СОГЛАСОВАНО:
Руководитель
ГУ «Отдел образования города Павлодара»
«03» 12 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель
ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
«___» _____ 2020 г.

Задание на проектирование
к Договору № 183/20 от 16.09.2020 г.

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование проектируемого объекта	«Строительство пристройки к ГУ «Средняя общеобразовательная школа-гимназия № 9 города Павлодара»
2	Заказчик проекта	ГУ «Отдел строительства города Павлодара»
3	Проектная организация	ТОО «Astana-Project»
4	Вид строительства	Новое строительство
5	Стадии проектирования	Рабочий проект –одностадийный
6	Месторасположение объекта	г. Павлодар, ул. Академика Чокина, 90
7	Особые условия строительства	Район не сейсмичен
8	Технико-экономические показатели	Вместимость пристройки – 336 мест. Этажность – 4 этажа с подвалом и чердаком. Высота этажа (от пола до пола): 1-й этаж – 3,9 м; 2-4 этажи – 3,6 м. Высота подвала – 1,8 м.
9	Основные требования к архитектурно-планировочному решению здания. Состав помещений	Планировочные решения выполнить для начального общего образования согласно Задания на проектирование, и согласно действующих на территории Республики Казахстан СН РК и САНПиН, с учетом оптимизации. Предусмотреть столовую на 1 этаже по приему и разогреву готовой продукции. Для кухонной зоны столовой предусмотреть отдельный вход. На 1 этаже разместить: учебные классы, столовую (обеденный зал с мармитом и кухонной зоной), кабинет заведующего производством, вестибюльную группу, медицинский пункт с отдельным входом, гардероб для начальных классов, гардероб для маломобильной группы населения, с/узлы. На 2 этаже разместить: учебные классы, спортивный зал размером 12,0 х 24,0 м с кабинетом тренера, снарядной, раздевалками, душевыми, с/узлы. На 3 этаже разместить: учебные классы, актовый зал с артистическими и костюмерной, с/узлы. На 4 этаже разместить: кабинет заведующей по

		учебной части, учительскую, кабинет психолога, кабинет логопеда, методический кабинет, хореографическую студию, музыкальную студию, изо студию, с/узлы.
10	Архитектурные решения	Отделка фасада – декоративная штукатурка. Отделка цоколя – гранитная плитка. Витражи наружные – алюминиевые с тройным остеклением. Окна наружные – металлопластиковые с тройным остеклением. Подоконные доски – пластиковые. Двери наружные – металлические. Двери внутренние – деревянные. Кровля – скатная.
11	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения	В соответствии с действующими нормами СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.04.2019 г.) Предусмотреть лифт для МГН.
12	Конструктивные решения	Фундамент – монолитный железобетонный. Каркас – монолитный железобетонный. Колонны - монолитные железобетонные. Перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные, перекрытие спортзала – ферма. Наружное заполнение стен – газобетонные блоки толщиной 250 мм. Утеплитель наружных стен – минераловатная плита, толщина по расчету. Стены внутренние – газоблок толщиной 200 мм. Перегородки – керамический кирпич толщиной 120 мм. Стены в санузлах, техпомещениях – керамический кирпич толщиной 120 мм.
13	Инженерные сети	Разделы по отоплению и вентиляции, водопроводу и канализации, силовому электрооборудованию и электроосвещению выполнить согласно СН РК 4.02-01-2011, СН РК 4.01-01-2011, СП РК 4.04-106-2013. Проектом предусмотреть вынос и перекладку действующих сетей.
14	Требования к благоустройству и малым архитектурным формам	Предусмотреть благоустройство в пределах пристройки.
15	Требования к выполнению разработки раздела охраны природы и окружающей среды	Выполнить раздел ОВОС на период строительства и эксплуатации.
16	Требования по электросбережению	Электросбережение выполнить согласно действующим нормативам.
17	Требования по казахстанскому содержанию	Предпочтение при выборе материалов и оборудования отдавать казахстанским

		производителям.
18	Требования по проведению инженерно-геологических изысканий и топосъемки	Топографические и геологические изыскания выполнить в пределах пятна застройки и при необходимости по трассам инженерных сетей.
19	Согласование проекта с заинтересованными учреждениями и организациями города	1) Топографическую съемку согласовать в Павлодарском филиале Республиканского предприятия на праве хозяйственного ведения «Республиканский центр государственного градостроительного планирования и кадастра». 2) Эскизный проект согласовать с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара». 3) Проектные решения согласовать с ГУ «Отдел образования города Павлодара». А также, предоставить расчет нагрузок, топографическую съемку для получения ТУ.
20	Требования к экспертизе рабочего проекта	Проектная организация должна по выполненной проектно-сметной документации обеспечить прохождение экспертизы проекта. Затраты по оплате за экспертизу несет заказчик. В случае отзыва рассматриваемого проекта с экспертизы и получения отрицательного заключения, оплату дальнейших повторных прохождений экспертизы берет на себя исполнитель проекта (проектная организация).
21	Сметная документация	Сметную документацию разработать согласно правилам определения стоимости строительства объектов за счет государственных инвестиций.
22	Состав проекта	Генеральный план; Технологические решения; Архитектурные решения; Конструктивные решения; Отопление и вентиляция; Водопровод и канализация; Силовое электрооборудование и электроосвещение; Системы связи. Наружные сети; Проект организации строительства; Сметная документация.
23	Количество экземпляров ПСД	В бумажном варианте – 4 экземпляра, в электронном варианте – 1 экземпляр в формате Pdf и Autocad на CD-диске, смета в программе ABC и Word.

Предусмотреть цветовое решение фасадов, материалы, внутреннюю отделку стен, встроительные решения согласно брендбуку школ Павлодарской области утв. управл. Пав. обл.

Согласовано:

Директор
ТОО «Astana-Project» **Ж. Суюндиков**