647	415	-	290		
3	12	1107-0501-0102	Блоки стен подвалов массой до 1 т. Установка НР=118%	шт. сборных конструкций	1	2 439,34	1 690,63	2 439	1 691	0	1 364	4 108	Казахстан
						748,71	407,27	749	407	-	304		
4	22	1108-0101-0307	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону НР=93%	м2 поверхности	7,5	477,35	28,59	3 580	214	0	3 160	7 279	Казахстан
						448,76	4,30	3 366	32	-	539		

5	23	1108-0101-0303	Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя НР=93%	м2 поверхности	4	361,25	10,49	1 445	42	0	1 316	2 981	Казахстан
						350,76	2,90	1 403	12	-	221		
6	157	1107-0601-0201	Камеры со стенками из бетонных блоков. Устройство НР=118%	м3 конструкции	0,25	21 631,54	5 006,53	5 408	1 252	0	5 453	11 730	Казахстан
						16 625,01	1 860,21	4 156	465	-	869		
Раздел 5 Перегородки													
7	71	1108-0401-0305	Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м2	1,8	3 230,80	416,47	5 815	750	0	4 885	11 556	Казахстан
						2 814,33	103,81	5 066	187	-	856		
Раздел 6 Кровля													
8	72	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	10,3	521,13	155,35	5 368	1 600	0	3 861	9 967	Казахстан
						365,78	41,70	3 768	430	-	738		
9	74	1126-0301-0802	Слой пароизоляционный из пленки полиэтиленовой . Установка НР=76%	м2	10,3	279,66	11,23	2 880	116	0	2 143	5 426	Казахстан
						268,43	5,37	2 765	55	-	402		
10	75	1112-0101-1401	Покрытия. Утепление легким (ячеистым) бетоном НР=92%	м3	0,88	7 708,10	2 243,93	6 783	1 975	0	4 928	12 648	Казахстан
						5 464,17	623,29	4 808	548	-	937		
11	76	1112-0101-1305	Покрытия. Утепление плитами насухо НР=92%	м2	10,16	739,95	200,33	7 518	2 035	0	5 681	14 255	Казахстан
						539,62	68,14	5 483	692	-	1 056		
12	78	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	10,3	521,13	155,35	5 368	1 600	0	3 861	9 967	Казахстан
						365,78	41,70	3 768	430	-	738		
13	79	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92%	м2 стяжки	154,5	3,68	2,32	569	358	0	284	921	Казахстан
						1,36	0,64	210	99	-	68		
14	80	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	11,7	253,41	22,19	2 965	260	0	2 577	5 986	Казахстан
						231,22	8,23	2 705	96	-	443		
15	81	1112-0101-0213	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. На каждый следующий слой добавлять (исключать) к норме 1112-0101-0212 НР=92%	м2 кровли	11,7	115,23	10,55	1 348	123	0	1 169	2 718	Казахстан
						104,68	3,91	1 225	46	-	201		

16	82	1112-0101-0408	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с одним фартуком НР=92%	м примыканий	1,5	863,34	36,31	1 295	54	0	1 157	2 648	Казахстан
						827,03	11,09	1 241	17	-	196		
17	83	1112-0101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство НР=92%	м2 покрытия	4,6	1 769,06	20,70	8 138	95	0	7 424	16 806	Казахстан
						1 748,36	5,80	8 042	27	-	1 245		
11.4 Металлическая лестница Лп-1													
18	177	1109-0701-0105	Лестницы прямолинейные и криволинейные с ограждением. Сборка с помощью крана на автомобильном ходу НР=69%	т	0,0105	286 742,52	28 828,92	3 011	303	0	1 945	5 352	Казахстан
						257 913,60	10 562,95	2 708	111	-	396		
19	181	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж НР=69%	т	0,0105	96 802,23	36 662,49	1 016	385	0	534	1 674	Казахстан
						60 139,74	13 531,43	631	142	-	124		
2.1 Стены													
20	51	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка с армированием при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	0,581	14 889,84	4 524,66	8 651	2 629	0	6 223	16 064	
						10 365,18	1 152,01	6 022	669	-	1 190		
Раздел 3 Подземная прокладка теплосети (бесканальная)													
3.1 Подземная прокладка теплосети													
21	41	1124-0108-0108	Трубопроводы из стальных труб предварительно изолированных пенополиуретаном с изоляцией стыков термоусаживаемыми муфтами из полиэтилена при условном давлении 1,6 МПа, температуре до 140° диаметром труб 250 мм. Прокладка бесканальная НР=99%	км труб	0,003	2 788 820,40	1 071 070,81	8 366	3 213	0	6 086	15 609	Казахстан
						1 717 749,59	331 392,29	5 153	994	-	1 156		
22	81	1123-0101-0101	Основание под трубопроводы песчаное. Устройство с отсыпкой труб песком НР=99%	м3	2,2	1 935,52	251,62	4 258	554	0	3 831	8 737	Казахстан
						1 683,90	75,22	3 705	165	-	647		
Раздел 9 Внутренняя отделка													
23	156	1115-0203-0203	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное НР=80%	м2	5,2	1 568,84	111,42	8 158	579	0	6 455	15 782	
						1 457,42	94,31	7 579	490	-	1 169		
24	157	1115-0206-0203	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе НР=80%	м2	6,8	520,02	6,01	3 536	41	0	2 809	6 853	

						514,01	2,33	3 495	16	-	508	
25	158	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80%	м2 окрашиваемой поверхности	6,8	428,62	4,52	2 915	31	0	2 319	5 652
						424,10	2,20	2 884	15	-	419	
Раздел 1 Водопровод												
1.1 Система хозяйственно-питьевого-противопожарного водопровода В1												
26	19	1116-0301-0207	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	2	1 129,32	73,32	2 259	147	0	2 128	4 738
						1 056,00	29,76	2 112	60	-	351	
Раздел 1 Тепломеханические решения теплового пункта												
27	7	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98% т.ч.п.1.17:К1трр=1,03;К1трм=1,03;К1экс =1,03;	м трубопровода	2,6	1 482,73	81,80	3 855	213	0	3 638	8 092
						1 400,93	26,69	3 642	69	-	599	
1.3 Проводниковая продукция												
28	21	1308-0206-2203	Провод, кабель одножильный или многожильный в общей оплетке, суммарное сечение до 16 мм2. Затягивание в проложенные трубы и металлические рукава НР=72%	м	10	146,45	4,68	1 465	47	0	1 035	2 700
						141,77	2,04	1 418	20	-	200	
29	22	1308-0201-0703	Кабель . Прокладка с креплением накладными скобами НР=72%	м кабеля	5,8	921,02	586,35	5 342	3 401	0	2 477	8 445
						334,67	258,60	1 941	1 500	-	626	
1.5 Заземление												
30	36	1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР=72%	м	1	315,80	32,27	316	32	0	212	570
						283,53	11,18	284	11	-	42	
Пожарная сигнализация												
31	4	1310-0701-0202	Извещатель ПС автоматический дымовой, фотоэлектрический, радиоизотопный, световой в нормальном исполнении. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	1	4 185,51	2,09	4 186	2	0	2 552	7 276
						4 183,42	0,00	4 183	0	-	539	
1.2 Кабельные изделия												
32	12	1308-0201-0204	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 6 кг. Монтаж в готовых траншеях без покрытий НР=72%	м кабеля	9	799,46	422,95	7 195	3 807	0	3 546	11 600
						376,51	170,65	3 389	1 536	-	859	

Итого **243 182**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 98 835

затраты на эксплуатацию машин, тенге	29 620
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	9 904
- материалы, изделия и конструкции, тенге	0
- накладные расходы, тенге	96 713
- сметная прибыль (8 %), тенге	18 013
Всего	**243 182**
Временные здания и сооружения (2,5%) К=0,8%	4 864
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,76%)	4 366
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**5 048**
Итого в текущих ценах с 01.10.2022 г.	**248 230**
Итого по акту в текущих ценах 2023 г., (Иинф = 1,079)	**267 839,92**
Понижающий коэффициент 0,95	**254 447,93**
НДС 12%	30 533,75
Итого	**284 981,68**

Принял (Генподрядчик)
ТОО "КазЕвроСтрой" БИН 050940013378

Директор_____**Букенов Ж.Б.**

Сдал (Субподрядчик)
ТОО "Кром-Строй Сервис" БИН 080240005282

Директор_____**Краснов Е.Н.**