Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«16» август **2019 г.**

Заказчик Государственное учреждение «Управление регенерации городской среды г. Нур-Султан», 010000, город Нур-Султан, район Сарыарка, проспект Сарыарка, здание 13
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии «____»_____2019 г.
АО «Павлодарский речной порт», Нурсеитов Т.Р., РК, 140004, г.Павлодар, промышленная зона Северная, строение 197
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «____»_____2019 г.
ТОО «Бастау-С», Кабаев А.А, эксперт технического надзора, аттестаты № KZ9271VJE00030735
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «___»_____ 2019 г.
ТОО «Алматы Жоба», Бижигитова Б.Ж., ГИП проектной компании, приказ № 58
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **"Реконструкция русла реки Ишим в г.Астана. 5 очередь, участок №11"**
(наименование и местонахождение объекта модернизация, капитальный ремонт)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) решения (постановления) о предоставлении права временного безвозмездного землепользования на земельные участки от № 197-1459 акимата г. Нур-Султан
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан» №406 от 16.10.2018 года.
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Алматы Жоба», ТОО «ПК Арнай» номер проекта №12018437

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказом ГУ «Управление регенерации городской среды города Нур-Султан» №111 н/к от 20 августа 2018 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 10.10.2018г.;
окончание работ 10.08.2019г.;
при продолжительности строительства, 10 месяцев:
по норме или по проекту организации строительства – месяцев;
фактически – месяцев

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в т.ч. пускового комплекса или очереди
Класс гидротехнического сооружения	класс	IV		IV	
Поверочный расход при паводке Qp=0,1%	м3/сек	283		283	
Расчетный расход при паводке Qp=1%	м3/сек	230		230	
Общая длина участка	м	640		640	
Общая площадь участка	га	10,6510		10,6510	
Ширина русла	м	80		80	
Площадь водной поверхности	м2	64922.8		64922.8	
Площадь твердых покрытий (дорожки, площадки и проезды) всего из них: - проектные покрытия; - существующие покрытия	м2	20337.8		20337.8	
Площадь озеленения	м2	21249.4		23220.036	
Общая продолжительность строительства	месяц	15		10	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

- вынос существующей сети поливочного водопровода и линии электроснабжения ВЛ-10кВ из зоны строительства реконструкции русла р.Ишим;

- устройство набережной с бермой, верхней пешеходной дорожки из цементно-песчаной брусчатки и велосипедной дорожки с покрытием из асфальта по левому и правому берегам;

- устройство верхних откосов из декоративных цементно-песчаных элементов со сквозными отверстиями, заполненными растительным грунтом для посева многолетних трав для надежного крепления откосов при возможном подъеме уровня воды в русле во время высокого половодья;

- устройство нижних откосов от бермы до дна реки с защитным покрытием в виде каменной наброски толщиной 0,4м;

- закрепление береговой кромки путем устройства монолитного железобетонного ростверка;
- озеленение участков между верхней пешеходной дорожкой и внешней границей участков набережных путем устройства газонов и посадки декоративных пород деревьев (ель, сосна, береза) возрастом до 9 лет;

- в уровне пешеходной дорожки, предусмотрены водозаборные колодцы по левому (2шт) и по правому (2шт) берегам, предназначенные для забора воды из реки на полив зеленых насаждений будущей прибрежной застройки, а также для пожарных машин.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 730 236,917 тыс.тенге ,
в том числе строительно-монтажных работ 650 006,912 тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 1 990,336 тыс.тенге,
прочих затрат 78 239,670 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего 726 603,8976 тыс.тенге,
в том числе строительно-монтажных работ 646 773,0456 тыс.тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 1 980,434 тыс.тенге,
прочих затрат 77 850,418 тыс.тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ:

Объект: "Реконструкция русла реки Ишим в г.Астана. 5 очередь, участок №11"

наименование объекта(комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: ГУ «Управление регенерации городской среды города Нур-Султан»

Руководитель Бугубаев Аржан Мелисович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: ТОО «Бастау-С», Кабаев А.А

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись М.П.

Авторский надзор: ТОО «Алматы Жоба», Бижигитова Б.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Генеральный подрядчик: АО «Павлодарский речной порт», Нурсеитов Т.Р.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.