Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«30» 09 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Ынтымак Бес-Арыс», РК,160900, Южно-Казахстанская область, г.Сарыагаш, улица Туркестанская дом№21***,
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директора Камалов Эргали Абубакирович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство 13-ти 45 квартирных 5-ти этажных жилых домов на территории учебно-опытного хозяйства Капланбек в г.Сарыагаш, Сарыагашского района, ЮКО (Дом №9)», н/п Капланбек, в г.Сарыагаш, Сарыагашского района ЮКО.***,
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства Сарыагашского района», руководитель Сарыбеков Ербол Омирбекович,***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:_____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «НПТЦ «САМИ»Заказ № 08-2017 года***,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным (ой) ***ТОО «ЮК Проект Экспертиза» №ЮКПЭ-0088/17 от 01.07.2017 года***,
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	3517,15	3517,15
Число этажей	этаж	5	
Общий строительный объем			

	кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$	1565,9	1565,9
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	45	3517,15	1772,8	45	3517,15	1772,8

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Жилой дом – пятиэтажный с техническим подпольем, 3-х подъездный, прямоугольной формы в плане, с чердачной крышей, с размерами в осях 58,5х12,0м.

Здание разделено на два отсека антисейсмическими швами с размерами в осях 37,5х12,0 и 20,5х12,0 м.

Высота этажа -2,8м.

Высота технического подполья от пола до потолка -1,7м.

Количество квартир -45.

Однокомнатные -5 штук.

Двухкомнатные -15 штук.

Трехкомнатные – 25 штук.

В жилом доме размещаются следующие помещения: технические помещения, электрощитовая, тепловой пункт, лестничные клетки, спальни, гостиные, кухни, прихожие, санитарные узлы, ванные.

Нормируемые продолжительность инсоляции обеспечена во всех жилых комнатах и кухнях.

В жилом доме предусмотрена лестничная клетка типа Л1.

Категория пожароопасности –Д.

Класс комфортности –IV.

Полы-бетонные, линолеумные и керамические плитки по серии 2.144-1/88.

Оконные блоки – из поливинилхлоридных профилей по ГОСТ 30674-99.

Наружные двери – металлические по ГОСТ 31173-2003.

Внутренние двери в квартиру – деревянные по ГОСТ 24698-81.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***2018 год***;
месяц, год

окончание работ ***2019 год***;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: ***месяц;***

по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***месяц;***

фактически, месяц: ***месяц;***

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают норм

подтверждается

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство 13-ти 45 квартирных 5-ти этажных жилых домов на территории учебно-опытного хозяйства Капланбек в г.Сарыагаш, Сарыагашского района, ЮКО (Дом №9)», н/п Капланбек, в г.Сарыагаш, Сарыагашского района ЮКО***

готовымк приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)***ТОО «ЫнтымакБес-Арыс»директорКамалов ЭргалиАбубакирович***

фамилия,имя, отчество (при наличии)

М.П.

Подпись

дата

Декларация о соответствии

«15» 12 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Бес Кара», Туркестанская область, Сарыагашский район, село Жибек Жолы, ул Шугыла №4**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Абдибаевой Умиды Сатыбалдыевной**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

1) Субподрядными организациями **Товарищество с ограниченной ответственностью «Ынтымак Бес Арыс» №13009811 от 13.06.2013г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Камалов Эргали Абубакирович**

по объекту: **«Строительство инженерных сетей в мкр.Солтустик саяжай в г.Шымкент» (наружные сети водоснабжения)**

наименование, местонахождения объекта

2) Субподрядными организациями **Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ» ГСЛ№0000753 от 26.02.2018г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Арманов Айдын Арманулы**

по объекту: **«Строительство инженерных сетей в мкр.Солтустик саяжай в г.Шымкент»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Заместитель руководителя Ашаев Абай Есенбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **Товарищество с ограниченной ответственностью «Ынтымак Бес Арыс» №13009811 от 13.06.2013г**

наименование организации

Товарищество с ограниченной ответственностью «SK Best Spec Stroy KZ» ГСЛ №0000753 от 26.02.2018г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Су Жоба Курылыс» Лицензия 17-ГСЛ №16017412 от 11.11.2016г. №16017412-163-11**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **постановление акимата города Шымкент №701 от 02.08.2017года, №735 от 09.0802021года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

мощность, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 315x18,7 питьевая ГОСТ 18599-2001	метр	1161		960	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 280x16,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	Метр	3383,5		3383	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 200x11,9 питьевая ГОСТ 18599-2001	Метр	8484		9403	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 160x9,5 питьевая ГОСТ 18599-2001	Метр	7979		8455	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 110x6,6 питьевая ГОСТ 18599-2001	Метр	71710		71527	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 17 - 63x3,8 питьевая ГОСТ 18599-2001	Метр	3848		4643	
Труба полиэтиленовая для водоснабжения PE 100 SDR 11 - 25x2,3 питьевая ГОСТ 18599-2001	Метр	158065		160223	

подземные Н 1250 мм ГОСТ 8220-85						
Задвижки чугунные клиновые с обрезиненным клином 30ч39р PN 16, DN 50 ГОСТ 5762-2002	Шт	20		23		
Задвижки чугунные клиновые с обрезиненным клином 30ч39р PN 16, DN 100 ГОСТ 5762-2002	Шт	160		191		
Задвижки чугунные клиновые с обрезиненным клином 30ч39р PN 16, DN 150 ГОСТ 5762-2002	Шт	30		14		
Задвижки чугунные клиновые с обрезиненным клином 30ч39р PN 16, DN 200 ГОСТ 5762-2002	Шт	30		27		
Задвижки чугунные клиновые с обрезиненным клином 30ч39р PN 16, DN 250 ГОСТ 5762-2002	Шт	15		8		
Задвижки чугунные клиновые с обрезиненным клином 30ч39р PN 16, DN 300 ГОСТ 5762-2002	Шт	14		14		
Вентили для воды, PN 16, DN 32	Шт	993		993		
Краны шаровые из штампованной латуни, с рычажной рукояткой, PN 25, DN 15	Шт	5786		5786		
Счетчики холодной воды Класса С	Шт	5786		5786		
Радиомодем OrionMeter LA-67IP ; Network Operator	Шт					
ЖБИ колодцы, ПП днище, ПП крышки	Комплект	1530		1592		

ЖБ камера 1м*7м	комплект	1		1		

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными **Строительство инженерных сетей в мкр. Солтустик саяжай находящейся в Абайском районе в северо западной части города Шымкента. В данном проекте имеются 2 участка на котором соответственно 2 врезки. Все улицы закольцованны, отсекаются зажвижками. Абоненты питаются ф25 ПЭ трубами, в колодцах установлены счетчики класса «С» с импульсным выходом и радиомодемы типа Орион с передающим устроиством**;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _**Ноябрь 2020г.**_____;
месяц, год

окончание работ __**Декабрь 2020г.**_____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **14**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **14**

фактически, месяц: _**14**_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

Форма дополнена пунктом 9-1 в соответствии с приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.21 г. № 53

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

Форма дополнена пунктом 10-1 в соответствии с приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.21 г. № 53

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Государственное коммунальное предприятие «Управление водопровода и канализации» главный инженер Сабитов Мейрман Пердебайулы _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерных сетей в мкр. Солтустик Саяжай в г.Шымкент (наружные сети водоснабжения)** _____ готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Абдибаева Умида Сатыбалдыевна** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик

(субподрядчик) **Камалов Эргали Абубакирович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик

(Субподрядчик) **Арманов Айдын Арманулы** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)