Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«20» июля 2015 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Альянс LTD», РК, Мангистауская область г.Актау, 28 мкр, зд. 48/1
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Керелбаева А.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Привязка ПСД на строительство детского сада на 140 мест в селе Бейнеу»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства», руководителя Бисенова С.Х.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: отсутствуют
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация ТОО «Жастар-Плюс»
наименование проектной организации, номер проекта

Утвержден(а) ГУ «Бейнеуского районного отдела архитектуры и градостроительства» приказ №135-е от 17.12.2012 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,552	0,552	0,552	0,552
Площадь застройки	м2	1431,62	1431,62	1431,62	1431,62
Площадь покрытий	м2	1269,1	1269,1	1269,1	1269,1
Площадь озеленения	м2	842,2	842,2	842,2	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		

Число этажей			этаж			
Общий строительный объем			метр в кубе (далее - м3)			
В том числе подземной части			м3			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			м2			
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:однокомнатныхдвухкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Детский сад

Здание из сложной конфигурации в плане с размерами в осях 42,58*52,9 м, 2-этажное с подвалом, высота помещений 3,0м, подвала 1,9м.
Конструктивная схема здания бескаркасная (стеновая). Наружные и внутренние стены из рваного камня-ракушечники. Утепление наружных стен минераловатной плитой. Перегородки из камня-ракушечника. Крыльца с пандусами монолитные из бетона, армированные сетками. Перемычки сборные железобетонные и монолитные железобетонные. Перекрытия из сборных железобетонных многопустотных плит. Утеплитель чердачного покрытия - керамзитовый гравий. Крыша скатная чердачная по деревянным конструкциям из пиломатериала хвойных пород, с кревлой из металлочерепицы с неорганизованным водостоком. Окна с двойным остеклением, металлопластиковое. Двери: внутренние - деревянные; наружные - металлические. Полы с покрытием из деревянной рейки по лагам, керамической плитки и бетонные.

Фасады решены в простых лаконичных формах.

Наружная отделка стен - штукатурка с последующей окраской фасадными красками, цоколь - облицовка плидкой под рваный камень. Внутренняя отделка помещений: потолков - улучшенная штукатурка, клеевая окраска, стен - улучшенная штукатурка, клеевая окраска, панели - масляная окраска и облицовка керамическая глазурованной поиткой.

Инженерное обеспечение, сети и системы.

Теплоснабжение, отопление, вентиляция и кондиционирование.

Теплоснабжение детского сада осуществляется от проектируемой автономной котельной.

Отопление здания предусматривается водяное. Система отопления верикальная однотрубная с нижней разводкой магистралей по подвалу. В помещениях групповых на первом этаже предусматриваются теплые полы.

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоправода и канализации.

Питьевая вода подается на хозяйственно-пиьевые,производственные нужды и на внутреннее пожаротушение детского сада. На территории детского сада дополнительно устанавливаваются две емкости противопожарного запаса воды объемом 80м2 каждая. Канализация хозяйственно - бытовой и производственной канализации. Сброс стоков бытовой канализации предусматривается через внутриплощадочную сеть в проектируемую железобетонный септик объемом 80,0м3.

Внутренние сети водопровода и канализации

В здании детского сада запроектированы следующие системиы водопровода и канализации: водопровод питьевой воды; горячий водопровод подающий; горячий водопровод церкуляционный; хозяйственно - бытовая канализация; производственная канализация

Газоснабжение наружное

Наружный газопровод среднего давления

Проектируемый газопровод среднего давления диаметром 110*6,6 мм, из полиэтиленовых труб. Газопровод прокладывется по кожухе диаметром 325*8 мм. Для снижения давления газа со среднего на низкое предусмотрен газорегуляторный пункт шкафной марки ГРПП-04-2У1.

Электроснабжение и освещение

Электроснабжение детского сада предусматривается по проектируемой комплектной трансформаторной подстанции типа 2КТПГ-60/6/0,4 кВ с двумя силовыми трансформаторами мошностью по 160кВт, напряженностью 6/0,4 кВ.

Системы связи и сигнализации

Автоматическая пожарная сигнализация

Система разработана на базе прибора приемно-контрольного охранно-подарного типа «Гранит-16».

Котельная

Здание прямоугольной конфигурации в плане, с размерами в осях 6,3 м*7,8 м, 1-этажное,без подвала, высота помещений 3,0 м. Конструктивная схема здания бескаркасная (стеновая). Наружные стены из камня-ракушечника. Перемычки сборные железобетонные. Покрытие из сборных железобетонных многопустотных плит. Уткплитель покрытия - керамитовый гравий. Кровля совмещенная мягкая, с организованным наружным водостоком. Окна деревянные. Дверь наружная металлическая. Полы с покрытием из керамической плитки с нескользящим покрытием.

Фасады решены в простых лаконичных формах.

Наружная отделка стен и цоколя - штукатурка с последующей окраской фасадными красками. Внутренняя отделка помещения: потолок - затирка швов и клеевая окраска; стен - штукатурка и масляная окраска.

Инженерное обеспечение, сети и системы.

Тепломеханическая решения

Режим потребления тепла: отопление в течение отопительного периода круглосуточно.

Котельная запроектирована с двумя водогрейными котлами «ВВ 2035» Буран бойлер, с производительностью 233 кВт каждый котел. Котельная комплектуется следующим оборудовонием: сетевыми насосами; насосами подпитки; насосами горячего водоснабжения; расширительными сосудами; защитной и регулирующей арматурой; запорной арматурой и и датчиками.

Водоснабжение и канализация

Внутренние сети водопровода и канализации

Вода подается в котельную на заполнение системы отопления и к насосным установкам.

Газоснабжение

Газоснабжение отопительной котельной здания детского сада на 2 автоматизированных водогрейных котла средней мощности «Буран Бойлер» 2035.

Внутреннее газоснабжение котельной

Котлы имеют автоматизированные горелки и автоматику безопасности. Устанавливаются продувочные свечи для котлов и наружного газопровода. Котел укомплектовон системой САОГ-40.

Трансформаторная подстанция

Площадка комплектной трансформаторной подстанции выполнена прямоуголной конфигурации в плане с габаритыми размеирами 4,37*4,37м. Устанавливается трансформаторная подстанция блочного исполнения заводского изготовления.

Выгреб объемом 60,3 м3.

Выгреб представляет собой подземный железобетонный резервуар размерами в осях 6,0-9,0м, глубиной 1,65м. Рабочий объем резервуара - 60 м3.

Площадка для мусороконтейнеров

Площадка для мусороконтейнеров выполнена прямоугольной конфигураций в плане, с габаритными размерами 3,2*2,39м.

Противопожарный резервуар объемом 80,0 м3.

Проектом предусмотрены две металлические емкости объемом 80,0 м3 каждая, подземного исполнения, заводского изготовления.

Ограждение территории

Ограждение терретории из металлопроката, выполнено вдоль границы участка, высотой 1,6 м. Ограждение из сетки на металлических стройках из труб.

Благоустройства и озеленения

Озеленение выполнено посадкой кустарников и деревьев и посевом газонов.

Тротуары и пешеходные дорожки вокруг здания и к групповым площадкам для детей - из тротуарной плитки, групповых площадок - травяное покрытие.

Малые архитектурные формы: качалки-балансир, скамьи-качалки, качели, песочницы, турники, бум, скамьи, урны,теневые навесы.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию).

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ октябрь 2014 года;
месяц, год

окончание работ июль 2015 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6 месяцев

фактически, месяц: 6 месяцев

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата
М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Привязка ПСД на строительство детского сада на 140 мест в селе Бейнеу»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Альянс LTD» Керелбаев А.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

АЛЬЯНС LTD