Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Приложение 1
К приказу Министра индустрии и
инфраструктурного развития РК
от 9 августа 2019 года № 632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 07 2024 года

Заказчик: ГКП на праве хоз.ведения «Жангалинская районная больница» управления здравоохранения акимата ЗКО, БИН 070440006283, индекс 090400, по адресу ЗКО, Жангалинский район, с. Жангала, Халыктар Достыгы 91, руководитель Сарсенгалиев Ербол Сагингалиевич

(фамилия, имя, отчество, наименованиеорганизации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: от 15 07 2024г., ТОО «ЖОЛ», Западно-Казахстанская область, район Байтерек, с.Асан, ул. Абылайхана, д.11, директор Насипкалиева Нурсултана Егизбаевича

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 15.07.2024 г., ТОО «Саулет Курылыс Бакылау», ЗКО, г. Уральск, мкр. А. Кунаева 70-13, эксперт Гатауоллин Аскар Адиетович KZ 32VJE000541 от 28.02.2017 года;

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 15.07.2024г., ТОО "STROYCONSALTING", Западно-Казахстанская область, г. Уральск, ул. Некрасова 16А, эксперт Казакова Наталья Валентиновна, аттестат № KZ92VJE00026671 от 24.05.2017г

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт медицинского пункта в с. Ушкемпир, Жангалинского района, ЗКО»**

II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным;

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение,реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: РК, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, Бирликский с.о. с. Ушкемпир, Ушкемпир 24

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "____" _____202__ года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **решение акима Брликского сельского округа № 4 от 05.08.2016 года.**

(наименование органа вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий № _____;

(наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий:

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» KZ78REA00384943 от 19.04.2024.

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта(проектно-сметной документации) **ТОО "STROYCONSALTING" 119-2021**

(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержденного **ГКП на праве хоз.ведения «Жангалинская районная больница» управления здравоохранения акимата ЗКО ;**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **апрель 2024 год**;
месяц, год
окончание работ: **июль 2024 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, __3__месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: __3_месяц;
фактически, месяц:__3___месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	1		1	
Общая площадь здания	м2	74,41		74,41	
Площадь застройки	м2	86,95		86,95	
Полезная площадь	м2	71,64		71,64	
Строительный объем	м3	256		256	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Существующее здание одноэтажное, с размерами в осях 10,98х8,77м, высота этажа 2,95м.

Уровень ответственности здания – II, технически не сложный объект.

Степень огнестойкости здания – III.

Класс функциональной пожарной опасности - Ф 1.1.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К1

Год постройки здания (согласно техпаспорта на здание) – 2005г.

Фундаменты - ленточные монолитные
Перегородки - кирпичные, толщ. 120мм;
Перекрытие - деревянное;
Крыша – профлист;
Полы – линолеум, керамическая плитка, бетонные
Окна – ПВХ профиль
Внутренняя отделка-согласно ведомости
Двери внутренние - деревянные
Двери наружные- металлические
Фасад - Металлосайдинг с утеплением
Пандус – бетонный с ограждением

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 38814,139 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных 33973,718 млн.тенге, оборудования 681,763 млн тенге, прочие 4158,658 млн.тенге;

8. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 38814,139 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных 33973,718 млн.тенге, оборудования 681,763 млн тенге, прочие 4158,658 млн.тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С+ (нормальный) ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт медицинского пункта в с. Ушкемпир, Жангалинского района, ЗКО»
(наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
ГКП на праве хоз.ведения «Жангалинская районная больница» управления здравоохранения акимата ЗКО
Сарсенгалиев Ербол Сагингалиевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Технический надзор:
Руководитель ТОО «Саулет Курылыс Бакылау»
Кереев Тилек Канатович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) Место печати (при наличии)

Эксперт ТОО «Саулет Курылыс Бакылау»
Гатауоллин Аскар Адиетович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, специализация аттестата, подпись, дата) Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Руководитель ТОО "STROYCONSALTING"
Кусайнова Дамира Аубековна
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, специализация аттестата, подпись, дата) Место печати (при наличии)

Эксперт ТОО «STROYCONSALTING»
Утежанов Алмаз Максимович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность) подпись, дата Место печати (при наличии)

Генеральный подрядчик:
ТОО «ЖОЛ»
Насипкалиев Нурсултан Егизбаевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) (подпись руководителя) Место печати (при наличии)