Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"21" сентября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Даулет-Серпин 603» ГСЛ № 005695, от 03.07.2001 года, Алматинская область, Карасайский район, г.Каскелен, ул. 10 лет независимости РК 39**
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Донбаев Ж.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту «**Строительство здания для специального государственного органа в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Алматинской области» г.Талдыкорган, Шевченко 131, в лице руководителя - Жолжанов Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «VL-construction» ГСЛ № 02777 от 15.04.2008 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Мәлібеков Е.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ЭЛМ» №13009795**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) **ГУ «Управление строительства Алматинской области», №59 от 09.10.2018 года;**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,
объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа/Мощность, производительность и так далее	Өлшем бірлігі/Единица измерения	Жоба бойынша/ По проекту		Нақты/ Фактически	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып) /общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі / в том числе пускового комплекса или очереди	жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып) /общая (с учетом ранее принятых)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі/в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	620,3	620,3	620,3	620,3

Здание имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	620,3	
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	2258,66	2258,66
В том числе подземной части	$м^3$		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: «Строительство здания для специального государственного органа в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области».

Данным проектом предусматривается строительство двухэтажного здания с подвалом. Здание каркасное. Ограждающие конструкции: наружные стены – газоблок, перегородки - кирпичные. Перекрытия, покрытия - монолитное железобетонное. Кровля чердачная, 4-х скатная.

Территория участка ограждается забором высотой 2 метра. На участке предполагается размещение административного здания, КПП, гаража на 2 авто, навеса на 3 авто, блочно-модульной котельной с резервуарами для топлива, площадку для сбора ТБО с закрытым навесом для двух баков.

(краткие технические характеристики по особенностям размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **январь 2020 год**
месяц, год
окончание работ: **сентябрь 2020 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев**
фактически месяц: **8 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Начальник
АО «АЖК» Райымбекский РЭС **Серзагиев Ж.А.**
Согласовано!
Мастер РС НСУ Нурлинбеков А.К

Начальник
АО «Казахтелеком» Кеген-Райымбек ЛТЦ **Әлімбек М.М.**

Директор
ГКП «Байынқол су құбыры» **Жайлаубаев Ж.Т.**

Начальник ГУ «Отдел занятости и социальных программ Райымбекского района» **Берікбай Ж.Н.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)_____;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
_____
фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Строительство здания для специального государственного органа в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты,

возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Даулет-Серпин 603»

Директор _____ **Донбаев Ж.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Заключение о соответствии выполненных работ по проекту

«22» сентября 2020 год

Авторский надзор:
ТОО «ЭлМ» Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, с.Отеген батыра, Рахымбаев 26, директор – Исатаева Л.Ш.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
авторский надзор – Байшуаков С.Б.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения
действующего на основании Приказа №39 от 13.01.2020г.
№ договора и дата

По объекту «**Строительство здания для специального государственного органа в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области»**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком, которого является: **ГУ «Управление строительства Алматинской области», руководителя - Жолжанов Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

а) Подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Даулет-Серпин 603» ГСЛ № 005695, от 03.07.2001 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Донбаев Ж.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями: **ТОО «VL-construction» ГСЛ № 02777 от 15.04.2008**
наименование организации, № лицензии и дата получения
года в лице директора Мэлібеков Е.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **январь 2020 год**
месяц, год
окончание работ: **сентябрь 2020 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 месяцев**
фактически месяц: **8 месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО «ЭЛМ» №13009795
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденным(ой): **ГУ «Управление строительства Алматинской области», №59 от 09.10.2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация ТОО «ЭлМ» директор – Исатаева Л.Ш.
наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя

_____подпись, дата Место печати

(при наличии)эксперт(ы) по авторскому надзору **авт.надзор - Байшуаков С.Б.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

_____подпись, дата Место печати

Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«22» сентября 2020 г.

Технический надзор:
ТОО «УКС» в лице директора Чормакова Д.А., Республика Казахстан, Алматинская область, г. Талдыкорган, пр.Назарбаева 75
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес
эксперт технического надзора Бектаева Г.А., №KZ33VJE00049073, 03.09.2019года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующих на основании: Договора №266/11/19 от 21.11.2019 года
№ договора и дата

По объекту «**Строительство здания для специального государственного органа в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области» Республика Казахстан, Алматинская область, Райымбекский район, Нарынкольский с.о., с.Нарынкол**
наименование и местонахождение объекта

Заказчиком которого является: **ГУ «Управление строительства Алматинской области» г.Талдыкорган, Шевченко 131, руководитель – Жолжанов Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось:

А) Подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Даулет-Серпин 603» ГСЛ № 005695, от 03.07.2001 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Донбаев Ж.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

В) Субподрядными организациями: **ТОО «VL-construction» ГСЛ №02777 от 15.04.2008**
наименование организации, № лицензии и дата получения
года в лице директора Мәлібеков Е.Ә.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **январь 2020 год**
месяц, год
окончание работ: **август 2020 год**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц**: 5 месяцев**
фактически месяц: **8 месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): Всего: **216 762 013,44** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ: **162 158 508** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря:**31 379 004** тысяч тенге.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **216 762 013,44** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **162 158 508** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **31 379 004** тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно- сметной документацией): **ТОО «ЭЛМ» №13009795**

наименование проектной организации, номер проекта

Утвержденным(ой): **ГУ «Управление строительства Алматинской области», №59 от 09.10.2018 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

И требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов.

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме.

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены.

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация: **ТОО «УКС» директор – Чормаков Д.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата Место печати

Эксперт технического надзора:

Бектаев Г.А., №KZ33VJE00049073, от 03.09.2019года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

_____

подпись, дата Место печати