Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» декабря 2019 г.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства города Павлодара» в лице руководителя Садыкова Асланбека Балтабековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **ТОО «Грэсстрой», директор Жанкарина Елдоса Мейрашевича, Павлодарская обл., г. Аксу , ул. Промышленная 4А**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **ТОО «Бестау-С» Шакимов Е.К. аттестат № KZ52VJE00023899 от 13.03.2017г, Мусин С.К. аттестат № KZ45VJE00017429 выдан 12.05.2016г,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» инженера авторского надзора Зайцева В.Я.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей мкр. «Достык» в г. Павлодаре. Внутриквартальные сети водоснабжения и канализации»**

наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу **Павлодарская область, г. Павлодар, мкр. Достык**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **Постановление от "17" марта 2017 года № 298/9 выданное акиматом города Павлодар**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые

акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", № KZ733REA00094850 от 22.05.2018 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» №16-0177/17**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **ГУ «Отдел строительства города Павлодара» приказ №13 от 04 августа 2017г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май, 2018;

месяц, год

окончание работ октябрь 2019;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:17

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5;

фактически, месяц: 17;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность сетей водоснабжения	м	3562,9		3558,1	
Протяженность сетей канализации	м	1868,4		1896,6	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица Измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		

	(далее - м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м³)		
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м2.	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м²		число квартир	площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Сети водоснабжения**: протяженность 3558,1м. Труба полиэтиленовая Ø 400-318,4м, Ø355-264,3м, Ø315-627м, Ø280-1487м, Ø250-808,4м. Водопроводная насосная станция одноэтажная с подвалом, прямоугольной формы 9,6*18м. Станция оборудована насосными агрегатами (2 рабочих, 2 резервных) марки GRNDFOS. Производительность одного насосного агрегата 409,15м³/ч, напор 11м, мощность 18,5кВт. Водопроводные колодцы из бетона 2500*2000 – 3шт, 2500*2500 – 4шт, 3000*2000 – 1шт, 4500*3000 – 1шт, 5250*6600 – 1шт, круглые водопроводные колодцы из сборного железобетона Ø2000 – 31шт. Задвижка чугунная фланцевая с обрезиненным клином (установленные в прямоугольных камерах и круглых колодцах) Ø50-7шт, Ø65-1шт, Ø80-2шт, Ø100-4шт, Ø250-13шт, Ø300-4шт, Ø350-5шт, Ø400-5шт, Ø500-3шт. Пожарный гидрант -21шт.

Сети канализации: протяженность 1899,6м. Труба чугунная Ø150-195м, Ø200-255,3м, Ø250-132м, Ø300- 424,1, Ø350-279,7м, Ø400-92,1м, Ø500-499,2м, труба полиэтиленовая Ø500-22,2м. Модульная канализационная насосная станция диаметром 3м, производительностью 198л/с, мощность 46кВт, с павильоном. Круглые канализационные колодцы из сборного железобетона Ø1500 – 48шт., Ø2000-2шт.

Ген план КНС: ограждение площадки вокруг КНС из бетонных столбиков и бетонных плит высотой 2,5м. Щебеночное покрытие 549м². **Электроснабжение КНС**: прокладка кабеля ВБбШВ 3*95+1*50-930м. **Электроснабжение ВНС**: прокладка кабеля АВБбШВ 3*70+1*35-430м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)

обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей мкр. «Достык» в г. Павлодаре. Внутриквартальные сети водоснабжения и канализации»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Садыков Асланбек Балтабекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

Мусин Серик Кайроллович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Зайцев Владимир Яковлевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик);

Жанкарин Елдос Мейрашевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.