Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"_27_"____06_____ 2023 года

Заказчик:**Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области" Жамбылская область, Шуский район, с.Толе би, Балуан Шолак,23 БИН 060240005800**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **по данному объекту от «22» июня 2023 года, представленной подрядчиком ТОО «Баймен» БИН 000240000294 в лице директора Байменова Ж.Е. расположенного по адресу: Алматинская область, Илийский район, с.Коянкус,Абая202а**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридическийадрес,БИН,телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **по данному объекту от «22» июня 2023 года представленной техническим надзором ТОО «Курылыс–Жоба Инжиниринг» в лице директора Куатбекова Е. эксперт по техническому надзору Имашов А.А. аттестат №KZ87VJE00033066 от 08.12.2017, №KZ06VJE00033069 от 08.12.2017, № KZ33VJE00033068 от 08.12.2017 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)экспертовтехнического надзора, № и дата получения аттестатов,БИН,телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **по данному объекту от «22» июня 2023года представленного авторским надзором и разработчиком рабочего проекта ТОО «Жамбыл Жоба»в лице и.о. директора Турысбек Н.Н. ГИП по авторскому надзору Тулеева А.Н. аттестат №00265 приказ №035 от 01.11.2019 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии)экспертовтехнического надзора, № и дата получения аттестатов,БИН,телефон

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком **ТОО«Баймен»** к приемке в эксплуатацию объекта:«**Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 258,7 га в г.Шу Шуского района Жамбылской области. Водоснабжение» уровень ответственности – второй, технически сложный**

наименование объекта, видстроительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)уровень ответственности,техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Жамбылская область, Шуский район, г.Шу массив Юго-Западный, земелный уч. №1/2**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____ 20__ года, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1)**Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано КГУ «Аппарат акима города Шу Шуского района» №417 от 15.11.2017 года**

Гос.Акт №0671665 от 15.12.2017 г. Кад номер 06-100-006-1633 №1

Гос.Акт №0671666 от 15.12.2017 г. Кад номер 06-100-019-124 №1/2

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс

при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участкомна праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20___года

_____

наименованиеоргана,вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно – монтажных работ **№KZ14REA00271829 от 25.04.2022г., выданного коммунальным государственным учреждением «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области»**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта(проектно-сметной документации)**ТОО «Жамбыл Жоба» рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного**«Отделом архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района» от 04.05.2020 года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей)проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **25.04.2022 года;**

месяц, год

окончание работ **22.06.2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**14месяцев;**

фактически, месяц:**14 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пусковогокомплекса или очереди
Строительство сетей водоснабжение	км	29,44		31,53	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Строительство административного зданияимеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир, м2	число	площадь квартир, м2

	квартир			квартир		
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объектухарактеризуются следующими данными:

Показатели	Ед.изм	По проекту	Фактический
1	2	3	4
Насосная станция первого подъема (скважина)	шт	2	2
-скважины	шт	2	2
-Насосы артезианские водоподъемные с погружным электродвигателемЭЦВ 10-120-40	шт	2	2
Насосная станция второго подъема	шт	1	1
-Насос вертикальный LVR 64-2	шт	3	3
-Насос вертикальный LVR 90-5	шт	3	3
-Дренажный насос N=2,2 кВт Q=16 м3/час H=16 м	шт	2	2
-Бактерицидная установка ОДВ-40С	шт	2	2
Здание КПП	шт	1	1
Резервуар на 500м3	шт	2	2
Водонапорная башня на 160м3	шт	1	1
Электроснабжение			
-2КТПН -250-10/0,4	комплект	1	1
Благоустройство			
-Асфальтобетонные покрытия	м2	4554	5049
-Ограждение из железобетонных панелей	м/п	534	532
Наружные сети водопровода			
-Разводящая сеть	м	25909	27119
-Сервисная сеть	м	2000	2941
Общий водовод	м	1538	1470
Наружные электроснабжение ВЛ-10кВ			
-Опоры железобетонные	шт	89	85
-Провод самонесущий изолированный для воздушн линий электропередачи СИП-4 4х16-0,6/1,0	км	0,69	0,69
-Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-3 1х50-35	км	6,62	6,62

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;
6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
Всего**981570,164**тысяч тенге, в том числестроительно-монтажных работ**913971,805** тысячтенге,оборудования, инструмента и инвентаря **27288,677**тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость) **868 273, 215**тысяч тенге**32**тиын,в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **759 745,132** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **27 288,677**тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%**и фактически применено **98,88%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средствквазигосударственного секрета);

10.Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(**рабочий проект)**проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 258,7 га в г.Шу Шуского района Жамбылской области. Водоснабжение»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

ЗАКАЗЧИК

КГУ«Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»

Руководитель **Нурадинов А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР:

ТОО «Курылыс - Жоба Инжиниринг»

Директор **Куатбеков Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

2) аттестованный эксперт:

ТОО «Курылыс - Жоба Инжиниринг» **Имашов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта

аттестат №KZ87VJE00033066от 08.12.2017г.,№KZ06VJE00033069 от 08.12.2017г., № KZ33VJE00033068 от 08.12.2017 г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:

1) разработчик проекта:

ТОО «Жамбыл Жоба»

Директор **Турысбек Н.Н.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

2) аттестованный ГИП:

ТОО «Жамбыл Жоба»Тулеева А.Н.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта

аттестат №00265 приказ №035 от 01.11.2019г.

(специализация аттестата, подпись, дата)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:

ТОО «Баймен»

Директор **БайменовЖ.Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы и т.п)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	**Водопровод**			
	Водоводы (общая протяженность)			
	из ПЭ труб d-200	м	1470	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)			
	Трубы стальные d-219	м	125,8	
	Трубы ПЭ d-630	м	32	
	Трубы ПЭ d-560	м	14	
	Трубы ПЭ d-450	м	113	
	Трубы ПЭ d-355	м	754	
	Трубы ПЭ d-200	м	377	
	Трубы ПЭ d-180	м	730	
	Трубы ПЭ d-160	м	762	
	Трубы ПЭ d-140	м	529	
	Трубы ПЭ d-125	м	232	
	Трубы ПЭ d-110	м	23958	
	Трубы ПЭ d-63	м	703	
	Трубы ПЭ d-50	м	1425	
	Трубы ПЭ d-40	м	639,995	
	Трубы ПЭ d-32	м	172	
3	Смотровой колодец	шт	610	
4	Задвижка d-200	шт	7	
	Задвижка d-150	шт	22	
	Задвижка d-100	шт	30	
	Задвижка d-50	шт	193	
	Вантуз	шт	39	
5	Гидрант	шт	138	

ЗАКАЗЧИК
КГУ«Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»
Руководитель **Нурадинов А.Н.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР:
ТОО «Жамбыл Жоба»
Директор **Турысбек Н.Н.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

БМЖМК қорына енгізілді.
15.09.2023 ж.
бл. Бейбасшова А.

Пронумеровано и прошнуровано
----------листов

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ» МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КЕ АҚ ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ
ШУ АУДАНДЫҚ ТІРКЕУ ЖӘНЕ ЖЕР КАДАСТРЫ БӨЛІМІ

ӨТІНІШ № 00224783413	ТІРКЕУ ІСІ №
КАДАСТРЛЫҚ № 06:100:006:1633	ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 22.09.23
	ТІРКЕЛГЕН УАҚЫТЫ 12:03
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОРНАЛАСҚАН ЖЕРІ: г. Шу, Юго-Западный, 1.	
ТІРКЕУШІ (МАМАН) Бөкен	ҚОЛЫ
БӨЛІМ БАСШЫСЫ Сматулов.	ҚОЛЫ

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«22» июня 2023 года

Генеральный подрядчик ТОО «Баймен» Алматинская область Илийский район, с.Коянкус, ул.Абая,202а 8-727-239-05-58
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Байменова Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 258,7 га в г.ШуШуского района Жамбылской области. Водоснабжение»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является**Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области»Жамбылская область, Шуский район, с.Толе би, Балуан Шолак,23 БИН 060240005800**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:**ТОО«ЖЕР СУ» ГСЛ №0010773 от 13.09.2012 г.**
наименование организации №лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО « Жамбыл Жоба »рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утверждена**«Отделом архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района»от 04.05.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Строительство сетей водоснабжение	**км**	**29,44**		**31,53**	

Строительство административного здания имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Фактически
Общая площадь	метрв квадрате (далее –$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объём	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		

Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений, площадь застройки	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		общая	жилая		общая	жилая

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Показатели	Ед.изм	По проекту	Фактический
1	2	3	4
Насосная станция первого подъема (скважина)	шт	2	2
-скважины	шт	2	2
-Насосы артезианские водоподъемные с погружным электродвигателем ЭЦВ 10-120-40	шт	2	2
Насосная станция второго подъема	шт	1	1
-Насос вертикальный LVR 64-2	шт	3	3
-Насос вертикальный LVR 90-5	шт	3	3
-Дренажный насос N=2,2 кВт Q=16 м3/час H=16 м	шт	2	2
-Бактерицидная установка ОДВ-40С	шт	2	2
Здание КПП	шт	1	1
Резервуар на 500м3	шт	2	2
Водонапорная башня на 160м3	шт	1	1
Электроснабжение			
-2КТПН -250-10/0,4	комплект	1	1
Благоустройство			
-Асфальтобетонные покрытия	м2	4554	4507
-Ограждение из железобетонных панелей	м/п	534	532
Наружные сети водопровода			
-Разводящая сеть	м	25909	27119
-Сервисная сеть	м	2000	2941
Общий водовод	м	1538	1470
Наружные электроснабжение ВЛ-10кВ			
-Опоры железобетонные	шт	89	85
-Провод самонесущий изолированный для воздушн линий электропередачи СИП-4 4х16-0,6/1,0	км	0,69	0,69
-Провод самонесущий изолированный для воздушных линий электропередачи СИП-3 1х50-35	км	6,62	6,62

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **25.04.2022года;**
месяц, год
окончание работ **22.06.2023 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14месяцев;**
фактически,месяц: **14 месяца;**

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%**и фактически применено **98,88%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора):

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к деклараций о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуги по инженерному и коммунальному обеспечений:
Рэс Шуского района сетей Шуского РЭС в рабочем порядке 23.06.23г.
СМКГП «Ауыз Су Шу» Шуского района Жамбылской области»
наименование организации
Руководитель **УстимировТ.Х**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатом лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждаетсяорганами социальной защиты населения

отсутствует
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Генеральный подрядчик считает объект**«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 258,7 га в г.ШуШуского района Жамбылской области. Водоснабжение»**
наименование объекта (комплекса)

готовом к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
ТОО «Баймен»
Директор **БайменовЖ.Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

СУБПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ТОО «ЖЕР СУ»
Генеральный директор **Бупебаев Т.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«22» июня 2023 года

Технический надзор ТОО«Құрылыс-Жоба Инжиниринг» в лице директора Куатбекова Е. эксперт по техническому надзору Имашов А.А. аттестат №KZ87VJE00033066от 08.12.2017, №KZ06VJE00033069 от 08.12.2017, № KZ33VJE00033068 от 08.12.2017 г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получение

действующего на основании №14 от 05.04.2022 года
№ договора и дата

по объекту:**«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 258,7 га в г.Шу Шуского района Жамбылской области. Водоснабжение»**
наименование и местонахождение объекта

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось

1) генеральным подрядчиком**ТОО «Баймен» ГСЛ №21001566 от 22.01.21 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Байменова Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями**ТОО «ЖЕР СУ» ГСЛ №0010773 от 13.09.2012 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Бупебаева Т.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **25.04.2022 года;**
месяц,год

окончание работ **22.06.2023 года;**
месяц,год

припродолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **14месяцев;**

фактически **14 месяца;**

3.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **981570,164** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **913971,805** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **27288,677** тысяч тенге;

4.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию (фактическая стоимость) **868 273, 215** тысяч тенге **32** тиын,в том числе:

строительно-монтажных работ**759 745,132**тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **27288,677** тысяч тенге.

5.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией) **ТОО « Жамбыл Жоба» рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным**«Отделом архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района» от 04.05.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения, и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

6.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов:

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **98,88%**и фактически применено **98,88%**(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного секрета):

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8.Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительство, устранены;

9.Заверщенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

ТОО «Құрылыс - Жоба Инжиниринг»

Директор **Куатбеков Е.**

наименование организации,фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя, М.П.(при наличии)

2) аттестованный эксперт:

ТОО «Құрылыс - Жоба Инжиниринг» **Имашов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта № аттестатов ,подпись, дата М.П.(при наличии)

аттестат №KZ87VJE00033066 от 08.12.2017, №KZ06VJE00033069 от 08.12.2017, № KZ33VJE00033068 от 08.12.2017 г.

(специализация аттестата)

СУБПОДРЯДНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

ТОО «ЖЕР СУ»

Генеральный директор **Бупебаев Т.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя и М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«22» июня 2023 года

Авторский надзор ТОО «Жамбыл Жоба» в лице и.о. директора Турысбек Н.Н. ГИП по авторскому надзору Тулеева А.Н. аттестат №00265 приказ №035 от 01.11.2019 г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя ,экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании №29 от 25.04.2022 года
№ договора и дата

по объекту:**«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого массива на 258,7 га в г.Шу Шуского района Жамбылской области. Водоснабжение»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является**Коммунальное государственное учреждение "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района Жамбылской области"Жамбылская область, Шуский район, с.Толе би, Балуан Шолак,23 БИН 060240005800**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) генеральным подрядчиком **ТОО «Баймен» ГСЛ №21001566 от 22.01.2021 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Байменова Ж.Е.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2)субподрядными организациями**ТОО «ЖЕР СУ» ГСЛ №0010773 от 13.09.2012 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице генерального директора Бупебаева Т.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **25.04.2022 года;**
месяц, год

окончание работ **22.06.2023 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **14месяцев;**

фактически **14 месяца;**

3.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4.Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5.Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Жамбыл Жоба» рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным **«Отделом архитектуры, градостроительства и строительства акимата Шуского района» от 04.05.2020 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
ТОО «Жамбыл Жоба»
Директор **Турысбек Н.Н.**

наименование организации ,фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.(при наличии)

1) аттестованный эксперт:
ТОО «Жамбыл Жоба» **Тулеева А.Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, подпись, дата, М.П.(при наличии)

аттестат №00265 приказ №035 от 01.11.2019
(специализация аттестата)