ДОГОВОР № 06/01/25
аренды специализированной техники с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации (договор аренды транспортного средства)

г. Атбасар 6 января 2025 г.

ТОО «ЖОЛ ТАУҒА», в лице директора Крыжного Виталия Николаевича, действующего на основании Приказа №1 от 11 января 2021 года именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Крыжного Виталия Николаевича действующего на основании Устава с одной стороны и Частное лицо Крыжный Виталий Николаевич, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Арендодатель предоставляет Арендатору специализированную технику, а именно **технику согласно приложению №1 к договору** (далее – «Техника») с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации (договор аренды транспортного средства с экипажем) для выполнения транспортных работ **на объектах Арендатора, расположенных по Акмолинской области**, а Арендатор обязуется оплатить оказанные услуги Арендодателя в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Предоставляемая Техника должна находиться в исправном состоянии, отвечающей требованиям, предъявляемым к ней, в соответствии с конструктивным назначением механизмов и контролирующих органов.

1.3. Арендатор несет полную материальную ответственность за сохранность Техники в течение всего времени нахождения ее у Арендатора по настоящему Договору.

1.4. Настоящий Договор заключен в срок до «31» декабря 2025 г. с момента подписания Акта передачи Техники с возможностью пролонгации Договора на основании соответствующего дополнительного соглашения к Договору по письменному обращению Арендатора, но не менее чем за 20 календарных дней до срока окончания настоящего Договора.

2. Размер арендной платы и порядок расчетов

2.1. Размер арендной платы за пользование Арендатором Техникой составляет обслуживание транспортного средства с необходимым текущим ремонтом.

2.2. Время работы Техники с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации -с 08.00 часов до 20.00 часов.

Обо всех передвижениях Техники Арендатор обязан уведомлять Арендодателя не позднее, чем за 1 (один) день до снятия ее с объекта.

2.3. В случае неполучения от Арендатора суммы предоплаты на заказываемые услуги либо иной просрочки оплаты стоимости услуг по настоящему договору, Арендодатель вправе не приступать к исполнению согласованного заказа или приостановить исполнение своих обязательств по данному договору, в том числе вернуть Технику на стоянку за счет Арендатора, по своему усмотрению (в этом случае в случае продолжения исполнения заказа обратная доставка Техники также осуществляется за счет Арендатора).

2.4. Арендодатель предоставляет Арендатору двухсторонний акт выполненных работ, счет-фактуру и счет на оплату. Указанные документы вручаются либо направляются Арендатору почтовым отправлением, по электронной почту, либо с использованием любых средств связи.

2.5. Арендатор обязан подписывать представляемые Арендодателем акты об оказании услуг в течение 5 (пяти) дней с момента их получения, либо ответить Арендодателю мотивированным отказом. В случае необоснованного отказа Арендатором от подписания указанных документов в указанный срок, либо не подписания их без предоставления Арендодателю мотивированного отказа, указанные документы считаются подписанными Арендатором в надлежащем порядке датой принятия их от Арендодателя и (или) с момента поступления пакета документов почтового отправления в отделение связи по месту нахождения адресата либо их доставления Арендатору посредством электронной почты, либо с использованием

любых средств связи. Данный действия Арендодателя в отсутствие акта выполненных работ являются надлежащим подтверждением оказания соответствующих услуг.
2.6. Стороны обязаны не позднее 21 (Двадцать первого) числа месяца, следующего за окончанием отчётного периода, в отношении которого проводится сверка взаиморасчетов, провести сверку взаиморасчетов по настоящему Договору с подписанием соответствующего акта.
2.7. В случае увеличения стоимости расходных материалов, используемых/применяемых для выполнения работ/оказания услуг в период действия настоящего договора, а также увеличения налогов, сборов или иных составляющих цену работ/услуг, стоимость арендной платы по Договору может быть увеличена, о чем Арендодатель уведомляет Арендатора за 7 дней до соответствующего изменения стоимости.

3. Обязательства сторон

3.1. Арендодатель обязан:
3.1.1. Предоставить Арендатору Технику в исправном состоянии, обеспеченную соответствующими документами и разрешениями к назначенному часу в соответствии с условиями, согласованной сторонами
3.1.2. Соблюдать на объекте Арендатора правила и нормы по охране труда, охране окружающей среды, пожарной безопасности и электробезопасности.
3.1.3. Оказания услуг/работ на объектах Арендатора членами экипажа осуществляется под руководством Арендатора. Член экипажа, подчиняясь распоряжениям Арендатора при выполнении работ, имеют право отказаться/приостановить выполнение работ в случае, если выполнение работ в соответствии с указаниями/распоряжениями ответственных Арендатора могут причинить вред имуществу, работам и/или третьим лицам. Указанное право не умоляет ответственности Арендатора (лица, осуществляющего руководство работами на объекте – работника Арендатора) за принятие решений при производстве работ (опасного производства). Риски повреждения имущества/результата работ или причинения вреда имуществу или третьим лицам несет Арендатор.
3.1.4. Нести расходы по оплате труда/услуг членов экипажа, а также расходы по их содержанию, собственными силами осуществлять текущий и капитальный ремонт Техники.
3.1.5. При поступлении от Арендатора сведений о неисправности механизмов принимать срочные меры к устранению неудовлетворительной работы механизмов.
3.2. Арендатор обязан:
3.2.1. Оплачивать услуги, в размере и в сроки, предусмотренные условиями настоящего договора.
3.2.2. Использовать полученную от Арендодателя Технику в соответствии с их техническим и эксплуатационным назначением.
3.2.3. Вести согласование с владельцами линий электропередачи, находящихся в зоне действия Техники, по их отключению или переносу.
3.2.4 Арендатором обязуется осуществлять обеспечением Техники горюче-смазочными материалами со дня заключения настоящего Договора.
3.2.5. В согласованные сроки предоставлять Арендодателю объект для работы Техники, в подготовленном для проведения работ состоянии, включая подготовку площадки для безопасного производства работ, а также безопасные подъездные пути.
3.2.6. Разрабатывать мероприятия, обеспечивающие безопасные условия работы на объектах, обязательные для Арендодателя. Обязанности по принятию мер общего характера по технике безопасности и пожарной безопасности (устройство ограждений, защитных козырьков и сеток, ограждение отверстий и люков в перекрытиях, дополнительной освещение, обеспечение плакатами и т.п.) лежат на Арендаторе.
3.2.7. Назначить ответственных лиц за безопасное ведение работ на каждом объекте водителем Техники Арендодателя. Обеспечить соблюдение ответственными лицами правил техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности, иных норм и правил, предусмотренных законодательством РК, в процессе руководства работами на объекте.

3.2.8. Производить все виды инструктажа водителя техники на рабочем месте.
3.2.9. Нести полную ответственность за безопасность проводимых работ на Технике, в том числе при следовании Техники с места стоянки до объекта проводимых Арендатором работ и обратно.
3.2.10. Использовать предоставленную Технику по назначению без права передачи третьим лицам.
3.2.11. Немедленно информировать Арендодателя о необходимости переадресовки Техники в случае возникновения таковой и нести связанные с этим дополнительные расходы Арендодателя, согласованные сторонами дополнительно. При несогласовании сторонами цены дополнительных расходов, вызвавшего прекращение заказанных работ/услуг, Арендодателю возмещаются Арендатором возникшие, в связи с этим убытки.

4. Ответственность сторон

4.1. Арендатор осуществляет охрану переданной Техники с момента нахождения на указанном Арендатором месте (объекте) и до момента возврата её Арендодателю. В случае утраты и повреждения Техники Арендодателя, в том числе Техникой третьим лицам, Арендатор возмещает ущерб Арендодателю. Расчет осуществляется из расчета стоимости Техники по рыночной цене на момент утраты/повреждения, включая все расходы, связанные с приобретением, доставкой и вводом ее в эксплуатацию.
4.2. В случае нарушения условий договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РК.
4.3. Стороны освобождаются от ответственности в случае действия непреодолимой силы (форс-мажор), к которым стороны относят стихийные бедствия, технологические катастрофы, военные действия, забастовки, правительственные меры, а также иные случаи, предусмотренные действующим законодательством, ограничивающие исполнение договорных обязательств.
4.4. В случае нарушения сроков оплаты более чем на 5 (Пять) банковских дней, предусмотренных настоящим договором, Арендодатель вправе предъявить Арендатору требования по уплате неустойки (пени) в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки.

5. Разрешение споров

5.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с выполнением сторонами своих обязательств по настоящему договору, будут, по возможности, решаться путем прямых двухсторонних переговоров.
5.2. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне письменную претензию с изложением своих требований. Претензия может быть направлена по почте, по электронной почте либо лично стороне или ее уполномоченному представителю под роспись. Срок рассмотрения претензии составляет 5 (пять) календарных дней со дня ее получения, но в любом случае не более 15 (пятнадцати) дней со дня ее отправки. Если в указанный срок требования полностью не удовлетворены, Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в специализированный межрайонный экономический суд Акмолинской области.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует 1 год, а в части исполнения обязательств по оплате – до полного их исполнения.
6.2. Договор автоматически пролонгируется на один год, и далее ежегодно, если ни одна из сторон не предъявила письменное уведомление об окончании срока действия договора за 30 календарный дней до окончания его срока действия
6.3. Досрочное расторжение договора возможно по инициативе одной из сторон при условии предварительного письменного уведомления об этом другой стороны за 20 (Двадцать) дней до предполагаемой даты расторжения договора и исполнения всех ранее принятых обязательств в рамках настоящего договора.
6.4. Расторжение договора по основаниям, предусмотренным законодательством РК или настоящим договором, не прекращает обязательства сторон, предусмотренные настоящим

договором об ответственности за неисполнение/ненадлежащее исполнение обязательств по нему.

7. Дополнительные условия

7.1. Все изменения, дополнения, соглашения и приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью и считаются действительными, если они подписаны обеими Сторонами. Стороны также вправе направлять друг другу документы по факсимильной связи и/или электронной почте, при этом подтверждением факта направления и получения документа служит выписка из журнала учета исходящих факсов/ журнала исходящих электронных писем. Вся иная переписка сторон осуществляется заказными письмами с уведомлением о вручении.

7.2. При изменении юридического или почтового адреса, банковских реквизитов стороны оповещают друг друга информационным письмом с указанием новых данных.

7.3. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

8. Юридические, банковские реквизиты и подписи сторон

Арендодатель:
Частное лицо Крыжный В.Н.
Адрес: Республика Казахстан, Акмолинская область, Атбасарский район, г. Атбасар
ИИН: 840 103 350 040

Арендатор:
ТОО «ЖОЛ ТАУҒА»
Адрес: Республика Казахстан, Акмолинская область, Атбасарский район, г. Атбасар, улица Н.Нурсеитова, дом 29..
ИИН:171 240 026 343
ИИК: KZ 8360 1732 1000 000 954
АО «Народный Банк Казахстана»
БИК: HSBKKZKX
КБЕ: 17

Подпись _____**Крыжный В.Н.**

Подпись _____**Крыжный В.Н.**

Приложение № 1
к договору № 06/01/25 от 6 января 2025г.

А К Т
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

ТОО «ЖОЛ ТАУҒА», в лице директора Крыжного Виталия Николаевича, действующего на основании Приказа №1 от 11 января 2021 года именуемый в дальнейшем «Арендатор», в лице директора Крыжного Виталия Николаевича действующего на основании Устава с одной стороны и Частное лицо Крыжный Виталий Николаевич, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящее Приложение № 1 к договору № 06/01/25 аренды специализированной техники с предоставлением услуг по управлению и технической эксплуатации (договор аренды транспортного средства с экипажем), в соответствии с которым, Арендодатель передал, а Арендатор принял:

№	Наименование передаваемой спецтехники в аренду	Кол-во
1	BEIFANG BENCHI VIN: LBZ370JA75A0007998 Год выпуска 2006 Гос. номер 890 AFY 03	1
2	FAW CA 3310 P4K2T4 VIN: LFWMVUMV751A15233 Год выпуска 2005 Гос. номер 081 AF 03	1
3	TATRA 815 VIN: 11621128 Год выпуска 1987 Гос. номер 055 RRR 03	1
4	Самосвал САМС VIN: LZ5N2CD337B008051 Год выпуска 2007 Гос. номер 442 ACM 03	1
	ИТОГО	**4**

Передал:
Арендодатель
Частное лицо

Подпись_____ ___Крыжный В.Н.

Получил:

Арендатор
ТОО «ЖОЛ ТАУҒА»

Подпись_____ ___Крыжный В.Н.