Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

ДЕКЛАРАЦИЯ О СООТВЕТСТВИИ

« 19» октября 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Корпорация «Астана-Стройинвест», г. Алматы, ул. Айтеке би, 202**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Президент ТОО «Корпорация «Астана-Стройинвест» Лян А.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. "Жас-Канат" в Турксибском районе города Алматы 9-ти этажный 52-х квартирный монолитный жилой дом тип - 2 скв. (без инженерных сетей)**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства города Алматы» г. Алматы, пл. Республики, 4, руководитель Нурсагатов Н.Т.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

1. **ТОО «Алау ЛТД» - устройство внутридомового газоснабжения;**
2. **ТОО «КомСтройПроект KZ» - телефонизация и телевидение**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АрхСпецСтройПроект, Государственная лицензия № 077766 от 05.09.2006г. Рабочий проект**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)**РГП «Госэкспертиза», Заключение № 02-0284/16 от 13 октября 2016 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	**4889,2**	**4889,2**
Число этажей	этаж	**9**	**9**
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	**18260,14**	**18260,14**
В том числе подземной части	$м^3$	**1385,5**	**1385,5**
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	**52**	**3449,0**	**2140,92**	**52**	**3449,0**	**2140,92**
однокомнатных	**16**	**701,9**	**353,76**	**16**		
двухкомнатных	**16**	**1051,5**	**645,12**	**16**		
трехкомнатных	**20**	**1351,0**	**1142,04**	**20**		
четырехкомнатных	-	-		-		
и более	-	-		-		

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Фундамент монолитная железобетонная плита толщ 1000 мм Конструктивная схема выполнена в виде монолитных продольных и поперечных и поперечных стен объеденных по ярусно монолитным перекрытием h=160мм. наружные стены тол 200 мм из тяжёлого бетона класса В25.Перекрытие и покрытие монолитных ж/б 160 мм из бетона класса В 25.Стены внутренние монолитные ж/б толщ 200мм из тяжёлого бетона класса В 25 Лестницы монолитные ж/б бетона класса В 25 перегородки в санузлах из перегородочного блока толщ 100 мм. Кровля рулонная чердачная с внутреннем водостоком .По наружном стенам выполнено утепление из минплиты .оконные блоки м/пластиковые двери внутренние деревянные входные металлические с утеплением В подъездах предусмотрено лифты а также наклонные подъёмники для МГН;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«26 » декабря 2016 года;**
месяц, год
окончание работ **« 26 » сентября 2017 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **9 (девять) месяцев;**
фактически, месяц: **9 (девять) месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Департамент КАиЭН по городу Алматы – Нуркеримов Е.С. руководитель
.

ГКП «Холдинг Алматы Су» - Жамбулов Б.Н. заместитель генерального директора

ТОО «АлТС» - Амангалиев Е.З. генеральный директор .

«ИнтерГазЦентральная Азия» - Толстобров А.В. первый заместитель директора .

РДТ «Алматытелеком» - Раздыков Ш. П. генеральный директор
.

ТОО «Алматылифт» - Кураков Н.Д. генеральный директор .

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство многофункционального жилого комплекса, расположенного по адресу: мкр. "Жас-Канат" в Турксибском районе города Алматы 9-ти этажный 52-х квартирный монолитный жилой дом тип- 2 скв. (без инженерных сетей)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Корпорация «Астана-Стройинвест»,

президент Лян А.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

«__» _____ 2017г.
подпись, дата, М.П.