Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"02" 09 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Adal Stroy Engineering" - Лицензия:21033260, 10.12.2021, , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Уральск Г.А., г.Уральск, Кенесары, 28, 87003737803**

наименование организации, юридический адрес в лице **Мусин Асылхан Асылбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по

объекту: **Строительство автосервиса на четыре бокса со складским помещением на втором этаже по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул.Согласие, д.№5.**

наименование, местонахождения объекта заказчиком которого является

Кожумов Мухтар Темирбулатович,

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя удостоверяет, что:

1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:_____

наименование организации

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "PROEKT-DAD"**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Кожумов Мухтар Темирбулатович,**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Автосервис	$м^2$	526,22		526,22	

Автосервис имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	526,22	526,22
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	3198,8	3198,8
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание объекта-прямоугольное в плане, высотой от чистого пола до потолка в помещении основного назначения 3,7 м.

-Фундамент – фундаментные блоки сплошные;

-Наружные стены - из керамзитобетонного блока - 400мм;

-Крыша – двухскатная, ж/б плиты;

-Кровля – профнастил;

-Полы – бетонные;

-Двери – металлические(наруж.), деревянные (внутр.);

-Окна-ПВХ;

-Наружная отделка - термопанель.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **06.2024г**;

месяц, год

окончание работ **09.2024г**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 месяц**;

фактически, месяц: **3 месяц**;

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Наружные инженерные сети будут разрабатывается отдельным проектом

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); См. письмо.

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Согласно социальной подписи автосервис и складское помещение объектам социальной сферы не относится

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата. Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект

Строительство автосервиса на четыре бокса со складским помещением на втором этаже по адресу: ЗКО, г.Уральск, ул.Согласие, д.№5.

готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик **ТОО "AdalStroyEngineering"**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕЛІГІ СЕРІКТЕСТІГІ
Adal Stroy Engineering
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
БСН 210340026265 БИН