Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 08 2024г.

Заказчик **АО «Aqtobe su-energy group» БИН 931240000052, тел: 8 7132 558172, 030012, Актюбинская область, г. Актобе, р-н Астана, пр. Санкибай батыра 12Б,**
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«09» 08 2024г. ТОО «Акмешит Строй Сервис», Кызылординская область, г. Кызылорда, ул. Жангелдина 195, БИН: 170340001150:, тел: 8 777 004 1817**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«09» 08 2024 года ТОО «Саулет Курылыс Бакылау» директор Кереев Т.К., эксперт технического надзора Кереев Т.К. KZ62VJE00075614 от 26.07.2022г., БИН: 150940024435, тел: 8 705 233 2606**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«09» 08 2024 года ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов В.В., эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г..БИН: 080740010746, тел:8 (7132) 74–11–59**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Капитальный ремонт водопровода по ул. Смагулова от ул. Кобозева до ул. Кунаева с подключением частных домов по ул. Бр. Коростылёвых, ул. Жуковского, ул. Ряхова и организаций» II – нормальный, технически не сложный
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, г.Актобе, район Алматы, ул. Смагулова**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____ документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«17» 02 2022 года №793 Акимат г.Актобе;**

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» KZ67REA00396005 от 10.06.2024 года**

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Жобалык шешім» Рабочий проект №302/2023**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **АО "Aqtobe su-energy group"№336-п от 31.10.2023 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **10.06.2024 г;**

месяц, год

окончание работ **10.08.2024 г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2** по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2;** фактически, месяц: **2;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Укладка водопровода д-160мм методом ГНБ	м	595,69		595,69	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		

Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Укладка водопровода Ø160мм методом ГНБ – 595,96 м,
Монтаж задвижек Ø150мм – 4шт, Ø100мм – 4шт, Ø50мм – 6шт
Монтаж ПЭ шаровых кранов Ø50мм – 6шт. Ø32мм – 28шт
Установка ПГ Н=1750мм - 3 шт.
Установка колодца Ø2000мм- 1 шт., Ø1500мм- 15 шт, Ø1000мм – 7шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **78 907,00 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **65 561,00 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ **тысяч тенге**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **78 907,00 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **65 561,00 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря _____ **тысяч тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СМР по объекту **«Капитальный ремонт водопровода по ул. Смагулова от ул. Кобозева до ул. Кунаева с подключением частных домов по ул. Бр. Коростылёвых, ул. Жуковского, ул. Ряхова и организаций»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group", главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Саулет Курылыс Бакылау» директор Кереев Т.К.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Кереев Т.К. KZ62VJE00075614 от 26.07.2022г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Каптарбаев Р.А. KZ78VJE00002091 от. 01.10.2014г.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта организация **ТОО «Жобалық шешім» директор Логинов В.В.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Акмешит Строй Сервис» директор Байсалов А.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

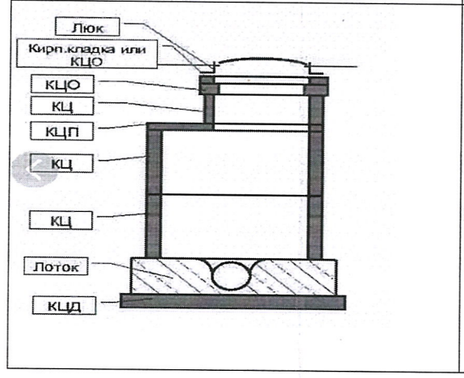
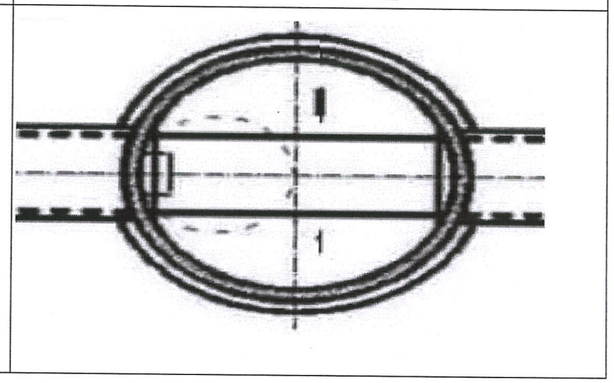
Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
«Капитальный ремонт водопровода по ул. Смагулова от ул. Кобозева до ул. Кунаева с подключением частных домов по ул. Бр. Коростылёвых, ул. Жуковского, ул. Ряхова и организаций»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	595,69	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø160	м	595,69	
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	комплект	23	
	d-1,0		7	
	d-1,5		15	
	d-2,0		1	
	Задвижки		17	
	" d-150	шт	4	
	" d-100	шт	4	
	" d-50	шт	6	
	Вентили (краны)	шт	1	
	" d-50	шт	6	
	" d-32	шт	28	
	Гидрант	шт	3	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		

1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
3	Прочие устройства Устройство бетонного покрытия в резервуаре	шт шт шт шт		
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____
	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
	Труба	СТ РК ISO 4427-1-2014	ПЭ	160	256 м	
	Задвижка д 200мм	30ч39р	чугунь	150	1	
	Задвижка д 150мм	30ч39р	чугунь	150	2	
	Задвижка д 100мм	30ч39р	чугунь	100	3	
	Задвижка д 50мм	30ч39р	чугунь	150	11	
	Пожарный гидрант		сталь	150	3	
	Пожарная подставка	ГОСТ 5525-88	сталь	150	3	
	Водопроводный колодец	Серия 3.900.1-14, выпуск1	железебетонное	1,5	19	

	Водопроводный колодец	Серия 3.900.1-14, выпуск1	железебетонное	2,0	4	

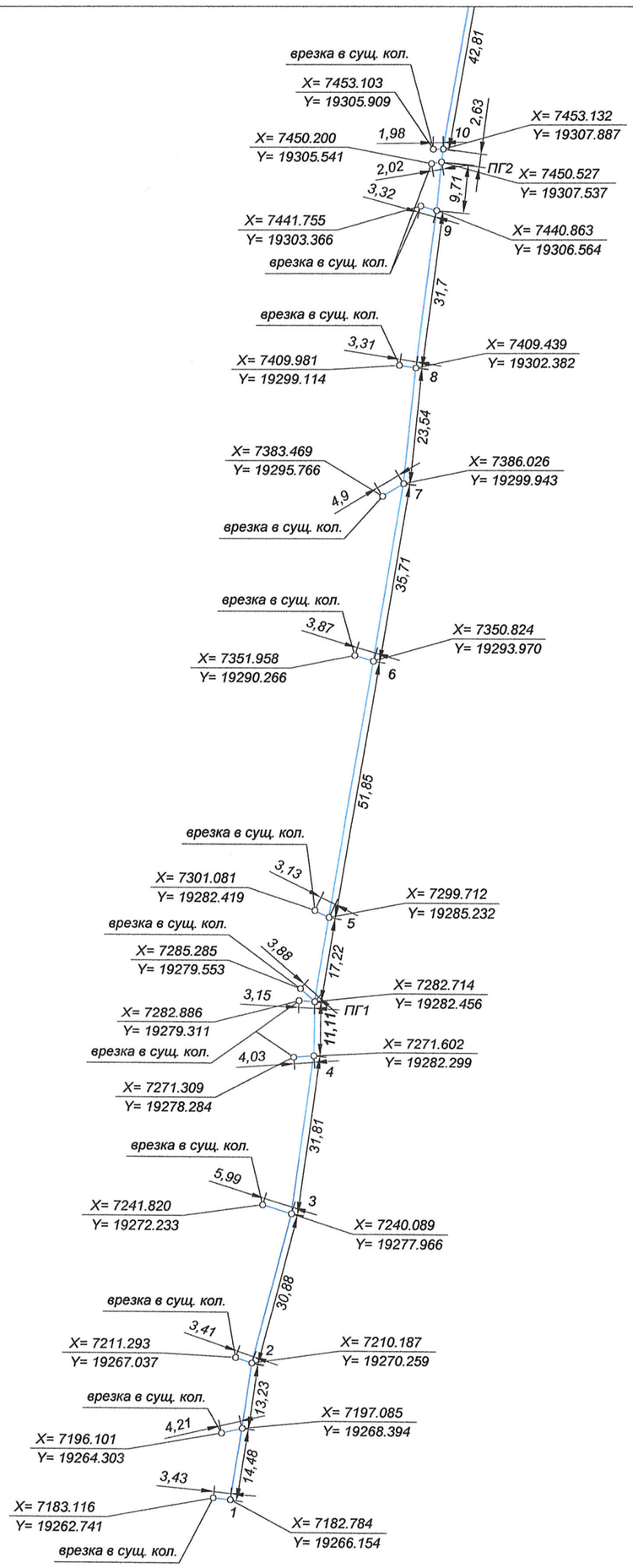
№ п/п	Наименование	X - координат	У - координат
1	Колодец №1	7182.784	19266.154
2	Колодец	7197.085	19268.394
3	Колодец №2	7210.187	19270.259
4	Колодец №3	7240.089	19277.966
5	Колодец №4	7271.602	19282.299
6	Колодец №ПГ1	7282.714	19282.456
7	Колодец №5	7299.712	19285.232
8	Колодец №6	7350.824	19293.970
9	Колодец №7	7386.026	19299.943
10	Колодец №8	7409.439	19302.382
11	Колодец №9	7440.863	19306.564
12	Колодец	7450.527	19307.537
13	Колодец №10	7453.132	19307.887

Заказчик: **АО "Aqtobe su-energy group" главный инженер по водоснабжению и водоотведению Боранкулов А.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ТОО «Жобалық шешім» эксперт: Конивец М.Н., KZ68VJE00004962 от 16.03.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)



«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық мемлекеттік кәсіпорнының Ақтөбедегі филиалы
МЕМЛЕКЕТТІК ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ КАДАСТРЫНЫҢ ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
2024ж. «26» 07
№ 08-02-01-12/1624-АОА

					302/2023-С1-НВ		
					Капитальный ремонт водопровода по ул. Смагулова от ул. Кобозева до ул. Кунаева с подключением частных домов по ул. Бр. Коростылевых, ул. Жуковского, ул. Ряхова и организаций		
	Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата			
	Геодезист	Кубаев Б.С.			Наружные сети водоснабжения	Стадия	Лист	Листов
						ИС	1	2
					Исполнительная схема (М 1:1000)	ТОО "Азимут 71"		

Формат А3