Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

**Декларация о соответствии**

"25" ноября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Классик ART Маркет», Республика Казахстан, Кызылординская Область, Город Кызылорда, Поселок Тасбогет, Улица Абая Кунанбаева, Дом 25**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Снегов Николай Антонович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство аптеки по адресу: Туркестанская область, г. Туркестан, ул. И. Кожабаева, участок №32А**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Ельжанова Раушан Нуржановна**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:

2. Субподрядные организации: _____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «MADNA», № LTD-0041/22 от 16.03.2022 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **Ельжанова Раушан Нуржановна**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |

Объект имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | 82,10 | 82,10 |
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | 630,0 | 630,0 |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир,<br>в том числе:<br>однокомнатных<br>двухкомнатных<br>трехкомнатных<br>четырехкомнатных<br>и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Объемно-планировочные решения здания торгового центра разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 2.04-104-2012 «Естественное и искусственное освещение», СП РК 2.04-107-2013 «Строительная теплотехника». Здание аптеки Здание аптеки имеет прямоугольную форму в плане, с размерами в осях 18,60х5,0 м. Этажность - 1 этаж без подвала, высота помещений от пола до потолка - 3,0 м. Уровень ответственности здания – II. Степень огнестойкости – II. Степень долговечности – II. Уровень ответственности – II. Сейсмостойкость здания – 6 баллов.;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2022 года;
месяц, год
окончание работ ноябрь 2022 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев;
фактически, месяц: 7 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство аптеки по адресу: Туркестанская область, г. Туркестан, ул. И. Кожабаева, участок №32А** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Снегов Н.**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)