Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"25 " декабрь 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «ТУНАС» Алматинская область, Талгарский район, Кендалинский с.о, с.Енбекши, ул: Набережная, 3 А

наименование организации, юридический адрес

в лице директора ТОО «ТУНАС» Тулкибаева Намазтая Секеновича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Кетпен Уйгурского района Алматинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является Государственное учреждение «Управление строительства Алматинской области» в лице заместителя управления Нусипбаев Марат Омарович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Жетысу Саулет Курылыс» лицензия МКЛ №01391 от 19.07.2004 года, 2 категория

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом руководителя Государственное учреждение «Управление строительства Алматинской области» №09 от 09.04.2018 года;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	0,3		0,3	
Общая площадь здания	кВ/м	544,22	-	544,22	-
Полезная площадь здания		484,34		484,34	
Число этажей		1	-	1	-
Общий строительный объем	Куб.м	2456,2	-	2456,2	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Кетпен Уйгурского района Алматинской области»

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	544,22	544,22
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	2456,2	2456,2
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	756,54	756,54

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Архитектурно-планировочные решения

Здание амбулатории

Проектируемое здание принято по типовому проекту ТП РК25 ВА (IВ, IIIВ, IIIА) – 8с-2.2-2012 с привязкой к IIIВ климатическому району по СНиП РК 2.04-01-2010.

Объемно-планировочные решения определились исходя из функциональных, технологических, конструктивных и композиционных требований.

Здание одноэтажное без подвала, имеет близкую к прямоугольной форму в плане, с размерами в осях «0/1 -9/1», «0/А- В» - 46,4х13,0 м. Высота помещения от пола до потолка составляет 3,0 м.

На этаже расположены:

взрослое отделение: тамбур, вестибюль, гардероб, картотека, санузел для маломобильных посетителей, коридор, кабинет доврачебного приема, кабинет врачебного приема, кабинет главврача с приемной, комната персонала с санузлом, кабинет физиотерапевтического приема, медархив, процедурный кабинет, кабинет забора мокроты, помещение для временного хранения медотходов, кабинет приема противотуберкулезных препаратов с отдельным входом, лаборатория, помещение взятия и хранения проб, помещение хранения дезсредств, моечная, стерилизационная, изолятор с санузлом, душевой, тамбуром с отдельным входом, санузлы для персонала, посетителей;

детское отделение: тамбур, вестибюль-гардеробная, приемно-смотровой бокс, кабинет педиатра, прививочная, процедурный кабинет, санузлы;

административные помещения: кабинет главврача с приемной, кабинеты заведующего, завхоза, а также тепловой узел, электрощитовая.

Наружная отделка

Наружные стены – утеплитель минераловатные плиты толщиной 100 мм, декоративная по сетке с окраской стойкими фасадными красками.

Цоколь – облицовка сплиттерными плитами с рваной поверхностью

Оконные блоки – металлопластиковые с энергосберегающим стеклопакетом, витражи: внутренние – металлопластиковые, наружные – металлопластиковые с энергосберегающим стеклопакетом из закаленного безопасного стекла.

Двери – металлопластиковые, металлические, утепленные.

Входные группы:

козырьки К-1, К-2, К-3 – перекрытием служит железобетонная плита, опирающаяся на колонны, облицованные сплиттерными плитками; низ железобетонных козырьков – затирка, выравнивание, окраска стойкими фасадными красками; парапеты – декоративная штукатурка по сетке с окраской стойкими фасадными красками;

козырек К-4 – скатный с покрытием металлочерепицей по деревянной обрешетке и стропильным конструкциям; фронтон, карнизы, потолок – облицовка металлическим сайдингом.

крыльца, пандусы – облицовка керамическими плитками, боковые поверхности облицовываются сплиттерной плиткой с рваной поверхностью, ограждение металлическое.

Крыша чердачная, двухскатная, с наружным неорганизованным водостоком, с покрытием кровли из металлочерепицы. Утеплитель по чердачному перекрытию - жесткие минераловатные плиты П-170, толщиной 160 мм. Карнизы – облицовка виниловым сайдингом.

Внутренняя отделка

Во внутренней отделке помещений, с учетом их назначения, санитарно-гигиенических и противопожарных требований, используются современные отделочные материалы.

Стены и перегородки – улучшенная штукатурка, левкас с последующей водоэмульсионной покраской, облицовка керамической плиткой на высоту 1,6 м, окраска акриловой износоустойчивой краской на высоту 2,4 м, ламинированная панель из МДФ, побелка известью в технических помещениях.

Потолки – подвесной, потолок типа «Армстронг», затирка, левкас, водоэмульсионная покраска, известковая побелка в технических помещениях.

Полы – керамогранит, напольная керамическая плитка, линолеум, бетонные.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного доступа маломобильных групп населения по зданию согласно МСН 3.02-05-2003, для доступа на этаж во входных группах при двух входах во взрослое и детское отделения предусмотрены пандусы, а также в здании при входе в вестибюле предусмотрен санузел для МГН с дверным проемом 0,9 м.

Отмостка – асфальтобетонная, шириной 1,0 м.

Технико-экономические показатели:

Число этажей	1.
Площадь застройки	658,2 м2.
Общая площадь	544,22 м2.
Полезная площадь	484,34 м2.
Расчетная площадь	384,97 м2.
Строительный объем	2456,2 м3.

Котельная

Проектируемое здание одноэтажное, без подвала, имеет квадратную форму в плане с размерами в осях «1-2», «А-Б» - 4,0х4,0 м, с высотой помещения до низа перекрытия 3,0 м.

Объемно-планировочное пространство котельной решено единым котельным залом, имеющим непосредственный выход наружу здания.

Внутренняя отделка.

Стены, потолок – штукатурка, известковая побелка; полы - бетонные.

Наружная отделка

По наружным стенам – штукатурка, известковая побелка. Цоколь – штукатурка, фасадная окраска. Окна – металлопластиковые; дверь – металлическая.

Козырек скатный с покрытием из профлиста по деревянной обрешетке и металлическим конструкциям, крыльцо бетонное.

Крыша – совмещенная, с наружным неорганизованным водостоком, с покрытием из 4 слоев рубероида по цементно-песчаной стяжке и по слою утеплителя из керамзитового гравия, толщиной от 180 мм.

Отмостка – бетонная, шириной 1,0 м.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 21,34 м2.

Строительный объем – 67,13 м3.

Гараж

Проектируемое здание одноэтажное, без подвала , имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях «1-2», «А-Б» - 8,0х6,4 м, с высотой помещения до низа перекрытия 3,87 м.

В здании расположен бокс для машины со смотровой ямой размерами 4,5х1,0х1,7 м и подсобного помещения.

Внутренняя отделка

Стены – штукатурка, известковая побелка, потолок – затирка швов известковая побелка; полы – бетонные с железнением.

Наружная отделка

По наружным стенам штукатурка, окраска фасадной краской, цоколь – штукатурка, покраска Кузбасс лаком.

Окна – металлопластиковые; наружная дверь, ворота – металлические, внутренние двери– металлопластиковые.

Крыша – скатная, с наружными неорганизованным водостоком, с покрытием кровли из профлиста по деревянной обрешетке и стропильным конструкциям.

Отмостка – бетонная, шириной 1,0м.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 62,1 м2

Общая площадь – 44,4 м2

Строительный объем – 253,99 м3

Надворная уборная на два очка

Надворная уборная на два очка, с размерами 2,44х1,5 м, с высотой от пола до низа покрытия 2,37 – 2,92 м.

Стены уборной – кирпичная

Пол - бетонная

Дверные блоки – деревянные.

Кровля – совмещенная из асбоцементных волнистых листов по деревянным стропилам и обрешетке.

Технико-экономические показатели

Площадь застройки 7,5 м2

Строительный объем 9,15 м2

Резервуар дизельного топлива емкостью 5 м3.

Принят по ТП 704-1-158.83 «Резервуар стальной горизонтальный цилиндрический» емкостью 5 м3 (подземной установки). Резервуар диаметром 1,908 м длиной 2,038 м, устанавливается на монолитные железобетонные

седловидные ленточные фундаменты внутри железобетонного корыта (поддон) для аварийного розлива топлива.

Септик (выгреб)

Сооружения представляют собой подземный прямоугольный резервуар, выполненный из монолитного железобетона и колодцев (люка лаза), выполненных из монолитного железобетона по монолитной железобетонной плите.

Стены, днище, плита перекрытия выгреба толщинами по 200 мм – монолитные железобетонные, класс бетона по прочности В15, по водонепроницаемости W6, армированные сетками из стержневой арматуры класса AI и AIII по ГОСТ 5781-82*.

Под днищем сооружения выполнена подготовка из бетона класса 7,5 толщиной 100 мм.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки – 16,9 м2.

Общая площадь – 14,16 м2.

Строительный объем сооружения – 42,50 м3.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2018 года;

месяц, год

окончание работ декабрь 2018 года;

месяц, год

при продолжительности строительства 4 месяца:

по норме или по проекту организации строительства 4 месяца:

фактически 7 месяца:

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Технические условия №78 от 29.07.2015 года на водоснабжение и канализацию, выданные ГКП «Уйгур су кубыры»

Директор Илахунов А.А._____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

технические условия №25.1-48 от 12.01.2015 года и дополнение за №25.1-3816 от 24.08.2015 года и дополнение от 25.05.2018 года на электроснабжение, выданные АО «АЖК»

Начальник УРЭС Данахунов В.С._____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

технические условия №63 от июля 2015 года на телефонизацию, выданные Уйгурским РПУТ

Начальник Джаппаров П.С._____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик **ТОО «ТУНАС»** считает объект:

«Строительство врачебной амбулатории на 25 посещений в смену в с. Кетпен Уйгурского района Алматинской области»

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик: ТОО «ТУНАС»

Директор Тулкибаев Намазтай Секенович_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.