Приложение 1
к приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 09 2023 года

Заказчик: КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата г. Кызылорда», 110000, Кызылординская область, г.Кызылорда, К.Казантаева, 43, БИН 060140014281,тел: 8(724)271078. в лице руководителя Әнуар Айдын Серікұлы

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «29» 09 2023 г.
от подрядчика АО «Электромонтаж», Председатель Правления Умбеталиев Ермек Ерланович, г. Алматы, улица Утеген батыра 7/1, БИН 940940000691, 8(727)345-03-45.

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон.

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 29. 09. 2023г.
ТОО «АДС САПА», эксперт АРЫСТАНОВ ОМИРСЕРИК АКЫЛБЕКОВИЧ; аттестат KZ19VJE00059898 от 26.11.20; KZ49VJE00057612 от 23.09.20; KZ42VJE00056477 от 11.08.20. т. 8(7172)78-00-38. 87716665550

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 29. 09. 2023г.
ТОО «Проект Сервис», директор Амруллин М.Х., БИН 971140000650, тел 87017194506

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Развитие и обустройство инженерно-коммуникационной инфраструктуры города Кызылорда. Наружная инженерная система строительства терминала аэропорта Коркыт-ата в г.Кызылорда. Электроснабжение».

наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская область, г. Кызылорда, Урочище Жанадария

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«___»_____20____ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Постановление №123 от 27.05.2022 года акима города Кызылорда.

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____ года

_____;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

КГУ «Управление по контролю Кызылординской области» KZ41REA00330513 от 05.05.2023 года.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «Проект Сервис», рабочий проект № 05-22-2

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда»," от 02.12.2022года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: 5 май 2023 года;

окончание работ: 29 сентябрь 2023 года;

при продолжительности строительства, месяц: 3

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;

фактически, месяц: 5;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

Разрешенная мощность	кВт	1830	1830
Категория по надежности		II	II
Количество КТПБ	к-т	1	1
Мощность трансформаторов	кВА	2*2500	2*2500
Ячейки КРУН-10кВ	шт	2	2

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных Четырехкомнатных и более				

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Конструктивные решения: на ПС 35/10 кВ «Амангельды» предусмотрено установка 2-х ячеек КРУН-10 кВ ; на площадке установка подстанции типа КТПБ-10/0,4 кВ в количестве 1 комплекта с трансформаторами мощностью 2500 кВА в количестве 2 шт .

Технологические решения: Прокладка кабельных линий 10 кВ из кабеля марки АПвП 3х120/70 протяженностью 2х5100 метра в ПНД трубах ф 110 мм, от проектируемых КРУН-10 кВ до проектируемой подстанций 2КТПБ 10/0,4 кВ; Прокладка КЛ-0,4 кВ из кабеля ПвПбШв 4х240 от проектируемой подстанций 2КТПБ 10/0,4 кВ до терминала в ж/б лотках; Прокладка кабелей

0,4 кВ в траншее от проектируемого 2КТПБ 10/0,4 кВ до проектируемых здании котельной, КНС, блок очистных сооружении, резервуара для сжиженного газа, опор наружного освещения; Установка опор освещения СТВ-10 в количестве – 11шт; Прокладка кабелей 0,4 кВ от существующего ЦРП-10кВ до насосной станции 2-го подъема, от насосной станции 2-го подъема до насосной станции 1-го подъема.

Антикоррозийная защита: Рабочим проектом предусмотрена антикоррозийная защита конструкций по СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Все железобетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны горячим битумом за 2 раза;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 1051847,028 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 629115,462 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 253487,929 тысяч тенге, прочие 169243,637 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 782024,510 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 428364,477 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 253487,929 тысяч тенге; прочие 100172,104 тыс. тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Объект: "Развитие и обустройство инженерно – коммуникационной инфраструктуры города Кызылорда. Наружная инженерная система строительства терминала аэропорта Коркыт Ата в городе Кызылорда. Электроснабжение" по адресу: город Кызылорда, село Ж.Махамбетов, урочище Жанадария принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса).

Заказчик КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда», в лице руководителя Әнуар Айдын Серікұлы

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «АДС САПА», заместитель директора Айтмұқан Ә.Б. _____.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), ФИО (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) эксперт по техническому надзору Арыстанов Омирсерик Акылбекович, аттестат KZ19VJE00059898, KZ49VJE00057612, KZ42VJE00056477 от 26.11.2020; 23.09.2020;11.08.2020 специализация несущих и ограждающих конструкций и в части технологического оборудования _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Проект Сервис», директор Амруллин М.Х.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

инженер-эксперт Асанханов Г. _____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) Организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)__

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик)

АО «Электромонтаж», Умбеталиев Ермек Ерланович _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 3

к акту приемки объекта

в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения (ВЛ-0,4 кВ)	километр (далее - км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	км	0,94
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10кВ (КЛ-10 кВ)	км	5,1
5	Площадь опор	$М^2$	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые	км	-
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		-
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	11
9	Арматура уличного освещения:		-
	1) светильники светодиодные	шт	11
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-
10	Кабели:		
	1) марки АПвП	км	10,4
	2) марки ПвПбШв	км	2,83
	3) марки ВБбШв	км	0,68
	4) марки АВБбШв	км	0,72
11	Муфты соединительные 10 кВ	шт	18

12	Муфты концевые 10 кВ	шт	4
13	Контуры заземления	шт	8
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	28,8
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик: Экуар А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: Аскаханов Р.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.