Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» июля 2019 год

Заказчик ГККП «Дом детского творчества города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу»
Фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии «15» июля 2019 года, ТОО «Respect Stroy Project LTD», г. Павлодар, п. з. Восточная, 158, Рахметов Р.К.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «15» июля 2019 года,
ТОО «Бизнес и оценка» г. Павлодар, ул. Крупской, 76-200, Зиньковский Ф.В.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствий выполненных работ по проекту «15» июля 2019 года, ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» Маканова Р. Л.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатации объекта: Капитальный ремонт кровли ГККП «Дом детского творчества города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Павлодарская область, город Аксу, улица Астана 37
область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировка, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Аксу»;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий не требуется
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО Компания «СтройПроект - ПВ»
наименование проектной организаций, номер проекта
утвержденного (й) ГККП «Дом детского творчества города Аксу» ГУ «Отдел образования города Аксу»

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект или дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

Начало работ май 2019 год;

месяц, год

Окончание работ июль 2019 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 2 месяца;

при норме или проекту организации строительства, месяц: 2 месяца;

фактически, месяц: 2 месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных						

четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: нет

;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актом о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной – сметной документации):

Всего 9625,57 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 9625,57 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 0 тысяч тенге

8. Сметная стоимость (сметная стоимость строительства изначальная) основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 9625,57 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ (со сметного расчета) 8085,478 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря (со сметного расчета оборудование) о тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утверждённым проектом (проектно – сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт кровли здания ГККП "Дом детского творчества города Аксу" ГУ "Отдел образования города Аксу" акимата города Аксу":** принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **ГККП «Дом детского творчества города Аксу» ГУ "Отдел образования города Аксу" акимата города Аксу»,** директор ГККП «Дом детского творчества г.Аксу» Адильбаева С.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Директор технического надзора ТОО «Бизнес и оценка» Зиньковский В.Ф.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Эксперт технического надзора ТОО «Бизнес и оценка» Третьяков А.Н.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор ТОО Компания «СтройПроект-ПВ» директор Маканова Р.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Respect Stroy Project LTD", директор Рахметов Р.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора _____ М.П.