Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«23» декабря 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ник Тараз», Жамбылская область г.Тараз ул.Хаджи Мукана, 52**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Шокатаева Сабита Укеновича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство здания по адресу: Жамбылская область, Меркенский район, Суратский сельский округ, село Аккайнар, улица Т.Рыскулова №75. (без наружных сетей и сметной документации)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Дуйсенов Ергали Абдрашитович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Компания Азия универсал», без номера**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Дуйсенов Ергали Абдрашитович, от 20.12.2019 года**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м²	93,6	-	93,6	-
Общая площадь	м²	75,0	-	75,0	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **участок объекта расположен в северо-восточной части от районного центра, села Мерке. Расчетно-конструктивная система здания – продольно стеновая с несущими и ненесущими кирпичными стенами с железобетонными монолитными перекрытиями. Фундаменты-бутобетонные, наружные и внутренние ненесущие стены из обожженного кирпича марки Кр-р-по 250×120×65/1НФ/100/2.0/50 по ГОСТ 530-2012, перегородки-кирпичные из обожжённого полнотелого кирпича марки Кр-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012, крыша чердачная, материал кровли-металлочерепица по СТ РК 2083-2011 по деревянной обрешетке 50×50(h)мм. с шагом 250 мм, конструкция крыши-четырехскатная, источник теплоснабжения автономный, вентиляция вытяжная с естественным побуждением, водоснабжение от централизованных сетей, горячее водоснабжение от котельной, в здании предусматривается хозяйственно-бытовая канализация, электроснабжение осуществляется из ЩРУ расположенного на фасаде здания, автоматической пожарной сигнализацией защищены все помещения;**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль, 2019;**

месяц, год

окончание работ **декабрь, 2019;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 5 месяц;

фактически 5 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Меркенский РЭС, Кемелбаев К.Т. .

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

ЖПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» Меркенский газовый участок ,

Әшім Ш.Т. .

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **руководитель Отдела занятости и социальных программ акимата Меркенского района, Тұрсыналы Тоғжан Тұрсыналықызы** ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство здания по адресу: Жамбылская область, Меркенский район, Суратский сельский округ, село Аккайнар, улица Т.Рыскулова №75. (без наружных сетей и сметной документации)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Шокатаев Сабит Укенович**

_____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)