Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» октября 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Эдем», г. Астана, улица Пушкина 53
наименование организации, юридический адрес
в лице генерального директора Манжановой И.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «МЖК со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе Есиль, в жилом массиве Пригородный, район ул. Арнасай в г.Астана (проектное наименование) (наружные инженерные сети и благоустройство)»
по объекту наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Управление строительства г.Астаны», руководитель Рысбеков Т.Т.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2.Субподрядные организации: **отсутствуют**
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «KazArtDesign».
наименование проектной организации, номер проекта
утверждена РГП «Госэкспертиза» заключение №01-0247/16 от 20 июня 2016 г;
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность линии освещения	м	455,0		455,0	
Вынос телефонной связи	м	1105,0		435	
Протяженность КЛ-10	м	1350,0		1350,0	
Протяженность КЛ-0,4	м	2215,0		2080,0	
Протяженность водопровода	м	376,0		296,0	
Протяженность канализации	м	414,0		414,0	
Протяженность	м	327,0		327,0	

теплотрассы					

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						
Трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **согласно рабочему проекта**.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – **15.02.2017 год;**

месяц, год

окончание работ – **30.06.2018 год;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства – **16** месяцев;

фактически –**9** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжения и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

- ГКП «Астана «Су Арнасы», Генеральный директор Зейнулкабден Т.К.

подпись, дата_____ М.П.

- АО «Астана Региональная Электросетевая Компания», Первый заместитель Председателя Правления по производству и сбыту Менкин С.С.

подпись, дата _____ М.П.

- АО «Астана-Теплотранзит», Председатель Правления Курисько В.В.

подпись, дата _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Подрядчики (генеральные подрядчики) считают объект:
«МЖК со встроенными помещениями и паркингом,расположенный в районе Есиль, в жилом массиве Пригородный, район ул. Арнасай в г.Астана (проектное наименование)(наружные инженерные сети и благоустройство)»
наименование и местонахождение объекта.

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантируют качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимают на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по их вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Эдем»,
генеральный директор Манжанова И.Р.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата_____ М.П.