Приложение 4
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28 » ноября 2019 г.

Заказчик *ГУ «Актауский городской отдел строительства» Мангистауская область, город Актау, 4 мкр, здание 72*

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *от «28» ноября 2019г. ТОО «Шебер-Курылыс» РК, Мангистауская обл., Муанйлинский р-н, с.о. Атамекен, с.Атамекен, п.з 2, уч.68.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от «28 » ноября 2019г. ТОО «Amir Construction» Омаров Т.Б., атт.эксперта №KZ50VJE00000073 от 27.05.2014г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *от «28» ноября 2019г. ТОО «Deluxe Design» директор Куншигарова А.Ш.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *«Строительство внутримикрорайонных инженерных сетей (газоснабжения) в 17мкр., г.Актау II-очередь»*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Мангистауская область, г. Актау, 17 мкр.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *Постановление Акима города Актау № 517от «07» марта 2018г.*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от ___ _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Мангистауской области», №KZ72REA00091626 от 02.05.2018год*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Deluxe Design», № 083/2017-ГСН*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *филиалом по Западному региону РГП «Госэкспертиза» № 15-0183/17 от 31.07.2017года*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *май, 2018 г.;*
месяц, год
окончание работ *ноябрь, 2019 г.;*
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: *2 (два месяца);*
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *2 (два месяца);*
фактически, месяц: *19 (девятнадцать месяцев);*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Основные показатели потребность в природном газе:

Количество квартир	1720
Газовая плита (ПГ-4),шт	1720
Рабочая давление газа Ру,мм.Вод.ст	180
Расход газа на газовую плиту ,нм3/час	1,50
Общий расход газа, нм3/час	2580
Общая протяженность, м	2870

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Проектируемый газопровод низкого давления предназначен для снабжения газом жилых домов мкр.17 г.Актау.

Проектируемый газопровод низкого давления прокладывается в подземном исполнении из полиэтиленовых труб Ø160х14,6, Ø180х16,4 и Ø250х22,7 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 врезка осуществляется от проектируемого газопровода низкого давления Ду200 и Ду150. В проекте предусмотрено закольцовка с проектируемым газопроводом низкого давления 17мкр. Газопровод монтируется из полиэтиленовых труб РЕ 100 SDR11 Ру=1,0МПа СТ РК ГОСТ Р 50838-2011:

- *Ø160х14,6 мм-120м;*
- *Ø180х16,4 мм-140м;*
- *Ø250х22,7 мм-2610м;*
- *Расход газа-2580м3/ч;*
- *Рабочие давление газопровода до 0,002 МПа;*
- *Глубина заложения газопровода низкого давления до верха трубы-1,5м.*

Согласно СН РК 4.03-01-2011 проектируемый газопровод низкого давления классифицируется как газопровод IV категории. В местах пересечения проектируемого газопровода с автодорогой, газопровод прокладывается в футляре из стальных труб Ø530х10 ГОСТ 10704-91, с выводом контрольной трубки под ковер. В местах пересечения проектируемого газопровода с инженерными сетями установлено футляр Ду400 SDR11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с выводом контрольной трубки под ковер. В проекте предусмотрено закольцовка проектируемой газопровода низкого давления с существующим газопроводом низкого давления.

Согласно СН РК 4.03-01-2011 объем контроля стыки полиэтиленовых газопроводов проверяют ультразвуковым методом по ГОСТ14782-86.

Общего числа стыков, подлежащих контролю, сваренных стыков подземного газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб с рабочим давлением до 0,005 МПа включительно составляет- 10%, но не менее одного стыка.

Допускается уменьшать количество контролируемых стыков полиэтиленовых

газопроводов, сваренных с использованием сварочной техники средней степени автоматизации на 60%, высокой степени автоматизации - на 80%.
При строительстве газопровода среднего давления из полиэтиленовых труб в подземном исполнении, проектом предусмотрена укладка полиэтиленовых труб в песчаное дно траншеи 100мм.
Сверху полиэтиленовых труб предусмотрена отсыпка мягкого грунта высотой 200мм. При прокладке газопровода низкого давления предусмотреть прокладку сигнальной лентой и медной провода в ПХВ изоляции. Пробное давление при испытании на герметичность 0,3 МПа в течении 24 ч.
При пересечении проектируемого газопровода на существующие инженерные сети устанавливается защитный футляр Ду400 SDR11 длиной 4м.
Антикоррозионные покрытие футляров газопроводов «весьма усиленное» - грунтовка битумнополимерная типа ГТ-760 ИН, лента полиэтиленовая 3 слоя, обертка защитная липкая полимерная на основе полиэтилена 1 слой.
В проекте для защиты кожухов предусмотрено раздел «Антикоррозионная защита» газопровода.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение,газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего ***92463тыс.тенге***;
в том числе строительно-монтажных работ***77972 тыс.тенге*** ;
прочих затрат***14491тыс.тенге***

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**103 360,646 *тыс.тенге***
в том числе: договорная сумма ***72 252,944 тыс.тенге;***
стоимость строительно-монтажных работ ***62 377,358 тыс.тенге;***
прочих затрат***9 875,586 тыс.тенге ;***
Затраты заказчика на управление проектом технический надзор ***851,200 тыс.тенге;***
Затраты на осуществление авторский надзор***180, 633 тыс.тенге ;***
Сумма проекта **30 075, 869 *тыс.тенге***

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.
РЕШИЛ: *«Строительство внутримикрорайонных инженерныхсетей (газоснабжения) в 17мкр., г.АктауII-очередь»*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Машырыков Э.К.

Технический надзор _____ Омаров Т.Б.

Авторский надзор _____ Куншигарова А.Ш.

Подрядчик _____ Нурбаев С.К.