ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАРАТӨБЕ АУДАНДЫҚ СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 49
24 - 05 2018 ж.
ҚАРАТӨБЕ АУЫЛЫ

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 22 » мая2018 г.

Заказчик **СарбупинаАдинаЕгизбаевна, ЗКО, г.Уральскп.Зачаганск, мкр Автомобилист 35**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс,
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер
дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии**от 21 мая 2018 года, ТОО «КАЗОКК», Насипкалиев Н.Е., ЗКО Каратюбинский район с.Косколь, ул.Каржауова 6**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,
отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ**от 21 мая 2018 годаТОО Сектор строительных услуг «Сенімді сапа», Утегалиев Г.Б. аттестат эксперта-технадзора № 06238, №06239,№06240 от 19.11.2013 года.г.Уральскул.А.Кердери №139 кв.42.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту**от 21 мая 2018 годаТОО «ПроектБизнесИнвест», Нугманов Ж.К., ЗКО, г.Уральск, ул.Кусаинова 2/2**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)
экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**«Строительство придорожного комплекса Ак жол по трассе Уральск-Актобе, ЗКО Каратюбинский район, с.Косколь »**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,
техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **ЗКО Каратюбинский район, Коскольский с/о, с.Косколь**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «19» сентября 2016 г. № 109; решениепостановление АкиматаКаратюбинского района ЗКО

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий № KZ69RFA00084211, ГУУправление

государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казакстанской области
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)**ТОО «ПроектБизнесИнвест»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **ТОО «Казахэнергопроект № Б/Н от 02.09.2017**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ февраль 2018 год;
месяц, год
окончание работ май 2018 год ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5(пять) месяц;
фактически, месяц:3 (пять) месяцев;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	499,4	499,4
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	2230.8	2230.8
Площадь застройки	$м^2$	338,0	338,0

Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						
в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

Фундамент бетон, Стены керамзитые блоки, Кровля профлист, Полы на линолеумном покрытии
Полы из керамических плит не гладких
Улучшенная штукатурка стен
Отделка -сплошное выравнивание стен и потолков с последующей улучшенной окраской ПВЭ составами
Окна из ПВХ профилей остекленные двухкамерными стеклопакетами

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____тыс. тенге,
в том числе строительно-монтажных работ _____тыс. тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тыс тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:**««Строительство придорожного комплекса Ак жол по трассе Уральск-Актобе, ЗКО Каратюбинский район, с.Косколь »»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик Сарбупина А.Е

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Утегалиев Г.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Нугманов Ж.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Насипкалиев Н.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.