«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Коцюбинский Ю.А.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2020 ж.« 24 » 11

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Приложение 1
к приказу Министра
Индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 №632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» 11 2020 года

Заказчик: **ГУ «Отдел строительства города Балхаш», руководитель Мусин С.К., Карагандинская область, г.Балхаш, Уалиханова, 5**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии:

23.11.2020 г., ТОО «А. Мерей и К», ГСЛ 16001710 от 02.02.2016 г. I категория, директор Иманбеков Д.А. г. Шымкент, 191 квартал, 504 строение

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ:

23.11.2020 г.,ТОО «DS & V», директор Кусаинов А.К.;

инженер-эксперт – Бикулин М.П., аттестат № KZ16VJE00022122 от 18.01.2017;

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: _____

23.11.2020 г., ТОО «МГТ-Проект», ГСЛ № 17006145 от 10.04.2017 г. директор Жармаганбетов Т.Б.

эксперт по авторскому надзору - Котенко Ю.В., приказ №25-к от 03.12.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата приказа о назначении ГНП

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство инженерно-коммуникационной сети электроснабжения к жилым домам №18,19 микрорайона 10, города Балхаш»***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, г.Балхаш, 10 микрорайон**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **постановление акимата города Балхаш от 28 декабря 2017 года №53/21**

наименование органа, вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «____» _____ 20____ года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области» №KZ74REA00157647 от 05.01.2020, KZ68REA00194518 от 07.10.2020;**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талон

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «МГТ-Проект», Заказ №180917

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел строительства города Балхаш» от 12.07.2018 г.;**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **декабрь 2019 г**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2020 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

-по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8,6**

-фактически, месяц: **11**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Расчетная мощность	кВт	**387,1**		**387,1**	
Комплектная двухтрансформаторная подстанция БКТП – 2х630/10/0,4 кВА	шт	**1**		**1**	
Ячейка высоковольтная с ВНА-10 кВ-КСО-366, с ВНП – 10КВ-КСО-366	шт	**3**		**3**	
КЛ-10 кВ АСБл 3х120-10	км	**0,900**		**0,918**	
КЛ-0,4 кВ АВБбШв 3х70+1х35	км	**0,320**		**0,3264**	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Числоэтажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатныхи более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ***Строительство новых сетей: Комплектная двухтрансформаторная подстанция БКТП – 2х630/10/0,4 кВА – 1 шт., Ячейка высоковольтная с ВНА-10 кВ-КСО-366, с ВНП – 10КВ-КСО-366 – 3 шт., КЛ-10 кВ АСБл 3х120-10 – 0,918 км, КЛ-0,4 кВ АВБбШв 3х70+1х35 – 0,3264 км.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование и количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **42 278,415** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **19 194, 912** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **23 083, 503** тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **38 050,574** тысяч тенге, в том числе: **17 275,421** стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; **20 775,153** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство инженерно-коммуникационные сети электроснабжение к жилым домам №18,19 микрорайона 10, города Балхаш»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: **Мусин С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор: **Кусаинов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

инженер-эксперт **Бикулин М.И.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор: **Котенко Ю.В.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Жармаганбетов Т.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **Иманбеков Д.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик: **Турданова Т.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4кВ	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ; 0,6 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения **КЛ-0,4 кВ АВБбШв 3х70+1х35**	км	**0,3264**
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения **КЛ-10 кВ АСБл3*120-10**	км	**0,918**
	Ячейка высоковольтная с ВНА-10 кВ-КСО-366, с ВНП-10 кВ-КСО-366	шт	**3**
5	Площадь опор	м²	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые (СИП 3 1*50; СИП 4 2*16; СИПс4 2*16; СИПс4- 4*50)	км	
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	

9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами (светодиодные)	шт	
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки КЛ-0,4 кВ АНБбШв 3х70+1х35	км	0,3264
	2) марки КЛ-10 кВ АСБл3*120-10	км	0,918
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м^2	
	2) булыжные	м^2	
	3) тротуары	м^2	

Заказчик: **Мусин С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **Жарманбетов Т.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Котенко Ю.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Нөмірленген
және тігілген
(6) бет

ҚОҒАМНЫҢ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛ

11.01.2021
15:42

ЖЕНІШ №

002203130256

09:108:004:505

г. Балхаш, мкр 10

Адильбекова Л.Н

БАСШЫСЫ

Усупбеков Д.Д.