Заказчик: ТОО "NJ Qurylys" БИН 060440020148

Подрядчик: ТОО "NJ Qurylys" БИН 060440020148

Стройка: **РД. Строительство многоэтажного жилого комплекса с торговыми помещениями (БЛОК Н)**

(наименование, адрес)

Объект: РД. Строительство многоэтажного жилого комплекса с торговыми помещениями (БЛОК Н)

(наименование)

Договор подряда (контракт) № от

Акт приемки выполненных работ от 9 ноября 2023г

за ноябрь-23

Ведомость отделки помещений 1-го этажа

Основание:

Составлена в текущих ценах с 01.07.2023 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью,	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Блок Н													
1.1 Потолок													
1	2	1110-0403-0101	Потолки подвесные на одноуровневом металлическом каркасе с однослойной обшивкой гипсокартонными листами. Устройство на прямых подвесах НР=90% КлиматКоэфф:К1трр=1,12;К1трм=1,12;К1экс=1,12;	м2 потолка	267,8	4 099,39 2 789,19	30,04 14,09	1 097 817 746 945	8 045 3 773	342 827 -	675 646 141 877	1 915 340	

2	3	232-101-0202	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	1 м2	275,834	944,00	-	260 387	-	260 387	-	281 218	
						-	-	-	-	-	20 831		
3	4	1115-0206-0207	Потолки. Отделка внутренних поверхностей, облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 отделываемой поверхности	267,8	1 285,31	3,13	344 206	838	40 869	242 269	633 393	
						1 129,57	1,26	302 499	337	-	46 918		
4	5	1115-0403-0109	Потолки. Окраска простая масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	267,8	854,95	3,29	228 956	881	88 417	112 110	368 351	
						521,50	1,79	139 658	479	-	27 285		
5	6	261-201-0342	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	1 кг	14,729	116,00	-	1 709	-	1 709	-	1 846	
						-	-	-	-	-	137		
6	9	1115-0206-0206	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за два раза. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 отделываемой поверхности	8,6	1 894,17	12,84	16 290	110	3 110	10 493	28 926	
						1 519,67	5,50	13 069	47	-	2 143		

7	10	1115-0405-0104	Потолки. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	8,6	1 524,12	10,06	13 107	87	2 052	8 812	23 673	
						1 275,43	5,40	10 969	46	-	1 754		
1.2 Стены и перегородки													
8	14	1115-0206-0208	Стены. Отделка внутренних поверхностей, облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 отделываемой поверхности	837,15	793,92	3,13	664 630	2 620	127 757	428 246	1 180 306	
						638,18	1,26	534 252	1 055	-	87 430		
9	15	1115-0403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	254,2	1 154,92	2,71	293 581	689	84 224	167 235	497 681	
						820,88	1,48	208 668	376	-	36 865		
10	16	261-201-0342	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	1 кг	12,71	116,00	-	1 474	-	1 474	-	1 592	
						-	-	-	-	-	118		

11	17	1115-0405-0105	Стены, подготовленные под окраску. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по сборным конструкциям НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	488,65	776,69	6,18	379 530	3 020	82 430	236 561	665 378	
						601,82	3,32	294 079	1 622	-	49 287		
1.4 Низ стен и перегородок													
12	18	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию (с грунтовкой поверхности гипсокартона в два слоя) (h±2,0 м) НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 поверхности облицовки	337,25	7 142,94	30,34	2 408 957	10 232	1 065 218	1 071 063	3 758 422	
						3 954,06	15,78	1 333 507	5 322	-	278 402		
13	19	1115-0403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску (панель h±0,5 м) НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	49,55	1 154,92	2,71	57 226	134	16 417	32 598	97 010	
						820,88	1,48	40 675	73	-	7 186		
14	20	261-201-0342	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	1 кг	2,4775	116,00	-	287	-	287	-	310	
						-	-	-	-	-	23		

15	21	1115-0403-0310	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску (панель h±1,5 м) НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	44,75	1 154,92	2,71	51 683	121	14 827	29 440	87 613	
						820,88	1,48	36 734	66	-	6 490		
16	22	261-201-0342	Шпатлевка клеевая ГОСТ 10277-90	1 кг	2,2375	116,00	-	260	-	260	-	281	
						-	-	-	-	-	21		
1.5 Откосы													
17	23	1114-0302-0105	Откосы дверные толщ.510мм. Штукатурка поверхностей по камню и бетону НР=99% КлиматКоэфф:К1трр=1,12;К1трм=1,12;К1экс=1,12;	м2 оштукатуриваемой поверхности	19,1	4 663,56	-	89 074	-	23 793	64 628	165 998	
						3 417,83	-	65 281	-	-	12 296		
18	24	1115-0203-0701	Откосы дверные. Оштукатуривание внутренних поверхностей сухими смесями толщиной до 10 мм НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 оштукатуриваемой поверхности	19,1	3 262,01	36,83	62 304	703	19 840	33 646	103 626	
						2 186,42	15,52	41 761	296	-	7 676		
19	25	1115-0405-0103	Откосы дверные. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	19,1	1 247,45	9,48	23 826	181	4 241	15 601	42 581	

						1 015,92	5,10	19 404	97	-	3 154		
20	26	1110-0111-0401	Доборные планки толщ.510мм. Установка и крепление НР=90% КлиматКоэфф:К1трр=1,12;К1трм=1,12;К1экс=1,12;	м коробок	23,15	192,22	2,59	4 450	60	141	3 852	8 966	
						183,52	1,37	4 248	32	-	664		
21	27	223-503-0201	Доборная планка дверная с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком	1 м2	10,3	4 589,00	-	47 267	-	47 267	-	51 048	
						-	-	-	-	-	3 781		
22	28	223-503-0205	Доборная планка дверная из жесткого поливинилхлорида	1 м2	12,85	7 048,00	-	90 567	-	90 567	-	97 812	
						-	-	-	-	-	7 245		
23	29	1110-0405-0101	Откосы оконных проемов толщ.400мм. Облицовка по металлическому каркасу гипсокартонными листами НР=90% КлиматКоэфф:К1трр=1,12;К1трм=1,12;К1экс=1,12;	м откоса	118,35	1 326,68	10,41	157 013	1 232	50 661	95 135	272 320	
						888,21	4,95	105 120	586	-	20 172		
24	30	232-101-0202	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	1 м2	49,707	944,00	-	46 923	-	46 923	-	50 677	
						-	-	-	-	-	3 754		

25	31	1115-0206-0208	Откосы оконные. Отделка внутренних поверхностей, облицованных гипсокартонными листами. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 отделываемой поверхности	47,34	793,92	3,13	37 584	148	7 225	24 217	66 745	
						638,18	1,26	30 211	60	-	4 944		

26	32	1 115-0405-0103	Откосы оконные. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке НР=80% КлиматКоэфф:К1трр=1,06;К1трм=1,06;К1экс=1,06;	м2 окрашиваемой поверхности	47,34	1 247,45	9,48	59 054	449	10 512	38 668	105 540	
						1 015,92	5,10	48 094	241	-	7 818		

Итого	**10 506 653**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	3 975 174
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	29 550
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	14 508
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 433 435
- накладные расходы, тенге	3 290 220
- сметная прибыль (8 %), тенге	778 271
Всего	**10 506 653**
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**210 133**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**10 716 786**
НДС	1 286 014
Итого	**12 002 800**

Сдал (Подрядчик)

ТОО "NJ Qurylys"
БИН 060440020148

Директор _____ Кайратулы Д

Принял (Заказчик)

ТОО "NJ Qurylys"
БИН 060440020148

Директор _____ Кайратулы Д

Технадзор ТОО "AKTILEK CONSTRUCTION"
атестат эксперта KZ74VJE00046783 от 22.05.2019г
_____ Ахмедов А.Р.