Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

20 09 2022 года.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Atlant Building Kz», г.Караганда, ул. Ермекова 58/3**

наименование организации, юридический адрес

в лице **управляющего директора Кобыльского Эдуарда Ивановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии руководителя организации

по объекту: **«Строительства школы на 1200 мест в районе пересечения улиц Окжетпес и Ш. Бокеева в г. Астана, расположенного по адресу: г.Нур-Султан**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **ГУ «Управление строительства города Нур-Султан»**

руководитель Жангасканов Арсен Есенгелдинович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности:

2.Субподрядные организации:

субподрядными организациями **ТОО «СМК ШЕР»**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Ивкин М.А.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии руководителя

субподрядными организациями **ТОО Djenco Engineering**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Мауленов К.;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ЭКОПРОЕКТ», №ШИФР 12/46.2408.2012-ГП**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Управление строительства города Нур-Султан», РГП «Госэкспертиза» №01-0168/21 от 29.03.2021года**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, пройзводственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Общая площадь	м2	10 174,0	10 174,0	10 174,0	10 174,0
Площадь застройки (здания)	м2	3 888,43	3 888,43	3 888,43	3 888,43
Вместимость	мест	1 200	1 200	1 200	1 200
РПК-2Т-10/0,4 кВ – 2х1000 кВА	м2	128,34	128,34	128,34	128,34
Блочно –модульная котельная	м2	61,75	61,75	61,75	61,75
Канализационная насосная станция	м2	4,41	4,41	4,41	4,41

Школа имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее м2)	10 174,0	10 174,0
Число этажей	этаж	2-4	2-4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	48 678,6	48 678,6
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более		10 174,0			10 174,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Стены подвала монолитные железобетонные, толщиной 200 мм, фундаменты – монолитная железобетонная плита, колонны – монолитные железобетонные сечением 400*400, стены наружные – заполнение из газобетонных блоков, перекрытия и покрытия – монолитные железобетонные толщиной 200мм, балки монолитные железобетонные, перегородки кирпичные и из гипсокартона лестницы из железобетонных ступеней по металлическим косоурам из швеллера, крыша плоская мягкая кровля а также двухскатная по деревянным стропилам с покрытием кровельными материалами на битумной основе (мягкая кровля) , наружная отделка стен утепление, штукатурка, декоративная штукатурка и покраска, внутренняя отделка – штукатурка, выравнивание сухими смесями (подготовка под окраску) окраска;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию,

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апреля 2021 года;**

месяц, год

окончание работ **декабря 2021 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

Общая нормативная продолжительность строительства составляет – 21 месяц.

Продолжительность строительства остаточных объемов работ - 10 месяцев.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **94%** и фактически применено **94%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО «Астана - РЭК» Председатель Правления Бердолин Е.С.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ГКП на ПХВ «Астана Су Арнасы» Генеральный директор Зейнулкабден Т.К.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

22.06.2022г. *Место печати (при наличии)*

ЦРДТ Филиал АО «Казахтелеком» Технический директор Герасько А.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

АО «Астана - Теплотранзит» Председатель Правления Азбаев Б.О.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

ГКП на ПХВ «Elorda Eco System» Генеральный директор Дальбеев А.С. 03.02.22

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ «Управление занятости и социальной защиты города Нур-Султан» Заместитель Руководителя Танирбергенова А.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство школы на 1200 мест в районе пересечения улиц Окжетпес и Ш.Бокеева в г. Астана**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Кобыльский Эдуард Иванович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)

«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010009, Нур-Султан к., І.Жансүгіруды көшесі 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»

010009, г.Нур-Султан, ул. И.Жансугурова 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

28.12.2021. № 3609-11

ТОО «Atlant Building KZ»
8 775 194 30 48

ФАКСОГРАММА

На вх.19253 АТ от 27.12.2021г.

АО «Астана-Теплотранзит» по подписанию декларации о соответствии объекта **«Строительство школы на 1200 мест в районе пересечения ул. Окжетпес и Бокеева в г. Нур-Султан»** сообщает:

В соответствии с пунктом 11 «Декларации о соответствии», утвержденной приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года №235, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям. В связи с чем, подписание Декларации о соответствии, по вышеуказанному объекту, со стороны АО «Астана-Теплотранзит» не требуется.

Председатель правления **Б.О. Азбаев**

Исп. Багадаева З.Е.
Тел. 77-12-30