««Қызылорда қаласы, Қызылжарма а.о. инженерлік инфрақұрылымы. Қиыршық тас жол құрылысы» (38-ші көше, 4-ші участогі) ЖЖ**»**
жұмыс жобасы бойынша
оң
26.12.2022 ж. № Mrt-0111/22

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қызылорда қаласының Қызылжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

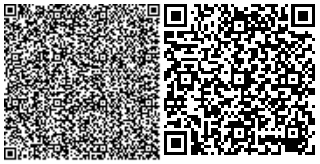
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Альфа Проект Строй» ЖШС

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Қызылжарма а.о. инженерлік инфрақұрылымы. Қиыршық тас жол құрылысы» (38-ші көше, 4-ші участогі)» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Марат Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Марат Сараптама» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ Mrt-0111/22 от 26.12.2022 г.

по рабочему проекту
«РП «Строительство инженерной инфраструктуры в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда. Строительство гравийной дороги» (улицы 38, участок-4)**»**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Альфа Проект Строй»

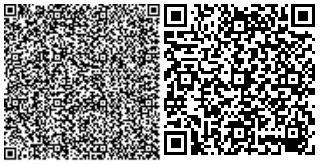
г.Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда. Строительство гравийной дороги» (улицы 38, участок-4)»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Марат Сараптама».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Марат Сараптама».



1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда. Строительство гравийной дороги» (улицы 38, участок-4)».**

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с электронным договором №Mrt-0108 от 17 декабря 2022 года.

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды».

3.ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Альфа Проект Строй» (ГСЛ №07816 от 06 мая 2021 года, выданная ГУ «Управление контроля и качества городской среды г. Нур-Султан», II- категория), г. Нур-Султан.

ПРОЕКТИРОВЩИК: Хозяйственное товарищество - полное товарищество «Мекен и компания» (ГСЛ №19022555 от 15 ноября 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области», I-категория), г. Кызылорда.

Договор подряда на выполнение проектных работ №1 от 22 ноября 2022 года.

ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПСК Qabylet» (ГСЛ №21033978 от 23 декабря 2021 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля по Кызылординской области», III-категория), г. Кызылорда

Договор подряда на выполнение проектных работ №3 от 22 ноября 2022 года.

4.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 09 декабря 2022 года, утвержденное КГУ «Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды»;

решение акима аульного округа Кызылжарма от 16 ноября 2022 года №182 «О предоставлении земельного участка с правом постоянного землепользования для строительства инженерной инфраструктуры»;

архитектурно-планировочное задание от 21 декабря 2022 года №122, утвержденное КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Кызылорда»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «Гор Сервис Проект» (лицензия №18013208 от 04 июля 2018 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»);

технический отчет по геодезии, выполненные ТОО «Гео Спутник» (лицензия №19019180 от 17 сентября 2019 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области»).

Письма:

КГУ «Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды»:

от 22 декабря 2022 года №1727 о представлении рабочего проекта на рассмотрение экспертизы, источнике финансирования и сроках начала строительства.

Технические условия:

АО «КРЭК» от 07 декабря 2022 года №469 для электроснабжения уличного освещения.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

поперечный профиль конструкции дорожной одежды, согласованные КГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Кызылорда»;

сводная ведомость объемов работ от 09 декабря 2022 года, согласованная КГУ «Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды»;

план обустройства дороги, согласованный Департаментом внутренних дел Кызылординской области.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I.

Книга 1	Общая пояснительная записка
Книга 2	Паспорт проекта
Книга 3	Проект организации строительства

Том II.

Альбом 1	Рабочие чертежи автомобильной дороги
Альбом 2	Электротехнические решения

Том III.

Книга 1	Сметная документация

Том IV. Книга 1 Раздел «Охрана окружающей среды»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является обеспечение транспортной и инженерной инфраструктурой по улицам с.о. Кызылжарма в г. Кызылорда. Строительство улиц решает проблему проезда транспортных средств, с выходом на магистральные улицы. Прилегающие жилые комплексы, общественные здания, улицы и проезды подключаются к общей транспортной системе города.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении проектируемый объект находится в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда.

Строительство улиц и освещения предусмотрено в застроенной части с.о.Кызылжарма. На существующих улицах отсутствует ливневая канализация, поверхностные стоки отводятся на прилегающую территорию.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район – IVг (СНиП РК 2.04-01-2010);
годовое количество осадков – 129мм;
средняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки – минус 26ºС (СН РК 2.04-21-2004*);
наиболее холодных суток – минус 30ºС (СНиП РК 2.04-01-2010);
сейсмичность района – 6 баллов;
район по весу снегового покрова – I (So = 50 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*);
район по скоростному напору ветра – III (Wo= 38 кг/м^2, СНиП 2.01.07-85*).

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен технически несложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «**Строительство инженерной инфраструктуры в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда. Строительство гравийной дороги» (улицы 38, участок-4)»** разработано в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям товарищества с ограниченной ответственностью «Марат Сараптама» в рабочий проект «**Строительство инженерной инфраструктуры в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда. Строительство гравийной дороги» (улицы 38, участок-4)»** внесены следующие изменения и дополнения:

По автомобильной дороге

7.2.1 Представлены откорректированные типовые поперечные профили улиц.

7.2.2 Откорректирована ведомость объемов работ раздела.

По сметной документации

7.2.12. Откорректирована пояснительная записка к сметным частям.

7.2.13. Расценки приведены в соответствие с проектными решениями и видами проектируемых работ.

Таблица №7.2

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

№ пп	Наименование	Единицы измерения	Показатели	
			заявленные	рекомендованные к утверждению
1	Строительная длина улиц	км	0,150	0,150
2	Количество полос движения	шт.	2	2
3	Ширина проезжей части	м	6,0	6,0
4	Ширина обочин	м	1,0	1,0
5	Тип покрытия		Переходный	
6	Вид покрытия		Гравийное	
7	Протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	167	167
8	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2022г., 2023г. в том числе	млн.тенге	**18,144**	**18,144**
	СМР	млн.тенге	14,763	14,763
	Оборудование	млн.тенге	-	-
	Прочие затраты	млн.тенге	3,351	3,351

9	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2	2

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство инженерной инфраструктуры в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда. Строительство гравийной дороги» (улицы 38, участок-4)»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико - экономическими показателями, указанными в таблице 7.2.

8.2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аппарат акима сельского округа Кызылжарма города Кызылорды», в соответствии с условиями договора от 17 декабря 2022 года №Mrt-0108.

8.3. При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Строительство инженерной инфраструктуры в с.о. Кызылжарма г. Кызылорда. Строительство гравийной дороги» (улицы 38, участок-4)»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және 7.2 кестеде көрсетілген техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады.

8.2.Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2022 жылғы 17 желтоқсандағы №Mrt-0108 шартының талаптарына сәйкес «Қызылорда қаласының Қызылжарма ауылдық округі әкімінің аппараты» коммуналдық мемлекеттік мекемесі кепілдік береді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

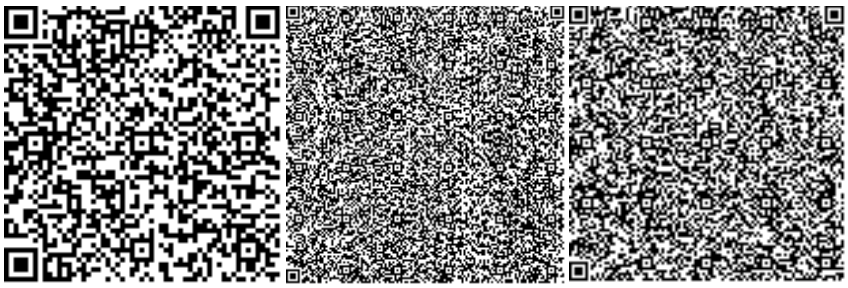
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже:

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Алдажар К.С	Автомобильные дороги	KZ22VJE00070417	Соответствует
2	Сметный раздел	Досжан Г.Д.	Специальные разделы	KZ27VJE00048502	Соответствует
3	Инженерные сети и системы	Бурибаева А.Т.	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ88VJE00059529	Соответствует

Жаншаев М.А.

Директор

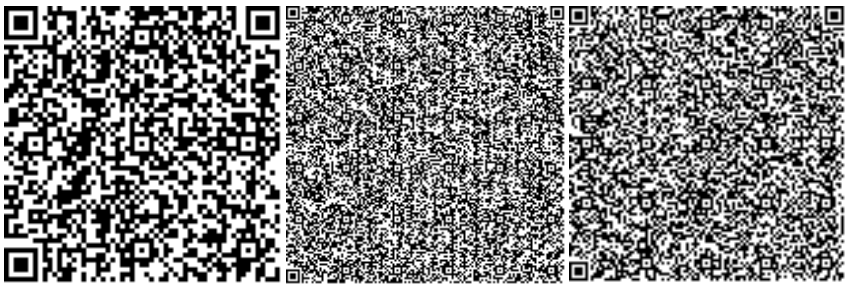
ТОО «Марат Сараптама»



Бурибаева А.Т.

Эксперт

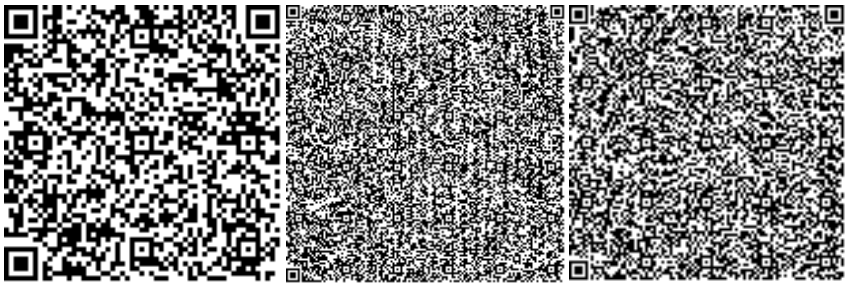
ТОО «Марат Сараптама»



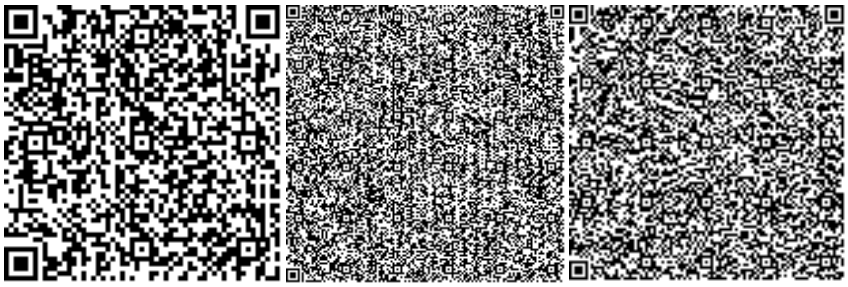
Досжан Г.Д.

Эксперт

ТОО «Марат Сараптама»



Алдажар К.С.

Эксперт

ТОО «Марат Сараптама»