Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«14» 12 2022 г.

Заказчик: **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Т.Рыскулова" Жамбылская область, район Турара Рыскулова, с.Кулан, Жибек Жолы, 75, БИН 050240006596, руководителя Абдирахманов Қаблет**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **2022г. ТОО «Корпорация Алем-құрылыс» город Кызылорда, ул.Төле-би 139/55 директор Сейтмуратов Р.Е. БИН 140140018023**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **2022г. ТОО "АзиМур Строй"- эксперт Усенов Э.К. № KZ05VJE00032699 от 24.11.2017г.; №KZ86VJE00032017 от 03.11.2017г. № KZ23VJE00031308 от 12.10.2017г.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) **2022г. ТОО "Кантри-М", эксперт Сегизбаева А.А.**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Строительства водозаборных сооружений и водопроводных сетей в с.Салимбай района Т.Рыскулова Жамбылской области**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

Уровень ответственности- второй – нормальный, (технически сложный)

уровень ответственности,техническая и технологическая сложность обьекта

по адресу **Жамбылская область, район Турара Рыскулова с.Салимбай**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "___" _____20__ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Кантри-М"**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

_____

_____

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _16.05.2022г.;
(месяц, год)
окончание работ _16.12.2022г.;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:_____7_____;
фактически, месяц:_____7_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Нежилое помещение имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	

	По проекту		Фактически	
	число	площадь квартир,	число квартир	площадь квартир,

Показатели	квартир	$м^2$			$м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Надземная насосная станция-2 шт
Резервуар на 150 м3-2 шт
Насосная станция II-го подъема
Водонапорная башня емк.50 м3 Н=18 м
Проходная
КТПН-100-10/0,4
ВЛЗ-10 кВа
Дизельная электростанция
Внутриплощадочные кабельные сети 0,4 кв
Кабельные сети ВЛИ-0,4 кВ
Тревожная сигнализация
Электрохимзащита
Внутриплощадочные сети водозаборных сооружений
Поселковый водопровод
Водонепроницаемый септик емк.5 м3
Бурение скважины-2 шт
Туалет на 1 очко
Благоустройство
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **373 804 861 тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **314 716 017 тенге,** оборудования, инструмента и инвентаря **19 038 323 тенге**; прочие затраты: **40 050 521 тенге**.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **355 114 617,76 тенге**, том числе: стоимость строительно-монтажных работ **293 980 216** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **18 086 406,84** тенге ; прочие затраты: **38 047 994,93** тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **Строительства водозаборных сооружений и водопроводных сетей в с. Салимбай района Т.Рыскулова Жамбылской области**

(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата района Т.Рыскулова"" _____ Абдирахманов К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)

Технический надзор

1)аттестованный эксперт _____ Усенов Э. К.

№ KZ05VJE00032699 от 24.11.2017г., № KZ86VJE00032017 от 03.11.2017г., № KZ23VJE00031308 от 12.10.2017г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация "АзиМур Строй"

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ **Усенов Э. К.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

1) **разработчик проекта** _____ **ТОО "Кантри-М"**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация** **ТОО "Кантри-М"**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____ **Сегизбаева А.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт (-ы)**_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Корпорация Алем-курылыс» _____ **Сейтмуратов Р.Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (при наличии)