Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» апреля 2017 г.

Заказчик ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области», 030010, город Актобе, пр.Абилкайыр-хана,40

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 27.04.2017 г. ПК «Ерзат», Аликулов Каржаубай Койшыбайулы, Актюбинская область, г. Шалкар, ул. Айтеке би, 67,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 27.04.2017г. ТОО «МАСТЕР Металл Пласт», Досов Рустам Избасарович, №KZ52VJE00016915 от 05.04.2016г., №KZ07VJE00016173 от 09.03.2016г., №KZ75VJE00014173 от 04.11.2015г.,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 27.04.2017г. ТОО «Инженерное проектирование» Булайчиков Юрий Георгиевич,

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Подведение инфраструкуры к проекту «Строительство придорожного кемпинга «Азия» в с.Мартук Мартукского района Актюбинской области (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение)»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу с.Мартук Мартукского района Актюбинской области,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «18» 12.2015 г. № 235-Ѳ, акимат Мартукского района;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» от 02.03.2017

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование»,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ «Управление строительства , архитектуры и градостроительства» №201 от 03.10.2016 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ март 2017 года;
месяц, год
окончание работ апрель 2017 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 ;
фактически, месяц: 2 ;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопроводных сетей из труб полиэтиленовых SDR 21 d 110x5,3 мм по СТ РК ИСО 4427-2004	км	0,741		0,771	
Общая протяженность ВЛ-10 кВ	км	0,908		0,908	
Общая протяженность КЛ- 10кВ	км	0,116		0,116	
Общее количество опор ВЛ3-10кВ	шт.	19		19	
Протяженность сетей газопровода из труб полиэтиленовых ПЭ100 SDR-11 Ø63x5,8 мм по СТ РК ИСО 4427-2004	км.	0,73		0,73	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Подключение водопровода предусматривается согласно технических условий от существующих водопроводных сетей диаметром 160 мм. Сети водопровода приняты из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4427-2004 диаметром 110х5,3 мм SDR 21 протяженностью 771 м, с глубиной прокладки 2,5 м с установкой колодцев. Водопроводные колодцы – из сборных железобетонных колец диаметром 1500 мм. Подводящий газопровод среднего давления до отключающего устройства запроектирован подземным способом из полиэтиленовых труб СТ РК ИСО 4427-2004_ ПЭ100 SDR-11 Ø63х5,8 мм. _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 30467,00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 27143,818 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 9358,177 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 30467,00 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 27143,818 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 9358,177тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Подведение инфраструкуры к проекту «Строительство придорожного кемпинга «Азия» в с.Мартук Мартукского района Актюбинской области (электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение)» принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик Туленбергенов Серик Тулювгалиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Досов Рустам Избасарович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Булайчиков Юрий Георгиевич
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аликулов Каржаубай Коныбайулы
фамилия, имя, отчество (при наличии подпись руководителя М.П.

Зарегистрировано
от 1 08 17 №32.