Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Белес ауылдық округі мекен-жайы бойынша суару жүйесіне су құбырының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

11.02.2025 ж. № ALTS-0024/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
АРЫСТАНОВ АЗИЛХАН ЖОЛДЫГАЛИЕВИЧ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«IT Project Group» ЖШС-гі

Атырау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«БҚО, Бәйтерек ауданы, Белес ауылдық округі мекен-жайы бойынша суару жүйесіне су құбырының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС берді.

«ALTAIR SARAPTAMA» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительное)

№ ALTS-0024/25 от 11.02.2025 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопровода для оросительной системы по адресу: ЗКО, района Байтерек, Белесский сельский округ»

ЗАКАЗЧИК:
АРЫСТАНОВ АЗИЛХАН ЖОЛДЫГАЛИЕВИЧ

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «IT Project Group»

город Атырау

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство водопровода для оросительной системы по адресу: ЗКО, района Байтерек, Белесский сельский округ» выдано ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «ALTAIR SARAPTAMA».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «БҚО, Бәйтерек ауданы, Белес ауылдық округі мекен-жайы бойынша суару жүйесіне су құбырының құрылысы», «Строительство водопровода для оросительной системы по адресу: ЗКО, района Байтерек, Белесский сельский округ».
Дополнительные сведения: ALTS-0004-01, 14.01.2025г., заявление от 14.01.2025г.
1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: 5 класс опасности

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически несложный (30 рабочих дней)

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=dd1bd850-64ea-491f-9c9a-29eacf50f564

2. ЗАКАЗЧИК: АРЫСТАНОВ АЗИЛХАН ЖОЛДЫГАЛИЕВИЧ

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «IT Project Group»

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: AltS-03/00376 от 14.01.2025г.

- задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 01.06.2024 года;
- Постановление акимата Зеленовского района ЗКО от 08.07.2002 №413 о результатах перерегистрации правоудостоверяющих документов на змемльный участок по КХ Арыстанова Х. Общей площадью 140 га пашни во временное долгосрочное землепользование на условиях аренды сроком до 49 лет;
- Постановление акимата района Бәйтерек о выделении земельного участка в аренду площадью 156 га от 17.10.2023 года №573, сроком на 10 лет;
- акт на земельный участок по адресу: ЗКО, район Бәйтерек, с.о.Белес площадью 79,2149 га (для ведения крестьянского хозяйства), кадастровый номер 08-118-023-321, выданный Отделом района Байтерек по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области от 17.10.2023 года №2024-1237477, сроком на 10 лет до 17.10.2033 года;
- - акт на земельный участок по адресу: ЗКО, район Бәйтерек, с.о.Белес площадью 76,7851 га (для ведения крестьянского хозяйства), кадастровый номер 08-118-020-1182, выданный Отделом района Байтерек по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Западно-Казахстанской области от 19.02.2024 года №2024-1236987, сроком на 10 лет до 17.10.2033 года;
- архитектурно-планировочное задание №KZ00VUA01209766 от 23.08.2024г., утвержденное ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства района Бәйтерек»;
- письмо-заявка заказчика на проведение комплексной вневедомственной экспертизы, об источнике финансирования и сроке начала строительства объекта №2 от 10.01.2025 года;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ИП «КазЗемСтрой» №029-2024 (лицензия на изыскательскую деятельность на имя Жангалиевой З.Б. №18009700 от 15.05.2018 года);

- отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «A-La Terre» №055/2024 (лицензия на изыскательскую деяетельность №22002162 от 04.02.2022 года).

Технические условия:

- типовой договор №60 на предоставление услуг по регулированию поверхностного стока при помощи подпорных игидротехнических сооружений от 21 мая 2024 года, выданный РГП на ПХВ «Казводхоз»;

- на электроснабжение поливного насоса для орошения, расположенного по адресу: с.Белес, района Бәйтерек от 13.06.2024 года №7-32-11/31, выданные ТОО «ЗапКазРЭК».

5.2. Согласования сторонних организаций

Согласование плана с сетями водопровода с акимом Белесским сельским округом.

Согласование плана с сетями водопровода с главным архитектором района Бәйтерек.

Согласование плана с сетями водопровода с Западно-Казахстанским филиалом РГП «КАЗСУШАР» от 15.01.2025 года.

Согласование плана с сетями водопровода с Зеленовским РЭС.

Согласование плана с сетями водопровода с ГУ «Отдел земельных отношений района Бәйтерек».

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу

Рабочий проект «Строительство водопровода для оросительной системы по адресу: ЗКО, района Байтерек, Белесский сельский округ».

Паспорт проекта.

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Чертежи.

Альбом 1. Наружный водопровод.

Альбом 2. Электроснабжение поливного насоса.

Том III. Проект организации строительства.

Том IV. Сметная документация.

Отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненный ИП «КазЗемСтрой» №029-2024 (лицензия на изыскательскую деятельность на имя Жангалиевой З.Б. №18009700 от 15.05.2018 года).

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «A-La Terre» №055/2024 (лицензия на изыскательскую деяетельность №22002162 от 04.02.2022 года).

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является строительство водопровода для оросительной системы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В региональном плане участок расположен в ЗКО, район Байтерек, Белесский сельский округ.

Рельеф местности носит характер волнистой равнины. Абсолютная отметка устья скважины - 37.42 м.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

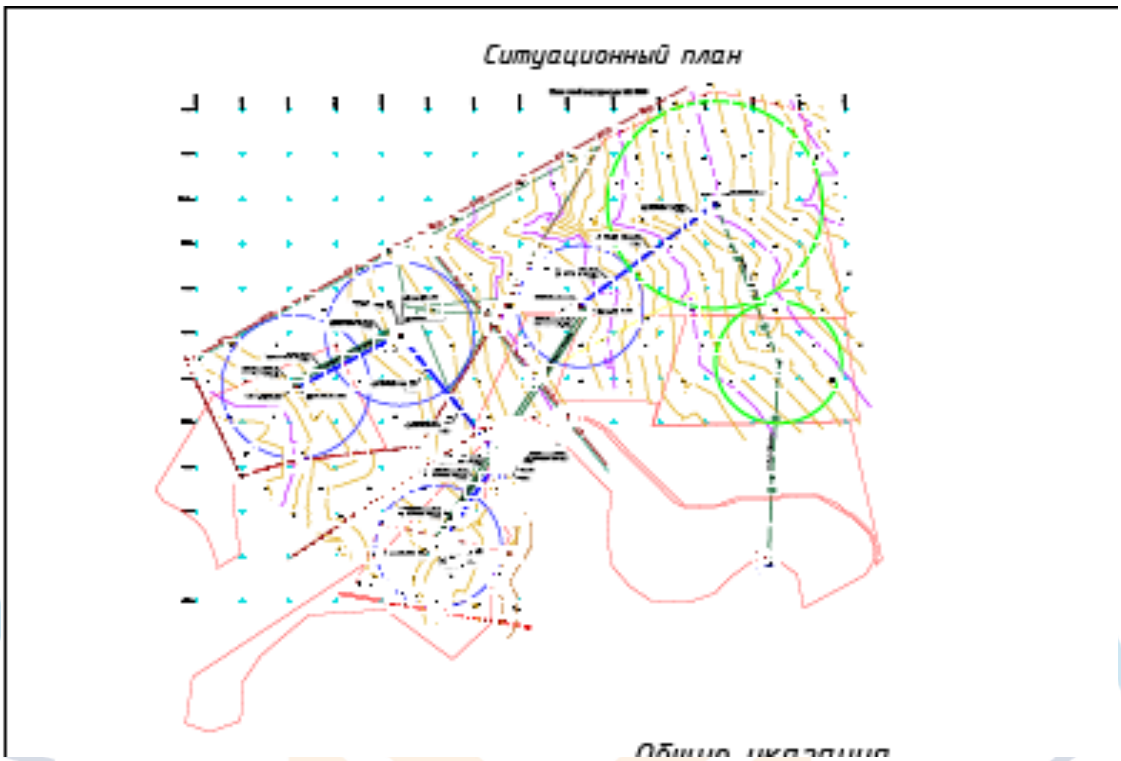


Рис.1. Ситуационный план

Природно-климатические условия площадки строительства:

Территория Западно-Казахстанской области по карте климатического районирования для строительства расположена в климатической зоне ШВ - сухих степей.

Дорожно-климатическая зона – IV.

Климат на всей территории района является резко континентальным, с холодной ясной погодой зимой и жарким засушливым летом, с резким годовыми и суточными колебаниями температур.

Глубина промерзания грунта зависит, во-первых, от типа грунта: суглинки промерзают чуть меньше песков, потому что обладают большой пористостью. Пористость глины колеблется от 0,5 до 0,7. В то время как пористость песка – от 0,3 до 0,5.

Во-вторых, глубина промерзаний зависит от климатических условий, а именно среднегодовой температуры: чем она ниже, тем больше глубина промерзания.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов в данном регионе составляет для:

- суглинков и глин 1,40 м;
- супесей, песков мелких и пылеватых 1,70 м;
- песков средних, крупных и гравелистых 1,83 м;
- крупнообломочных грунтов 2,01 м.

Нормативное значение ветрового давления W0 38 кг/м^2.

Ветровой режим на территории исследования обусловлен циркуляционными процессами в атмосфере и орографией местности. Наибольшую повторяемость имеют восточные и юго-восточные ветра с октября по апрель месяцы.

С декабря по февраль месяцы, преобладающие направление ветра в регионе юговосточное. Максимальная из средних скоростей по румбам за январь месяц составляет 4,7 м/с. Средняя скорость ветра за период со средней суточной температурой воздуха равной 8°С составляет 3,0 м/с.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

В период с мая по сентябрь месяцы преобладают ветры с северной составляющей (10-30%). Преобладающее направление ветра за июль – август месяцы северо-западное. За июль месяц самая минимальная из скоростей ветра - 2,6 м/с.

Средние скорости ветра в регионе 3-6 м/с. Среднегодовая скорость ветра - 4,5 м/с.

Число дней с сильным ветром ≥15 м/с составляет примерно 44 дня. Сильные ветры отмечаются при прохождении циклонов, в это время они могут достигать скорости 20-25 м/с.

Часто в летний период сильные ветры приводят к возникновению пыльных бурь, а в зимний период – метелей.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Геологическое строение

В геолого-литологическом строении на участке работ до глубины 3,0 м представлены два комплекса пород: современные техногенные отложения (tQ_{IV}) и верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQ_{III}).

Верхнечетвертичные аллювиальные отложения литологически представлены суглинками коричневого цвета.

Гидрогеологические условия

Грунтовые воды на участке работ до 3,0 м не вскрыты (на период изысканий – июнь месяц 2024 года).

По Таблице Щ.2 - Критерии типизации территорий по подтопляемости [4] район исследования относится к II-А2 Потенциально подтопляемые в результате экстремальных природных ситуаций (в многоводные годы, при катастрофических паводках).

По геолого-генетическим признакам в пределах участка работ до глубины 3,0 м выделена 1 инженерно-геологический элемент. (ИГЭ).

ПРС - 0.3 м.

ИГЭ-1. Суглинок коричневого цвета, легкий, пылеватый, твердой консистенции.

Мощность слоя – 3,0 м.

Физико-механические свойства грунтов

ПРС - 0.3 м.

ИГЭ-1. Суглинок коричневого цвета, легкий, пылеватый, твердой консистенции.

Влажность на границе текучести – 32,1%.

Влажность на границе раскатывания – 16,26%.

Число пластичности – 15,84%.

Показатель текучести – -0,498.

Природная влажность – 8,38%.

Плотность грунта – 1,89 г/см^3.

Плотность сухого грунта – 1,75 г/см^3.

Плотность частиц грунта – 2,72 г/см^3.

Коэффициент пористости – 0,556.

Степень влажности – 0,41.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружный водопровод

Настоящим проектом решаются внеплощадочные магистральные и распределительные сети водоснабжения. Способ забора - напорный, при помощи насосных станций.

Сеть водопровода выполнена из полиэтиленовых труб ГОСТ-18599-2001. Водовод имеет III категорию надежности водоснабжения. Для сброса воды на зимний период и в случае аварии, на трубопроводе предусмотрены патрубки с заглушками, для установки в

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

них насосов для откачки воды. Спуск воды осуществляется с одновременной откачкой специализированным автотранспортом или при помощи насосов.

Суммарный расход воды на орошение составит 190150 м^3.

Водоснабжение орошаемых полей осуществляется от реки от насосной станцией устанавливаемой на берегу реки.

Орошение запроектировано в две нити:

- первая нить продолжение существующей водопроводной сети с насосной станцией CAPRARI модель NCH150-500, установленной на берегу реки. От существующего колодца №1 запроектирован водопровод подземно из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 SDR26 ∅200х7.7 мм ГОСТ-18599-2001, протяженностью - 952,0 м;

- вторая нить запроектированная насосная станция на берегу реки. От насосной станции CAPRARI модель NC200-400 вода подается по трубопроводу к колодцу №3 и от этого колодца разветвляется двум колодцам в орошаемом поле. Водопровод запроектирован подземно на глубине 2 м из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 SDR26 ∅280х10.7 мм, ∅250х9.6 мм, ∅180х6.9 мм, ГОСТ-18599-2001.

Общая длина водопровода 2159,0 м.

Насосная станция CAPRARI модель NC200-400.поставляется в полной заводской готовностью и комплектуется счетчиками воды Ду200. Вода поступает на поля орошения по трубопроводу ∅280, ∅250, ∅200, ∅180. Трубы приняты марки ПЕ-100 SDR 26 ГОСТ-18599-2001. Соединения пластмассовых труб производится контактной сваркой. Соединения пластмассовых труб со стальными фасонными частями, так же с фланцевой арматурой осуществляется в колодцах с помощью фланцев.

Подключение предусмотрено в существующих колодцах. В точке подключения установлена отключающая арматура.

Колодцы водопроводные круглые из сборного железобетона диаметром 2000 мм по ТП 901-09-11.84.

Для орошения полей принимается установки кругового движения ирригационная система TL 340 и TL 400 (установка и наладка производится поставщиком оборудования).

Технология производства

Водопроводная насосная установка первого подъема предназначена для забора и подачи воды на орошение полей земледелия. По степени обеспеченности подачи воды насосная относится к III категории надежности действия.

Проектом предусматривается реконструкция существующей водопроводной сети с насосной станцией CAPRARI модель NCH150-500, установленной на берегу реки. От существующего колодца №1 запроектирован водопровод подземно из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 SDR26 ∅200х7.7 мм ГОСТ-18599-2001, протяженностью - 952,0 м. Вторая нить предусматривает установку насосной станций на берегу реки. От насосной станции CAPRARI модель NC200-400 вода подается по трубопроводу к колодцу №3 и от этого колодца разветвляется двум колодцам в орошаемом поле.

Водопровод запроектирован подземно на глубине 2 м из полиэтиленовых труб марки ПЭ-100 SDR26 ∅280х10.7 мм, ∅250х9.6 мм, ∅180х6.9 мм, ГОСТ-18599-2001. Общая длина водопровода 2159,0м.

Проект разработан в соответствии с рекомендациями, действующих на территории РК, Ведомственных строительных норм (ВСН) 33-2.2.12-87 «Мелиоративные системы и сооружения. Насосные станции. Нормы проектирования», Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения».

Забор воды осуществляется при помощи устройства с рыбозащитной сеткой. Для подачи воды к орошаемой территории понтонная насосная станция укомплектована насосами типа CAPRARI модель NC200-400 производительностью 750,0 м^3/ч. Для учета

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

расхода воды проектом предусмотрена установка расходомеров. Годовой расход воды на полив составляет 190 150 м^3/год.

Электроснабжение

Проект разработан на основании задания на проектирование, технических условий №ТУ-7-32.11/31 от 13 июня 2024 года, выданные ТОО «ЗапКаз РЭК» и в соответствии с ПУЭ РК.

Категория по надежности электроснабжения - III.

Проектом предусмотрено строительство воздушной линии ВЛ -10кВ.

Источник электроснабжения путем строительства отпайки ВЛ-10кВ от существующей отпайки ВЛ 10кВ КХ «Арыстанов» ПС 35/10 кВ «Белес».

Точками подключения являются существующий опора №34 П-10-2.

Проектируемая ВЛ-10кВ выполнена проводом марки АС-50 на типовых железобетонных опорах. Марка и сечение провода выбраны по экономической плотности тока. К установке приняты железобетонные опоры на стойках СВ-105-3.5 по ТП 3.407.1-143.

Перед КТП выполняют установку разъединителя РЛНД-10.

Район прохождения трассы ВЛ-10 кв по РКУ: ветру Ⅲ, гололеду Ⅲ.

Учет потребления электроэнергии выполняют в соответствии с ЭСП и ПУЭ в КТП10/0,4 кв с установкой электронного многотарифного счетчика с подключением через трансформатор тока на вводе 10 кВ в специальном щите под пломбой.

Для электроснабжения насосной станции на площадке, проектом принято установка марки трансформатора КТП ТМ-160. Мощность трансформатора выбрана по потребной мощности (ТУ).

Заземляющие устройства опор выполняется по Т.П. 3.407-150. Значение их составляют:

для ВЛ-10кВ до 30 Ом.

В случае увеличения сопротивления забить дополнительные электроды заземления.

Заземление КТП выполняют минимум в 4-х точках.

Защитное заземление выполняется, согласно требований гл.1.7 ПУЭ и выводится на контур заземления.

Питающие линии от проектируемых КТП предусмотрены кабелем марки КГ4х50 мм^2, расчетного сечения, проложенный наземным способом для сезонного работы насоса.

Сечение кабеля выбрано по нагрузке и проверено по длительно допустимой токовой нагрузке и потерям напряжения. Потеря напряжения в силовой цепи не превышает 5%. Монтаж кабеля выполняют, согласно требованиям ПУЭ РК. Проект разработан в соответствии с требованиями ПУЭ РК и СН РК 4.04-07-2013.

Заземление

Контур заземления КТП и насосной станции выполнен из стальной полосы 40х4 мм присоединенной к заземляющему устройству, состоящему из горизонтального электрода (ст. полоса на отм. -0,800) и присоединенных к нему вертикальных электродов (сталь круглая ∅16 мм, длинной 3 м). Сопротивление заземляющего устройства с сети 380В должно быть не более 4 Ом. После монтажа контуров заземления производят замеры сопротивления растеканию тока и, в случае превышения величины сопротивления, вбивают дополнительные электроды.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и взрывопожароопасных ситуаций

Проект выполнен в соответствии со СП РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов». СНиП РК 3.01-02.2001* «Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства» во избежание возникновения чрезвычайных ситуаций на территории проектом предусмотрено следующее:

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- в доступном месте на территории размещены пожарные щиты с лопатой, багром, ломом, ведром, топором, рулоном войлока, буксировочным тросом на нем, а также ящики с песком и ящики с известью на видном месте размещен план эвакуации при возникновении ЧС.

Мероприятия по предупреждению и ликвидации ЧС природного или техногенного характера должны предусматриваться планами предприятия, эксплуатирующего газопроводы и оборудование. Для тушения пожара используются существующие системы пожаротушения.

6.4. Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проживание рабочих на стройплощадке в период строительства не предусматривается. Перевозка рабочих предусмотрена автотранспортом.

Персонал обеспечен привозным горячим питанием. На рабочем месте организовано место для питания в вагончиках. Строительные площадки на объектах обеспечивается питьевой водой, согласно требованиям, определенным в санитарных нормах. Руководители организаций, осуществляющие строительство объекта, обязаны обеспечить выполнение требований СН РК 1.03-05-2011 и правил работниками этих организаций и привлекаемыми к работе другими лицами.

Рабочие, руководители, специалисты и служащие строительных организаций обеспечиваются спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты с учетом вида работы и степени риска в количестве не ниже норм, установленных законодательством или действующими нормами, или выше этих норм в соответствии с заключенным коллективным договором или тарифным соглашением.

Все лица, находящиеся на строительной площадке, обязаны носить защитные каски по ГОСТ12.4.087-84. Рабочие и инженерно-технические работники беззащитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

На каждом объекте строительства необходимо выделять помещения или места для размещения аптечек с медикаментами, носилок, фиксирующих шин и других средств для оказания первой помощи пострадавшим.

Руководители организаций обязаны обеспечить на строительной площадке и рабочих местах необходимые условия для выполнения подчиненными им рабочими служащими требований правил и инструкций по охране труда. При возникновении угрозы безопасности лицо, назначенное приказом по организации руководителем работ, обязано прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

Предусмотрено обеспечение работников питьевой и технической водой. Для защиты работающих от неблагоприятного воздействия метеорологических условий предусмотрено помимо соответствующей спецодежды и защитных приспособлений, помещения для обогрева, защиты от солнечной радиации и атмосферных осадков.

На рабочем месте организовано обеспечение аптечками с медикаментами и средствами для оказания первой медицинской помощи. Все санитарно-бытовые помещения имеют отопление и освещение, содержатся в чистоте, проветриваются и периодически дезинфицируются.

На территории парковки установлен щит с противопожарным инвентарем.

6.5. Организация строительства

Начало строительства – 2 квартал 2025 года, согласно письму заказчика от 10 января 2025 года №2.

Срок продолжительности строительства – 3,0 месяца.

Норма задела в строительстве:

II квартал 2025 год – 100%.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по ценообразованию в строительстве Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 01 декабря 2022 года № 223-нқ на основании государственных сметных нормативов.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 по выпуску сметной документации в редакция 2024.12.

При составлении смет использованы:

НДЦС РК 8.01-08-2022 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан;

НДЦС РК 8.04-09-2022 Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством;

СЦЗТ РК 8.04-13-2024 Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве. 2024 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2024 Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию машин и механизмов. 2024 год;

ССЦ РК 8.04-08-2024 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2024 год. Выпуск 1;

ССЦ РК 8.04-09-2024 Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства 2024 год;

СЦПГ РК 8.04-12-2024 Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства 2024 год.

В сметной стоимости строительства учтены:

сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итогов глав 1-8 (НДЦС РК 8.01-08-2022);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от сметной стоимости строительно-монтажных работ от итогов глав 1-8 (НДЦС РК 8.01-08-2022).

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «ALTAIR SARAPTAMA» в рабочий проект «Строительство водопровода для оросительной системы по адресу: ЗКО, района Байтерек, Белесский сельский округ» внесены следующие дополнения:

Сметная документация

1. Предоставлен расчет стоимости ПИР и экспертизы.

2. В сметной документации учтен раздел «Электроснабжение», ранее не предусмотренный по объекту.

3. В сводном сметном расчете выполнена разбивка по годам: 2024 год - ПИР; 2025 год – экспертиза, СМР.

4. Объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с проектными решениями.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

5. Расценки в локальных сметах приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

6. Предоставлена сводная ведомость потребности материалов и оборудования в целом по объекту с указанием доли казахстанского содержания, утвержденная заказчиком, согласно приложению «К» СН РК 1.02-03-2011.

7. Предоставлена сводная ведомость материалов, согласно приложению 7.

8. Окончательный вариант сметной документации загружен на окончательный портал с датой, печатями и подписями заказчика и генпроектировщика.

7.2. Оценка принятых решений

В соответствии с «Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком проекта данный объект отнесен ко II уровню ответственности (технически не сложный).

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность предоставленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Конструктивные решения отвечают требованиям нормативов в части надежности, устойчивости строительных конструкций. Технические решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, а также в части надежности, устойчивости строительных конструкций, долговечности и достоверности определения сметной стоимости строительства.

Таблица 1.

Основные технические показатели по рабочему проекту

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые
1.	Общая площадь выделенной территории	га	329,8	329,8
2.	Протяженность трассы	км	3,111	3,111
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов в том числе:	млн. тенге	84,821	82,489
3.1	строительно-монтажные работы	млн. тенге	64,087	63,100
3.2	оборудование	млн. тенге	3,095	3,095
3.3	прочие	млн. тенге	17,639	16,294
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
3.4	2024 год (ПИР)	млн.тенге		5,078
3.5	2025 год (Экспертиза, СМР-100%)	млн.тенге		77,411
5.	Нормативная продолжительность строительства	месяц	3,0	3,0

Примечание: в результате экспертизы рабочего проекта сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2024-2025 годов снижена на 2,332 млн. тенге.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водопровода для оросительной системы по адресу: ЗКО, района Байтерек, Белесский сельский округ» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

общая площадь выделенной территории	- 329,8 га;
протяженность трассы	- 3,111 км;
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов	- 82,489 млн. тенге;
в том числе:	
строительно-монтажные работы	- 63,100 млн. тенге;
оборудование	- 3,095 млн. тенге;
прочие	- 16,294 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства	- 3,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом материалов, утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Арыстановым А.Ж., в соответствии с условиями договора № ALTS-0004-01 от 14.01.2025 года.

3. При представлении на утверждение и выдаче в производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. «БҚО, Бәйтерек ауданы, Белес ауылдық округі мекен-жайы бойынша суару жүйесіне су құбырының құрылысы» жұмыс жобасына енгізілген өзгертулер мен қосымшаларды ескергенде нормативтік-құқықтық актілері мен Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және техникалық көрсеткіштерді бекіту ұсынылады:

бөлінген аумақтың жалпы ауданы	- 329,8 га;
трасса ұзындығы	- 3,111 км;
2024-2025 жылдардағы ағымындағы бағаларда құрылыстың жалпы сметалық құны	- 82,489 млн. теңге;
оның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	- 63,100 млн. теңге;
құрал-жабдықтар	- 3,095 млн. тенге;
өзге де шығындар	- 16,294 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 3,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытындысы жобалау ушін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 14.01.2025 жылдың №ALTS-0004-01 шарттың талаптарына сәйкес А.Ж.Арыстанов кепілдік етеді.

3. Жұмыс жобасы бекітілуге ұсынылғанда және өндіріске кіріскенге дейін осы сараптамалық қорытындымен сәйкестілігі тексерілуі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілерінің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

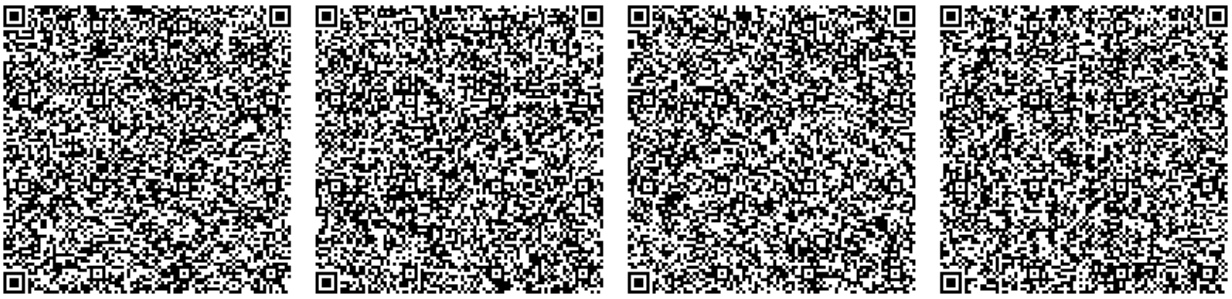
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов, приказов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено ниже

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Наружные сети электроснабжения	Байдаулетов Б.			Соответствует
2	Наружные сети водопровода	Хасанова Айгуль Джардемовна			Соответствует
3	Сметная документация	Жумагулова Сулико Кокашевна			Соответствует
4	Ведущий эксперт	Кайрбаев Д. М.			Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Тажмаганбетов М.К. (Директор)



Кайрбаев Д.М. (Эксперт)

Хасанова А.Д. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Жумагулова С.К. (Эксперт)

Байдаулетов Б.. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	9b60eee7-35ee-4253-a37f-04af6216b0d3
Номер и дата документа	ALTS-0024/25 от 11.02.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** КАЙРБАЕВ ДАРХАН МЕДЕТБАЕВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR SARAPTAMA" 2025.02.11 19:53:35 53DDFAE3D917BFC8EF47759E822BFB187F5AA34F ХАСАНОВА АЙГУЛ ДЖАРДЕМОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR SARAPTAMA" 2025.02.11 19:55:19 117618D88D4F199D50325EEA42E4CE2587FF64DC ЖУМАГУЛОВА СУЛИКО КОКАШОВНА Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR SARAPTAMA" 2025.02.11 19:55:40 4B8F4E3B63694A4705F71DA05369F62C08538D73 БАЙДАУЛЕТОВ БАКЫТЖАН БАЙДАУЛЕТОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "ALTAIR SARAPTAMA" 2025.02.11 19:56:36 668FC0894733B26D583BDE81E157446E9111870B **Подписано:** ТАЖМАГАНБЕТОВ МУРАТ КИЗАТУЛЛАЕВИЧ "ALTAIR SARAPTAMA" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.02.11 19:59:11 1A6CD73EB5D975955CCF71D807421EC10E15BD63

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»