Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» октября **2019 г.**

Заказчик Государственное учреждение «Управление регенерации городской среды г. Нур-Султан», 010000, город Нур-Султан, район Сарыарка, проспект Сарыарка, здание 13
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии «29» октября 2019 г.
АО «Павлодарский речной порт», Нурсеитов Т.Р., РК, 140004, г.Павлодар, промышленная зона Северная, строение 197
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «29» октября 2019 г.
ТОО «Бастау-С», Кабаев А.А, эксперт технического надзора, аттестат №KZ9271VJE00030735 от 25.09.17г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «29» октября 2019 г.
Бижигитова Б.Ж., эксперт авторского надзора от проектной компании, приказ № 25/1 от 20.11.18г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Реконструкция русла реки Ишим в г.Астана. 5 очередь, участок №4"**
(наименование и местонахождение объекта модернизация, капитальный ремонт)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельные участки № 197-1800 от 31.08.2017г. акимат г. Нур-Султан
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» № 406 от 16.10.2018 года.
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Алматы Жоба», ТОО «ПК Арнай» номер проекта №12175
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ «Управление регенерации городской среды города Нур-Султан» №111 н/к от 20 августа 2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 10.10.2018г.;
окончание работ 25.10.2019г.;
при продолжительности строительства, 12 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства – 10 месяцев;
фактически – 12 месяцев

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Класс гидротехнического сооружения	класс	IV		IV	
Поверочный расход при паводке Qp=0,1%	м3/сек	703		703	
Расчетный расход при паводке Qp=1%	м3/сек	537		537	
Общая длина участка	м	520		520	
Общая площадь участка	га	17,1284		17,1284	
Ширина русла	м	166		166	
Площадь водной поверхности	м2	85380,1		85380,1	
Площадь твердых покрытий (дорожки, площадки и проезды) всего из них: - проектные покрытия; - существующие покрытия	м2	19724,6		6020,0	
Площадь озеленения	м2	18724,6		23370,84	
Общая продолжительность Строительства	месяц	10		12	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- вынос существующей сети поливочного водопровода и линии электроснабжения ВЛ-0,4 и10кВ из зоны строительства реконструкции русла р.Ишим;

- устройство набережной с бермой, верхней пешеходной дорожки из цементно-песчаной брусчатки и велосипедной дорожки из цементно-песчаной брусчатки красного цвета по левому и правому берегам;

- устройство верхних откосов путем устройства газонов;

- устройство нижних откосов от бермы до дна реки с защитным покрытием в виде каменной наброски толщиной 0,4м;

- закрепление береговой кромки путем устройства монолитного железобетонного ростверка правого берега и устройство монолитных железобетонных подпорных стен левого берега;

- озеленение участков между верхней пешеходной дорожкой и внешней границей участков набережных путем устройства газонов;

- в уровне пешеходной дорожки, предусмотрены водозаборные колодцы по правому (1шт) берегу, предназначенные для забора воды из реки на полив зеленых насаждений будущей прибрежной застройки.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 616 368 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 498 247 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 3 940 тысяч тенге,
прочие 114 181 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 604 120,489 тысяч тенге, в том числе
стоимость строительно-монтажных работ 495 511,357 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 3 881,637 тысяч тенге;
прочие 104 727,495 тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ:

Объект: "Реконструкция русла реки Ишим в г.Астана. 5 очередь, участок №4"

наименование объекта(комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ «Управление регенерации городской среды города Нур-Султан»

И.о. руководителя Киматов Жаслан Хитарович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «Бастау-С», Кабаев А.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Авторский надзор: ТОО «Алматы Жоба», Бижигитова Б.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик: АО «Павлодарский речной порт», Нурсеитов Т.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.