Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 11 **2024 года**

Заказчик **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО» 060140003830; 8(7232)262730; 070004, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Казахстан, 27, Кенесбаев Д.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «26» 11 2024года **ТОО «QK SUNQAR», Берлибаев А.Т., ВКО, г.Усть-Каменогорск, ул. Антона Чехова, 39/2, 070000; 040140008686 ; 8 777 855 79 14;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) работ от«26» 11 2024 года **ТОО «ВЕХИ» Шаймарданова Динара Шаймардановна от 07.02.2019 г. № KZ83VJE00044390; 000540006264; 87055714200;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «26» 11 2024 года **ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» в лице руководителя группы авторского надзора Герсонский Г.Э. по приказу №2 от 03.01.2024 г., 050740006409; 87773566776**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство медицинского пункта в селе Байтогас, Тарбагатайского района, Восточно-Казахстанской области. Корректировка», уровень ответственности–II, нормальный

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **ВКО, Тарбагатайский район, Тугылский с.о., с.Байтогас**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » 2024 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа: **Решение акимата Тугылского сельского округа Тарбагатайского района №44 от 16.11.2022 г. на право временного безвозмездного землепользования (аренда) сроком на 3 года, площадью 0,2 га; ЗКП земельного участка площадью 0.20 га, с кадастровым номером 05-078-011-691**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции

(перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____ наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ВКО» уведомление KZ24REA00393675 от 30.05.2024 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», № 1221-56К

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й **ГУ «Управление строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства ВКО», №239 от 28.12.2023 г.**

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **май 2024 года**;
окончание работ: **ноябрь 2024 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3;**
фактически, месяц**: 6.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Мощность (количество посетителей)	чел/смену	25	25	25	25
Этажность	эт.	1	1	1	1
Расчетная площадь	кв.м	110,39	110,39	110,39	110,39
Общая площадь здания	кв.м	154,70	154,70	154,70	154,70
Строительный объем здания	кв.м	599,65	599,65	599,65	599,65
Площадь застройки	кв.м.	195,38	195,38	195,38	195,38
Продолжительность строительства	мес.	3	3	6	6

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении, прямоугольной формы в плане, размерами в осях 13,0х12,2 м. Высота этажа – 3,0 м. Конструктивная схема здания –стеновая, с несущими продольными кирпичными стенами.

Фундамент – ленточный монолитный.

Стены - кирпичные толщиной 380мм из полнотелого керамического кирпича. Перегородки - кирпичные из кирпича. Перемычки - монолитные железобетонные.

Наружная отделка: стены – металлосайдинг.

Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов: потолки – штукатурка с последующей водоэмульсионной покраской; стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска, глазурованная плитка; полы – линолеум, плитка керамическая.

Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит толщиной 220 мм. Крыша – бесчердачная, односкатная, вентилируемая, с неорганизованным водостоком. Кровля - совмещенная вентилируемая.

Окна – металлопластиковые, с двойным остеклением.

Двери – внутренние деревянные, наружные – металлические утепленные.

Для доступа в здание маломобильных групп населения предусматривается устройство пандуса.

По периметру здания устраивается бетонная отмостка шириной 1000 мм по уплотненному с гравием грунту с уклоном в поперечном направлении 0.03.

Отопление электрическая. В качестве нагревательных приборов предусмотрены инфракрасные обогреватели в комплекте с терморегуляторами.

Вентиляция предусмотрена вытяжная с механическим побуждением, приток неорганизованный. Воздух удаляется системами естественной вентиляции через решетки в приставных каналах. Воздуховоды выводятся выше кровли и оборудуются шахтами с зонтами. Воздуховоды систем вентиляции выполняются из оцинкованной стали.

Наружные сети водоснабжения и канализации. *Водоснабжение* предусматривается от существующего водопровода диаметром 110 мм, с точкой подключения в проектируемом колодце №1. Водопроводные сети проложены на глубине от 2,36 м, приняты из стальных электросварных труб диаметром 38х3,0 мм. Ввод В1-1 в здание выполнен из стальных электросварных труб, диаметром 38х3,0 мм. *Наружное пожаротушение* предусматривается при помощи автонасосов из существующего пожарного гидранта, размещенного на существующей сети. Отвод бытовых сточных вод от медицинского пункта предусматривается самотеком, по запроектированным выпускам в проектируемый *резервуар* для стоков емкостью 2 м.куб. Бытовая канализационная самотечная сеть принимается из полипропиленовых гофрированных двухслойных труб с раструбами и уплотнительными кольцами, диаметром 160 мм.

Водоснабжение и канализация. Хозяйственно-питьевой водопровод предусматривается на привозной воде. Запас воды хранится в баке для питьевой воды емкостью 0,5 м.куб. *Внутреннее пожаротушение* здания не предусматривается. Сети системы водоснабжения принимается из стальных оцинкованных водогазопроводных труб, диаметром 42,3х3,2 мм, а также напорных полипропиленовых труб (питьевая) диаметром 20х1,9 – 40х3,7 мм. *Система горячего водоснабжения* предусматривается от электроводонагревателя, объемом 50 л и мощностью 1,5 кВт. Отвод бытовых стоков осуществляется по запроектированному выпуску, самотеком, в проектируемую наружную сеть бытовой канализации. Бытовая канализационная самотечная сеть принимается из полиэтиленовых канализационных труб на резиновых уплотнительных кольцах, диаметром 50-100 мм.

Электротехнические решения. Рабочий ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от опоры РУ-0,4кВ, КТП-3-5-17, выполнен воздушной линией ВЛИ-0,4 кВ (совместная подвеска по существующим опорам ВЛ-0,4кВ). Резервный ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от проектируемой дизельной электростанции мощностью 44кВА/35,2 кВт. Длина кабеля – 13м. Длина ВЛИ 0,4кВ – 400м. В здании предусмотрено рабочее, аварийное и ремонтное освещение. Освещение принято светодиодное. Аварийное освещение предусмотрено по путям эвакуации в коридоре, в процедурной, в физиотерапевтическом кабинете.

Пожарная сигнализация. Предусмотрен прибор, передающий сообщения через встроенный модем на телефоны пользователей или пульт централизованной охраны, также дымовые пожарные извещатели на потолке. Система оповещения принята второго типа. Для оповещения используются свето-звуковые оповещатели «ВЫХОД» и звуковые оповещатели.

Системы связи. Подключение к внешней сети телефонизации и сети интернет осуществляется по сотовой связи. Для здания предусмотрена система видеонаблюдения.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **205,4 млн. тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **132,387 млн.тенге**, оборудование **42,649 млн.тенге**; прочие **30,364 млн.тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **190 052 620,73 тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **146 497 591,47 тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **42 649 000 тенге**; прочие **906 029,26 тенге**.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ % и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

Строительство медицинского пункта в селе Байтогас, Тарбагатайского района, Восточно-Казахстанской области. Корректировка»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Заказчик: **Заместитель руководителя ГУ «Управления строительства, архитектуры и градостроительства ВКО» Тойкенов Саят Ерланович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

ТОО «ВЕХИ» руководитель Алмаскан Д.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестационного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя.

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Шаймарданова Д.Ш. по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций ;**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата)

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ» директор Урунтаев М.Ж.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность)

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) руководитель группы авторского надзора Герсонский Г.Э. п/з № 2 от 03.01.2024 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «QK SUNQAR», Берлибаев А.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

_____ подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)
«Строительство медицинского пункта в селе Байтогас Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области. Корректировка»

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	коли-чество поме-щений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая пло-щадь (м2)	пло--щадь нежи-лых поме-щений (м2)	площадь парковоч-ных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство медицинского пункта в селе Байтогас, Тарбагатайского района, ВКО. Корректировка»	1		15	195,38	599,65	154,70				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснаб-жение	водоснабжение	горячее водоснаб-жение	канализация	газоснаб-жение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Ленточ-ный монолит-ный	Кир-пичные	Совме-щенная вентили-руемая	электрическая	Рабочий ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от опоры РУ-0,4кВ, КТП-3-5-17; Резервный ввод электроснабжения 0,4 кВ предусмотрен от ДЭС	от существующего водопровода диаметром 110 мм	от электроводонагревателя	резервуар	нет

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м 2)				
4	Жилая площадь (м 2)				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в	в	в цокольных	в бара	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

мансардах	подвалах	этажах	ках					

Нежилые помещения

Площадь (м2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы: прилагается
2. Экспликация к поэтажным планам: прилагается

Экспликация земельного участка (м2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
2000						

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м2)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
					в том числе				
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе								
В отдельных	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживани	Организаций и учреждений управления,

квартирах				сооружений			я	научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов			Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2			3
1	Фундамент			Ленточный монолитный
2	1) наружные и внутренние капитальные стены			толщиной 380мм из полнотелого керамического кирпича
	2) перегородки			кирпичные
3	Перекрытия	чердачное		бесчердачная
		междуэтажное		из сборных железобетонных многопустотных плит
4	Крыша			бесчердачная, односкатная, вентилируемая, с неорганизованным водостоком
5	Полы	1-го этажа		линолеум, плитка керамическая.
		последующих этажей		
6	Проемы	окна		металлопластиковые, с двойным остеклением
		двери		внутренние деревянные, наружные – металлические утепленные
7	Отделочные работы	внутренние		потолки – штукатурка с последующей водоэмульсионной покраской; стены – штукатурка, водоэмульсионная покраска, глазурованная плитка; полы – линолеум, плитка керамическая.
		наружные		металлосайдинг
8	Горячее водоснабжение			от электроводонагревателя
9	Водопровод			от существующего водопровода диаметром 110 мм; Хозяйственно-питьевой водопровод предусматривается на привозной воде
10	Канализация			резервуар для стоков
11	Электроосвещение			рабочее, аварийное и ремонтное освещение
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	электрическая	инфракрасные обогреватели
17			на твердом	

			топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			бетонная отмостка шириной 1000 мм, устройство пандуса

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь (м 2)									
Высота строения (м)									
Объем строения (м 3)									
Фундамент									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем (м 3)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
наружные		
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		

Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (м 2)	Высота (м)	Объем (м 3)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик

Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО» Тойкенов Саят Ерланович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор

ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», руководитель группы авторского надзора Герсонский Г.Э. по приказу №2 от 03.01.2024 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
«Строительство медицинского пункта в селе Байтогас, Тарбагатайского района, Восточно-Казахстанской области. Корректировка»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	**Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ**	**километр (далее – км)**	**0,04182**
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения	км	
5	Площадь опор	$м^2$	
6	**Опоры:**		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	**шт**	**2**
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	**км**	
	2) алюминиевые	**км**	**0,408**
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	**Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 4х25 (ок)-0,66**	**км**	**0,00714**
	Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВВГ 4х50 (ок)-0,66	**км**	**0,00714**

	Кабель силовой число жил 4, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки АВБбШв 4х16 (ок)-0,66	**км**	**0,02754**
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	4
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик

Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО» Тойкенов Саят Ерланович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор

ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», руководитель группы авторского надзора Герсонский Г.Э. по приказу №2 от 03.01.2024 г.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати

Приложение 12 к акту приемки
объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)
«Строительство медицинского пункта в селе Байтогас, Тарбагатайского района, Восточно-Казахстанской области. Корректировка»

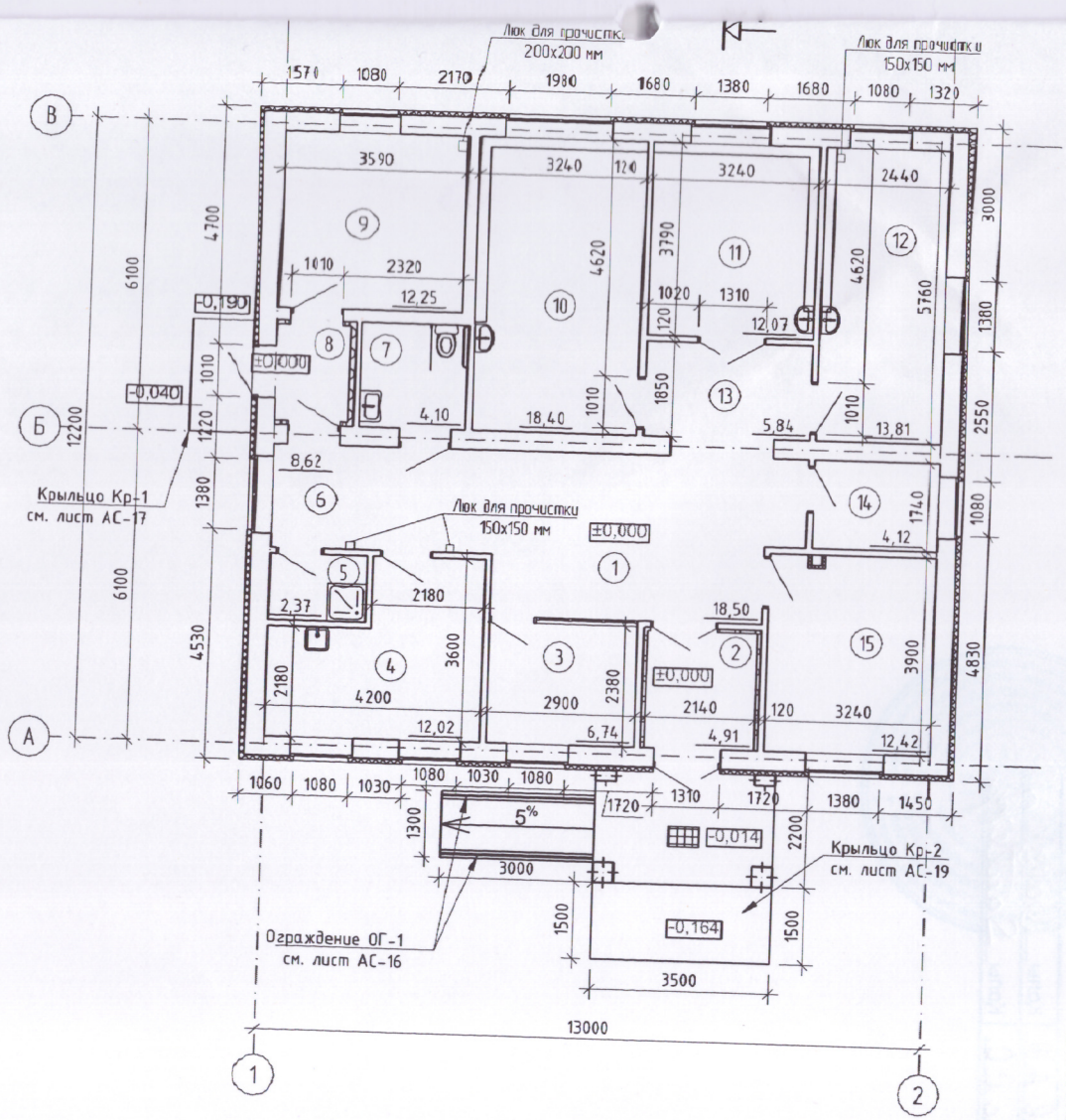
№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м		
2	В том числе озелененная часть	м2		
3	Средняя ширина проезда (Пешеходные дорожки и площадки)	м		
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2		
5	Под зелеными насаждениями, из них			
	под деревьями	м2		
	под кустарниками	м2		
	под цветниками	м2		
	под газонами	**м2**	**1068**	
	в т.ч. – обыкновенные, перегной	м3		
	- партерные	м2		
	- луговые	га		
6	Под замощением, из них			
	асфальтовое покрытие	м2		
	щебеночное покрытие	м2		
	плитами	м2		
	грунтовые улучшенные	м2		
	грунтовые	м2		
7	Под строениями	м2		
8	Под сооружениями	м2		
9	Под водоемами	м2		
10	Прочие	м2		
11	деревья	шт		
12	кусты	шт		
13	кустарники	шт		
14	цветники	м2		
15	**газоны**	**кг**	**Мятлик луговой – 2,55** **Овсяница красная – 4,99** **Рейграс пастбищный – 6,47** **Потребность семян – 14,01**	
16	порода деревьев			
17	возраст	год		

Заказчик Заместитель руководителя ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства ВКО» Тойкенов Саят Ерланович
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати

Авторский надзор ТОО «ВОСТОКАГРОПРОМПРОЕКТ», руководитель группы авторского надзора Гарсивский Г.Э. по приказу №2 от 03.01.2024 г.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати



Экспликация помещений

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
1	Вестибюль	18,50	Д
2	Тамбур	4,91	Д
3	Справочная	6,74	Д
4	Хозяйственно-бытовое помещение	12,02	Д
5	Помещение уборочного инвентаря	2,37	Д
6	Коридор	8,62	Д
7	Универсальный санузел	4,10	Д
8	Тамбур	2,70	Д
9	Техническое помещение	12,25	Г
10	Физиотерапевтический кабинет	18,40	Д
11	Процедурная	12,07	Д
12	Кабинет среднего медперсонала	13,81	Д
13	Коридор	5,84	Д
14	Помещение хранения дезинфицирующих	4,12	Д
	средств		
15	Аптечный пункт	12,42	Д
	Итого:	138,87	

Примечания:
1. Пол в санузле, ПУИ выполнить ниже отм. пола на 20 мм.
2. Разрез смотри лист АР-14;
3. Данный лист смотри совместно в листом АР-12 "Маркировочный план на отм. 0,000";
4. Поручни ограждения пандуса и площадок выполнить на отм.+0,70м и +0,90м.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Выполнил		Огрцов Н.			11.23
Проверил		Рахимов Т.			11.23
Н. контроль		Архатова С.			11.23

1221-56К-1-АР

Строительство медицинского пункта в с. Байтогас Тарбагатайского района Восточно-Казахстанской области.

Медицинский пункт

Стадия	Лист	Листов
РП	9	20

План этажа на отм.0,000

ТОО "Востокагропромпроект" г.Усть-Каменогорск Лицензия ГСЛ №003397

Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв.№ подл.

авторский надзор

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ ШЫҒЫС
ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ ТІРКЕУ ЖӘНЕ
ЖЕР КАДАСТРЫ БОЙЫНША ТАРБАҒАТАЙ АУДАНЫНЫҢ БӨЛІМІ

20 24ж. «04» желтоқсан тіркелді

БСН тр нұрабасы

БЕРІЛДІ

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Тарбағатай ауданының бөлімі

Өтініш № 00226530 3943	Тіркеу ісі №
	Тіркелген күні 05.12.24
Кадастрлық № 05-078-011-700	Тіркелген уақыты 13:54

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:
с. Байтоғас, ул. Байтоғас 130

Тіркеуші (маман) Маликов А.Ж.	Қолы
Бөлім басшысы Сексенова С.С.	Қолы

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью _____ листов

Подпись _____