Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
форма

Декларация о соответствии

«24» сентября 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "ЭксклюзивСтрой", Костанайская обл., г. Лисаковск, Верхнетобольская, 6_ лицензия: 14010490 от 21.07.2014г. III категория
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора **Феленчук Николая Андреевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

по объекту **«Строительство спортивного комплекса», Костанайская обл., Карасуский р-он, Октябрьский с.о., с.Железнодорожное, ул.Воронежская»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **ТОО "Железнодорожное – АМФ" директор Артемук Максим Федорович**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____ ;
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) выполнен

ТОО "Виктория – 2007", проект № 03-19
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден **ТОО "Железнодорожное – АМФ" директор Артемук Максим Федорович приказ № 13 от 15.05.2019г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Площадь участка	**га**	**0,4730**	**0,4730**
Площадь застройки	**$м^2$**	**1522,0**	**1522,0**
Общая площадь здания	**$м^2$**	**1811,7**	**1811,7**
Строительный объем	**$м^3$**	**13207,0**	**13207,0**
Этажность	**этаж**	**2**	**2**
Количество персонала	**чел.**	**4**	**4**
Продолжительность строительства	**мес.**	**7**	**15**
Пропускная способность	**чел.в смену**	**40**	**40**

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Здание каркасное утепленное, без подвала, прямоугольное в плане с размерами 24,0х60,4 м. Спортзал предназначен для учебно-тренировочных занятий по баскетболу для взрослых. Пропускная способность - 44 чел. в смену. В здании предусмотрен блок помещений вспомогательного и обслуживающего назначения с размерами в плане 24,0х15,4 м. В него включены помещения: две раздевалки (женская и мужская) вместимостью 20 человек с душевыми и санузлами, комната тренера с душевой, кабинет врача, две инвентарные, общий санузел для персонала, помещение для уборочного инвентаря, гардеробная для верхней одежды, вестибюль. На 2-м этаже над вспомогательными помещениями (на отм. +3,500) располагается помещение для разминки занимающихся.

фундаменты – отдельно стоящие монолитные железобетонные.
Наружные стены – сэндвич-панели с минераловатным утеплителем на основе базальтовых плит, толщиной 120 мм.
Перегородки – из гипсокартонных листов по металлическим направляющим
Перекрытие – сборное из железобетонных пустотных плит толщиной 220 мм.
Фундаментные балки - монолитные железобетонные
Конструкции каркаса, балочной клетки и покрытия - из стальных прокатных профилей
Покрытие - кровельные сэндвич-панели с минераловатным утеплителем на основе базальтовых плит, толщиной 150 мм.
Входная группа - из стальных профилей с заполнением из ПВХ-профилей.
Окна - из ПВХ-профилей.
Двери – внутренние - деревянные и металлические, наружные – из ПВХ-профилей.
Полы – паркет, плитка ПВХ, керамические.
Отмостка – бетонная шириной 1000 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **июль 2019года;**
(месяц, год)
окончание работ: **сентябрь 2020 года ;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **7 месяцев;**
фактически **15 месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта(здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

сведения не требуются, так как технические условия по коммуникациям не изменились

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_

не требуется _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик считает объект **Спортивный комплекс по адресу: Костанайская обл.,Карасуский р-он, Октябрьский с.о., с.Железнодорожное, ул.Воронежская»**

готов к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик: **Феленчук Николай Андреевич**

ТОО "ЭксклюзивСтрой"