Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«01» июля 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Фирма Азия», Республика Казахстан, г. Семей, ул. Северная, 4 а., БИН 9402400000110,
наименование организации, юридический адрес
в лице директора: Дускужанова Сауле Жумашевна
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство средней школы на 1200 мест в пос. Восточный г.Семей ВКО (без наружных инженерных сетей)» вид строительства – новое, уровень ответственности – II,
наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является: Государственное учреждение "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области", ВКО, г.УстьКаменогорск, Казахстан, 27, БИН 060140003830, руководитель Кенесбаев Дидар Мухтарбекович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО "Семейский механический завод" ГСЛ№18013470
ТОО «СпецАвтоЦентСемей». ГСЛ№ 19021337

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «ПИИ Семстройпроект» №2019-56

именование проектной организации, номер проекта

утвержден (а): ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Восточно-Казахстанской области» приказ № 60 от 13.05.2021 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	12118,22		12118,22	
Число этажей	этаж	3+чердак		3+чердак	
Общий строительный объем	м	63500,0		63500,0	
В том числе подземной части	м3	–		–	
Площадь встроенных помещений	м2	–		–	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели По проекту Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Здание школы двух и трехэтажное, сложной формы в плане с общими размерами в осях 124,9 х 72,5 м и состоит из 6 блоков. Блок А - трехэтажный с размерами в осях 22,31х 37,7м, блок Б - трехэтажный с размерами в осях 18,4х46,6м, блок В - трехэтажный с размерами в осях 16,9 х 70,2м, блок Г трехэтажный с размерами в осях 14,1х 52,9м, блок Д - одно и двухэтажный с размерами в осях 18х48м, блок Е- двухэтажный с размерами в осях 18,0х48,0м Блоки А- Е соединяются по 1 этажу с блоками Д и Е через одноэтажный переход- рекреацию с размерами в осях 8,2х12,0м. Под всем зданием расположено техподполье, частично подвал Высота этажей надземной части - 3,3 м, подвала -2,6 м, тех подполья -2,25. высота спортивного зала - 7 м до низа выступающих конструкций, высота актового зала- переменная от 3,4 до 3,7 м. Здание школы решено комплексно, основные его помещения сгруппированы по функциональному признаку и размещены поэтажно с учетом целесообразного зонирования. В блоке А на 1 этаже размещены вестибюль, комната охраны – ПОС, гардеробная кабинеты универсального назначения и медпункт, состоящий из кабинета врача, процедурной, кабинета психолога, кабинета логопеда, санузла и комнаты уборочного инвентаря. В блоке Б на 1 этаже расположены: мастерская по обработке металла, мастерская по обработке дерева, инструментальная, мастерская по обработке ткани и кабинет НВП с комнатой хранения оружия. В блоке В на 1 этаже размещены 4 предшкольных класса с отдельном входом, вестибюлем и гардеробом, 3 первых класса, гардероб для начальных классов и учительская для начальных классов. В блоке Г на 1 этаже размещен кабинет кулинарии и блок помещений администрации: кабинет директора, приемная, бухгалтерия, радиоузел, кабинета завучей, гардероб для учителей. Блоки А- Г через переход соединяются с блоками Е и Д. В блоке Е размещается столовая с обеденным залом на 396 пос. мест и все производственные и вспомогательное помещения, необходимые для работы столовой. При столовой размещены умывальная (в блоке Е). В блоке Д размещен учебно-спортивный зал 36х18м с раздевальными для учащихся и инвентарной - инструкторской. При раздевальных размещены санузлы и душевые. На 2 этаже блока А размещены 2 лаборатории физики с лаборантскими, кабинет информатики и вычислительной техники с лаборантской и 2 кабинета математики. В блоке Б

на 2 этаже размещены 2 кабинета казахского языка и литературы, 2 кабинета русского языка и литературы, кабинет истории с подсобным помещением. В блоке В расположены 1 первой класс; 4 вторых класса, 2 третьих класса, мультимедийный кабинет, методический кабинет для начальных классов и ресурс-центр. В блоке Г на втором этаже размещена библиотека с фондами открытого и закрытого хранения и читальным залом на 46 мест и медиатекой на 12 мест. Так же в этом блоке размещен кабинет географии с подсобном помещением, кабинет универсального назначения, ресурс- центр, комната техперсонала и кабинет завхоза. В блоке Е размещен актовой зал на 460 пос.мест, фойе, 2 артистические уборное и кладовая инвентаря. В блоке Д размещен гимнастический зал 12х18 м с раздевальными, сан узлами и душевыми. На 3 этаже блока А размещены 2 лаборатории химии с лаборантскими, 2 лаборатории биологии с лаборантскими, кабинет информатики и вычислительной техники с лаборантской. В блоке Б на 3 этаже размещены 2 кабинета иностранного языка, 2 кабинета самопознания, 2 кабинета универсального назначения, кабинет истории и ресурс- центр. В блоке В размещены 2 третьих класса, 4 четвертых класса, мультимедийной кабинет, кабинет географии с подсобном помещением. В блоке Г размещены 2 кабинета иностранного языка, 2 учебных кабинета универсального назначения, учительская для старших классов и методический кабинет для старших классов.

На каждом этаже размещены санузлы для учащихся и комната уборочного инвентаря. Также предусмотрены сан узлы для преподавателей и комната личной гигиены.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: октябрь 2020
месяц, год

окончание работ: июль 2022
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 21
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 21
фактически, месяц: 21

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,9 % и фактически применено 99,9 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО ОЗЭС №19 Райкадамов М

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Сапандыков Е.В.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

И.о. руководителя отдела Мухтарбек

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство средней школы на 1200 мест в пос. Восточный г.Семей ВКО (без наружных инженерных сетей)»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Фирма «Азия». Директор Дускужанова Сауле Жумашевна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)