«Утвержден»
Заказчик
ГУ «Отдел строительства
Илийского района Алматинской области»
Туруспаевым Е.Ж.

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года
№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

N751

"25" 12 2018 г.

Заказчик **ГУ «Отдел строительства Илийского района Алматинской области» , 040900, Алматинская область, Илийский район, с.Отеген батыр улица Батталханова 8**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от « » 2018г., ТОО «Ария-Жана Астана», Бекбосынов Г.Т., 050000, город Алматы, пр.Абая 150, офис 932

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2018г., АО «Алатау» по развитию Алматинской области», Клюев А.А. , №KZ47VJE00014095 от 20.11.2015г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от « » 2018г. ТОО «Гражданпроект ЗИ», Ибрагимов Ш. № аттестата KZ53VBG00099674 от 14.06.2016

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «**Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Междуреченское Илийского района Алматинской области». Новое строительство**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу**: с.Междуреченское Илийского района Алматинской области**,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Акимата Илийского района Алматинской области за №2-111 от 12 февраля 2015 года.**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____:

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурного - строительного контроля Алматинской области» KZ17REA00042079 от 21.11.2016 года.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Гражданпроект ЗИ», 062**

наименование проектной организации, номер проект

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства Илийского района» №16 от 13.11.2015 года**

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2016г.** ;

месяц, год

окончание работ **июнь 2018г.** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства,месяц: **17 (семнадцать)** ;

фактически, месяц: **19 (девятнадцать)** ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность:					
Водопроводной сети	Км	18,09		15,365	
Ливневая канализация		2,956		3,032	
Сетей ЭС 10 кВ	Км	6,7		6,7	
Сетей ЭС 0,4 кВ	Км	22,17		23,065	
Дорог	Км	17,05		17,053	
Тротуаров	Км	27,93		27,41	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Для обеспечения населения водой, предусмотрено строительство в поселке закольцованного водопровода. Выполнены следующие мероприятия: бурение двух водозаборных скважин; устройство над водозаборными скважинами насосных станций I подъема; строительство двух резервуаров чистой воды емкостью по 200 м3 каждый (для узла №3) и емкостью 250 м3 каждый (для узла №4); строительство насосной станций II подъема с бактерицидной установкой; строительство насосной станций I подъема с бактерицидной установкой; установка на резервуары чистой воды фильтров—поглотителей; строительство контрольно-пропускного пункта; устройство выгреба для контрольно-пропускного пункта; устройство ограждения площадки водозаборных сооружений; строительство по поселку закольцованной сети водопровода. Схема водоснабжения следующая: Вода из скважин подается по водоводу в запроектированные резервуары чистой воды. Из резервуаров чистой

ды вода забирается насосами насосной станции II подъема и подается в разводящую сеть селка по двум водоводам. до поступления в разводящую сеть поселка вода подвергается еззараживанию в бактерицидной установке. Насосы насосной станции || подъема приняты с стотным регулированием.

Проходная (КПП)

На площадке водозаборных сооружений проектом предусмотрена установка КПП. В здании предусмотрен санузел. Ввод водопровода в здание выполнен из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. для стальных труб предусмотрена изоляция типа «весьма усиленная». Сброс сточных вод от КПП предусмотрен в выгреб. Выпуск канализации выполнен из чугунных труб по ГОСТ 6942-98. Чугунные трубы покрываются кузбасслаком. Ввиду просадочности грунтов второго типа, ввод водопровода в здание и выпуск канализации прокладываются в водонепроницаемом канале 300х300 с уклоном в сторону контрольных колодцев, устанавливаемых для контроля за утечкой воды трубопровода. Контрольные колодцы приняты по т.п. 901-09.11.84 диаметром 1000 мм, глубиной 700 мм, от дна канала.

Насосная станция I подъема

Насосная станция первого подъема представляет из себя подземную камеру, устанавливаемую над водозаборной скважиной – колодец из железобетонных колец диаметром 2000 мм, в котором размещается оголовок водозаборной скважины. В проекте принято две насосные станции одна из которых является рабочей, а вторая резервной. Горловина колодцев оборудован чугунными люками. Вентиляция рабочих камер насосных станций первого подъема предусмотрена вытяжная с естественным побуждением. Вытяжка воздуха осуществляется через воздуховод оборудованный заслонкой и дефлектором. В обоих скважинах устанавливаются погружные электронасосы марки ЭЦВ 6-16-90 (для площадки №3) и насос марки ЭЦВ 8-25-70 (для площадки №4).

Резервуар чистой воды

Резервуары чистой воды монолитные железобетонные. Резервуары оборудуются подающим, отводящим, переливным и впускным трубопроводами, устройствами для впуска-выпуска воздуха — фильтрами поглотителями, люками-пазами и лестницами

Фильтры-поглотители

Резервуары оборудуются устройствами для впуска-выпуска воздуха — фильтрами поглотителями. Фильтр- поглотитель представляет из себя асбестоцементную вентиляционную трубу с установленными над ней корпусом (колодцем) из сборных железобетонных колец, металлической решеткой, гравийной загрузкой, фильтрующим материалом, зонтом, установленным над колодцем. устройством для сброса конденсата. Фильтр-поглотитель установлена на перекрытии резервуара.

Насосная станция II подъема

Для водозабора № 3 принята насосная станция Wila-Comfort COR-5 Helix VE 1002/K/CCE (4 рабочих насоса, резервный) с частотным регулятором производительностью Qуст 60 м3/ч, напором Н=15 м, мощностью 1,10 кВт, через ультрафиолетовые установки обеззараживания УУФОВ - 30 подается на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды. На хозяйственно-питьевое водоснабжение работают 2 насоса. При возникновении пожара автоматически подключаются оставшиеся 2 насоса.При одновременной работе всех насосов открывается электрозадвижка на обводной линии водомерного узла и установок ультрафиолетового обеззараживания воды. Для регулирования неравномерности потребления предусматриваются мембранные напорные баки DT5 Duo 800 - PN 10, в количестве 2 шт. Против возможного затопления насосных установок и для стока воды, полы в насосной

станции запроектированы с уклоном к приямку размерами 0.5х0.5х0.5(h)м, в котором располагается погружной дренажный насос Wilo-Drain Q=2,00м3/час; H=6,50м; P=0,45кВт; n=2900об/мин. Насосная станция для водозабора № 4 выполнена аналогично насосной станции водозабора №3. Принята насосная станция Comfort COR - 5 Helix VE 1602/K/CCE+WMS (4 рабочих насоса. 1 резервный) с частотным регулятором производительностью Q = 72 м3/ч, напором H=20м, P2=2,20кВт; через ультрафиолетовые установки обеззараживания УУФОВ - 40 подается на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды. На хозяйственно-питьевое водоснабжение работают 2 насоса. При возникновении пожара автоматически подключаются оставшиеся 2 насоса. При одновременной работе всех насосов открывается электрозадвижка на обводной линии водомерного узла и установок ультрафиолетового обеззараживания воды. Для регулирования неравномерности потребления предусматриваются мембранные напорные баки DT5 Duo 1000 - PN 10, в количестве 2 шт. Против возможного затопления насосных установок и для стока воды, полы в насосной станции запроектированы с уклоном к приямку размерами 0.5х0.5х0.5(h)м, в котором располагается погружной дренажный насос Wilo-Drain Q=2,00м3/час; H=6,50м; P=0,45кВт; n=2900об/мин Управление дренажным насосом автоматизировано в зависимости от уровня воды в приямке. Технологические трубопроводы выполнены из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91. Трубы окрашиваются эмалью. В виду просадочности грунтов второго типа, вводы водопроводов в здание прокладываются в водонепроницаемом канале 300х300 мм с уклоном в сторону контрольных колодцев, устанавливаемого для контроля за утечкой воды из трубопровода. Контрольные колодцы приняты по т.п.901-09.11.84 диаметром 1000мм.глубиной 700мм. от дна канала до дна канала.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **2375276,02** тысяч тенге, в том числе

строительно-монтажных работ **1996955,65** тысяч тенге;

оборудования, инструмента и инвентаря **5119,93** тысяч тенге;

прочие **326400,44** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **2287377,89** тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **1923057,49** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **49998,55** тысяч тенге;

прочие **314321,86** тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ЕШИЛ: **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей под ИЖС в с.Междуреченское Илийского района Алматинской области»** **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Туруспаев Ержан Жетыгенович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор **Клюев Андрей Анатольевич**

_____ фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П

Авторский надзор **Ибрагимов Шамиль**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Бекбосынов Гани Турсынханович**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии),

подпись руководителя М.П.

	Приложение 3 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

ехнические характеристики объекта
ети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0.4 кВ	километр (далее – км)	26.01	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	40.975	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения	км	-	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения 10 кВ	км	1,015	
5	Площадь опор	м2	-	
6	Опоры:			
	1) металлические	штук (далее – шт)	-	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-	
	3) деревянные с железобетонными приставками	км шт	40.975	
	4) железобетонные	шт	1535	
	5) тросовые подвесы	шт	-	
7	Провода:			
	1) медные	км	-	
	2) алюминиевые	км	-	
	3) сталеалюминиевые	км	-	
8	Кронштейны для светильников:			
	1) железобетонные	шт	-	
	2) металлические	шт	20	

9	Арматура уличного освещения:			
	1) светильники с лампами накаливания	шт	-	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	20	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	-	
10	Кабели:			
	1) марки 5×25 кв.мм АВБбШв напряжением 1кВ	км	0,145	
	2) марки 5×16 кв.мм АВБбШв напряжением 1кВ	км	0,085	
	3) марки 5×10 кв.мм АВБбШв напряжением 1кВ	км	0,466	
	4) марки 4×10 кв.мм АВБбШв напряжением 1кВ	км	0,04	
	5) марки 3×2,5 кв.мм АВБбШв напряжением 0,66кВ	км	0,214	
	6) марки 5х2,5 кв.мм АКВБбШв напряжением 0,66кВ	км	0,8	
	7) марки 19х2,5 кв.мм АКВБбШв	км	0,24	
	8) марки ВВГ 3х1,5 напряжением 0,66кВ	км	0,210	
	9) марки ВВГ 2х2,5 напряжением 0,66кВ	км	0,05	
	10) марки ВВГ 3х2,5 напряжением 0,66кВ	км	0,226	
	11) марки ВВГ 5х4 напряжением 0,66кВ	км	0,02	
	12) марки ВВГ 5х6 напряжением 0,66кВ	км	0,032	
	13) марки ВВГ 5х1,5 напряжением 0,66кВ	км	0,088	
	14) марки ВВГ 5х2,5 напряжением 0,66кВ	км	0,052	
	15) марки КВВГ 5х1,5	км	0,076	
	16) марки КВВГ 7х1,5	км	0,016	
	17) марки КВВГ 7х2,5	км	0,155	
	18) марки КВВГ 14х1,5	км	0,032	
	19) марки КВВГ 19х1,5	км	0,080	
	20) марки ВВГ-660 1х1,5	км	0,100	
11	Муфты соединительные...	шт	-	
12	Муфты концевые	шт	14	
13	Контуры заземления	шт	111	

14	Устройства грозозащиты	шт	2	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:			
	1) асфальтобетонные	м2	-	
	2) булыжные	м2	-	
	3) тротуары	м2	-	

Заказчик **Туруспаев Ержан Жетыгенович**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Ибрагимов Шамиль**_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность дороги	м	17053	
2	Ширина проезжей части	м	6,0	
3	Ширина тротуаров	м	1,5	
4	Ширина пешеходных дорог	м	-	
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-	
6	Ширина обочины	м	2,0:1,0	
7	Угол откоса	градус	-	
8	Высота насыпи	м	1,37	
9	Дополнительные транспортные пути		-	
10	Количество полос		2	
11	Дорожные знаки	шт	252	
12	Элементы освещения		-	
13	Зеленые насаждения	шт	-	
14	Дорожное покрытие		-	
15	Электроосвещение		-	

Заказчик **Туруспаев Ержан Жетыгенович**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Ибрагимов Шамиль**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1 Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	18090	
	1) из стальных труб	м	890	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) полиэтиленовых питьевых труб	м	17200	
2	Смотровой колодец	шт	397	
3	Задвижка d- 100	шт	33	
	" d- 65	шт	12	
	" d- 50	шт	60	
4	Вентили d- 100	шт	4	
	" d- 50	шт	7	
5	Кран d- 40	шт	11	
	" d- 25	шт	77	
	" d- 15	шт	854	
6	Пожарный гидрант	шт	47	
8	Водопроводный ввод	шт	-	

9	Питьевой фонтанчик	шт	-
Ливневая Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	3032
	1) из керамических труб	м	-
	2) из чугунных труб	м	-
	3) из бетонных труб	м	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-
	5) из железобетонных труб	м	1335
3	Смотровой колодец	шт	21
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-
	1) из керамических труб	м	-
	2) из чугунных труб	м	-
	3) из бетонных труб	м	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-

Заказчик **Туруспаев Ержан Жетыгенович**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Ибрагимов Шамиль**_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Пронумеровано и прошнуровано

_____

Заказчик: Руководитель ГУ «Отдел строительства»Илийского района

«_____»_____ 2017 г.

_____ Е.Туруспаев