Форма по приложению 3-1

Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 2 апреля 2019 года № 178

Заказчик : **ГУ"Отдел строительства Атбасарского района", БИН 060140008217**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Генеральный подрядчик : **ТОО "MEDINA Building", БИН 220640008854**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **КОРРЕКТИРОВКА РАБОЧЕГО ПРОЕКТА "СТРОИТЕЛЬСТВО ПЯТИ СТОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ В МИКРОРАЙОНЕ №1 ГОРОДА АТБАСАР, АТБАСАРСКОГО РАЙОНА АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ, ДОМ-2"**

(наименование, адрес)

Объект : **ПЯТИЭТАЖНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ №2**

(наименование)

Договор подряда (контракт) №12 от 21.05.2024г.

Акт выполненных работ №1

за **август 2024 (месяц, год) на С02-01-01 ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

№ п/п	№ п/п по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество на единицу измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12	13
			РАЗДЕЛ 1. ПОЛЫ/лист 2.2/										
			Подраздел 1. 1 ЭТАЖ										
			ТИП 4										
1	8	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Kтр и Kэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"/гетерогенный/**										
				м² покрытия	**1 019,8**		**831,59**	**79,4**	**848 055,48**	**80 972,12**	**187 694,19**	**580 918,87**	**1 543 292,30**
			НР - 94% СП - 8%				**568,14**	**37,86**	**579 389,17**	**38 609,63**		**114 317,95**	
			Состав работ:										
			1. Подготовка основания										
			2. Нанесение грунтовки на основание										
			3. Приготовление клеевого состава										
			4. Нанесение клеевого состава на основание										
			5. Укладка линолеума										
			6. Разглаживание линолеума										
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1										
			Зарплата рабочих строителей	Тенге					**579 389,17**				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге						**80 972,12**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге						**38 609,63**			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге							**187 694,19**		
			Накладные расходы	Тенге								**580 918,87**	
			Сметная прибыль	Тенге								**114 317,95**	
			ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1	Тенге									**1 543 292,30**
			Подраздел 2. ТИПОВОЙ ЭТАЖ 2-ОЙ										
			ТИП 4										

Сканировано с CamScanner

2	9	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"/гетерогенный/**								
				м² покрытия	1 043,5	831,59	79,4	867 764,16	82 853,90	192 056,17	594 419,34	1 579 158,18
						568,14	37,86	592 854,09	39 506,91		116 974,68	
			НР - 94%, СП - 8%									
			Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Нанесение грунтовки на основание 3. Приготовление клеевого состава 4. Нанесение клеевого состава на основание 5. Укладка линолеума 6. Разглаживание линолеума									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				592 854,09				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					82 853,90			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					39 506,91			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						192 056,18		
		Накладные расходы		Тенге							594 419,34	
		Сметная прибыль		Тенге							116 974,68	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		Тенге								1 579 158,18

Подраздел 3. ТИПОВОЙ ЭТАЖ 3-ИЙ

			ТИП 4								
3	10	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"/гетерогенный/**								
				м² покрытия	1 043,5	831,59	79,4	867 764,16	82 853,90	192 056,17	594 419,34	1 579 158,18
			НР - 94%, СП - 8%			568,14	37,86	592 854,09	39 506,91		116 974,68	
			Состав работ: 1. Подготовка основания 2. Нанесение грунтовки на основание 3. Приготовление клеевого состава 4. Нанесение клеевого состава на основание 5. Укладка линолеума 6. Разглаживание линолеума									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				592 854,09				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					82 853,90			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					39 506,91			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						192 056,18		
		Накладные расходы		Тенге							594 419,34	
		Сметная прибыль		Тенге							116 974,68	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		Тенге								1 579 158,18

Подраздел 4. ТИПОВОЙ ЭТАЖ 4-ЫЙ

			ТИП 4								
4	11	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"/гетерогенный/**								
				м² покрытия	1 043,5	831,59	79,4	867 764,16	82 853,90	192 056,17	594 419,34	1 579 158,18
			НР - 94%, СП - 8%			568,14	37,86	592 854,09	39 506,91		116 974,68	
			Состав работ: 1. Подготовка основания									

Сканировано с CamScanner

2. Нанесение грунтовки на основание
3. Приготовление клеевого состава
4. Нанесение клеевого состава на основание
5. Укладка линолеума
6. Разглаживание линолеума

		ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4								
		Зарплата рабочих строителей	Тенге			592 854,09				
		Затраты на эксплуатацию машин	Тенге				82 853,90			
		- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге				39 506,91			
		Материалы, изделия и конструкции	Тенге					192 056,18		
		Накладные расходы	Тенге						594 419,34	
		Сметная прибыль	Тенге						116 974,68	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4	Тенге							1 579 158,18

Подраздел 5. ТИПОВОЙ ЭТАЖ 5-ЫЙ

			ТИП 4								
5	12	1111-0101-3601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия из линолеума. Устройство на клее "Бустилат"/гетерогенный/**								
				м² покрытия	1 043,5	831,59	79,4	867 764,16	82 853,90	192 056,17	594 419,34	1 579 158,18
			НР - 94% СП - 8%			568,14	37,86	592 854,09	39 506,91		116 974,68	
			Состав работ:									
			1. Подготовка основания									
			2. Нанесение грунтовки на основание									
			3. Приготовление клеевого состава									
			4. Нанесение клеевого состава на основание									
			5. Укладка линолеума									
			6. Разглаживание линолеума									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				592 854,09				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					82 853,90			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					39 506,91			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						192 056,18		
			Накладные расходы	Тенге							594 419,34	
			Сметная прибыль	Тенге							116 974,68	
			ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 5	Тенге								1 579 158,18

Подраздел 6. ПЛИНТУС/прим.5,6/

6	13	1111-0101-4001 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3**								
				м плинтусов	2 893,8	490,89	1,65	1 420 537,48	4 774,77	642 249,97	729 495,73	2 322 035,87
			НР - 94% СП - 8%			267,3	0,88	773 512,74	2 546,54		172 002,66	
			Состав работ:									
			1. Подготовка поверхности мест установки плинтусов									
			2. Нарезка плинтусов по размеру									
			3. Нанесение клеящего состава на поверхность стены и плинтусов									
			4. Установка плинтусов									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 6									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				773 512,74				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					4 774,77			

Сканировано с CamScanner

			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге				2 546,54			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге					642 249,97		
			Накладные расходы	Тенге						729 495,73	
			Сметная прибыль	Тенге						172 002,66	
			ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 6	Тенге							2 322 035,87
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**			**5 739 649,60**	**417 162,49**	**1 598 168,84**	**3 688 092,00**	**10 181 960,89**
							3 724 318,27	**199 183,81**	**--**	**754 219,33**	
			Стоимость общестроительных работ	Тенге			**5 739 649,60**				
			Материалы	Тенге			**1 598 168,88**				
			Всего заработная плата	Тенге				**3 923 502,08**			
			Накладные расходы	Тенге			**3 688 092,00**				
			Сметная прибыль	Тенге			**754 219,33**				
			ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге			**10 181 960,89**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч							**1 664,43**
			Сметная заработная плата	Тенге				**3 923 502,08**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			**10 181 960,89**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч							**1 664,43**
			Сметная заработная плата	Тенге				**3 923 502,08**			

РАЗДЕЛ 2. ВНУТРЕННИЕ ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ/лист 2.1/

Подраздел 1. 1 ЭТАЖ

			НИЗ СТЕН ИЛИ ПЕРЕГОРОДОК								
7	**19**	**1115-0405-0111** **РСНБ РК 2022** **Кзтр и Кзм=1,06** **Изм. и доп. вып. 28**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	**м²** **окрашиваемо** **й поверхности**	**407,7**	**642,25**	**1,47**	**261 845,32**	**599,32**	**44 687,99**	**173 517,12**	**470 191,44**
			НР - 80%, СП - 8%			**531,17**	**0,83**	**216 558,01**	**338,39**		**34 829,00**	
			Состав работ: 1. Обеспыливание поверхности 2. Нанесение грунтовки 3. Окраска за один раз									
8	**20**	**1115-0405-0112** **РСНБ РК 2022** **Кзтр и Кзм=1,06** **Изм. и доп. вып. 28**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111**	**м²** **окрашиваемо** **й поверхности**	**407,7**	**321,97**	**0,62**	**131 267,17**	**252,78**	**17 270,17**	**91 106,27**	**240 163,32**
			НР - 30%, СП - 5%			**278,99**	**0,34**	**113 744,22**	**138,62**		**17 789,88**	
			Состав работ: 1. Окраска поверхности									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**330 302,23**				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**852,10**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**477,01**			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**61 958,17**		
			Накладные расходы	Тенге							**264 623,39**	
			Сметная прибыль	Тенге							**52 618,88**	
			ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 1	Тенге								**710 354,76**

Подраздел 2. 2 ЭТАЖ

			НИЗ СТЕН ИЛИ ПЕРЕГОРОДОК								
9	**25**	**1115-0405-0111** **РСНБ РК 2022** **Кзтр и Кзм=1,06** **Изм. и доп. вып. 28**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	**м²** **окрашиваемо** **й поверхности**	**232,46**	**642,25**	**1,47**	**149 297,43**	**341,71**	**25 479,94**	**98 934,98**	**268 091,00**
			НР - 30%, СП - 5%			**531,17**	**0,83**	**123 475,78**	**192,94**		**19 858,59**	

Сканировано с CamScanner

			Состав работ: 1. Обеспыливание поверхности 2. Нанесение грунтовки 3. Окраска за один раз									
10	**26**	**1115-0405-0112 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111**	**м² окрашиваемой поверхности**	**232,46**	**321,97**	**0,62**	**74 845,15**	**144,13**	**9 847,00**	**51 946,44**	**136 934,92**
			НР - 80%, СП - 8%			**278,99**	**0,34**	**64 854,02**	**79,04**		**10 143,33**	
			Состав работ: 1. Окраска поверхности									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**188 329,80**				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**485,84**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**271,98**			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**35 326,95**		
		Накладные расходы		Тенге							**150 881,42**	
		Сметная прибыль		Тенге							**30 001,92**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 2		Тенге								**405 025,92**

Подраздел 3. 3 ЭТАЖ

			НИЗ СТЕН ИЛИ ПЕРЕГОРОДОК									
11	**31**	**1115-0405-0111 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами за один раз**	**м² окрашиваемой поверхности**	**232,46**	**642,25**	**1,47**	**149 297,43**	**341,71**	**25 479,94**	**98 934,98**	**268 091,00**
			НР - 80%, СП - 8%			**531,17**	**0,83**	**123 475,78**	**192,94**		**19 858,59**	
			Состав работ: 1. Обеспыливание поверхности 2. Нанесение грунтовки 3. Окраска за один раз									
12	**32**	**1115-0405-0112 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28**	**Стены, подготовленные под окраску. Окраска акриловыми водоэмульсионными составами. Добавлять на следующий слой к норме 11-150405-0111**	**м² окрашиваемой поверхности**	**232,46**	**321,97**	**0,62**	**74 845,15**	**144,13**	**9 847,00**	**51 946,44**	**136 934,92**
			НР - 80%, СП - 8%			**278,99**	**0,34**	**64 854,02**	**79,04**		**10 143,33**	
			Состав работ: 1. Окраска поверхности									
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				**188 329,80**				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**485,84**			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					**271,98**			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						**35 326,95**		
		Накладные расходы		Тенге							**150 881,42**	
		Сметная прибыль		Тенге							**30 001,92**	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 3		Тенге								**405 025,92**

Подраздел 4. 5 ЭТАЖ

СТЕНЫ

Сканировано с CamScanner

13	42	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022 Кутр и Кэм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная	м² окрашиваемой поверхности	163,4876	1 257,93	8,99	205 655,96	1 469,75	36 302,71	134 942,67	367 846,80
			НР - 80%, СП - 8%			1 026,89	4,86	167 883,78	794,55		27 247,89	
			ИТОГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4									
			Зарплата рабочих строителей	Тенге				167 883,78				
			Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					1 469,75			
			- в том числе: Зарплата машинистов	Тенге					794,55			
			Материалы, изделия и конструкции	Тенге						36 302,71		
		Накладные расходы		Тенге							134 942,67	
		Сметная прибыль		Тенге							27 247,89	
		ВСЕГО ПО ПОДРАЗДЕЛУ 4		Тенге								367 846,80
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				**1 047 053,61**	**3 293,53**	**168 914,78**	**701 328,89**	**1 888 253,40**
								874 845,61	**1 815,52**	--	**139 870,60**	
		Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1 047 053,61**				
		Материалы		Тенге				**168 914,78**				
		Всего заработная плата		Тенге					**876 661,13**			
			Накладные расходы	Тенге				**701 328,90**				
			Сметная прибыль	Тенге				**139 870,61**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**1 888 253,40**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**333,59**
			Сметная заработная плата	Тенге					**876 661,13**			
			ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				**1 888 253,40**				
			Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**333,59**
			Сметная заработная плата	Тенге					**876 661,13**			
			ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**								**12 070 214,29**
			В ТОМ ЧИСЛЕ:									
			- Зарплата рабочих строителей	Тенге				**4 599 164,00**				
			- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					**420 456,00**			
			- в том числе зарплата машинистов	Тенге					**200 999,00**			
			- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						**1 767 083,00**		
			- Накладные расходы	Тенге							**4 389 421,00**	
			- Сметная прибыль	Тенге							**894 090,00**	
			Коэффициент перехода в текущие цены 2024г в т.ч. 0,75									**12975480,36**
			НДС									**1557057,64**
			Итого с НДС									**14532538,00**

Заказчик:
ГУ"Отдел строительства Атбасарского района"
Руководитель _____ Каиржан А.С.

Генеральный подрядчик:
ТОО "MEDINA Building"
Директор _____ Рахметкали Д.Е.

ТОО "Диз-Арх проект"
Авторский надзор _____ Оспанов М.М.

ТОО "KAZ TECH ENGINEERING"
Эксперт технического надзора _____ Мажит Ж.А.

Сканировано с CamScanner