Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

# Декларация о соответствии

«23» декабря 2019 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Ник Тараз», Жамбылская область г.Тараз ул.Хаджи Мукана, 52**

*наименование организации, юридический адрес*

в лице директора **Шокатаева Сабита Укеновича**

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации*

по объекту: **«Строительство здания по адресу: Жамбылская область, Меркенский район, Жамбылский сельский округ, село Талдыбулак, улица Турар Рыскулова №5 «А» (без наружных сетей и сметной документации)»**

*наименование, местонахождения объекта*

заказчиком которого является **Кулдаров Азамат Нураханович**

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя*

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____;

*наименование организации*

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Компания Азия универсал», без номера**

*наименование проектной организации, номер проекта*

утвержден(а) **Кулдаров Азамат Нураханович, от 20.12.2019 года**;

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Площадь застройки | м² | 126,1 | - | 126,1 | - |
| Общая площадь | м² | 101,6 | - | 101,6 | - |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | - | - |
| Число этажей | этаж | - | - |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | - | - |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **участок объекта расположен в северо-восточной части от районного центра, села Мерке. Расчетно-конструктивная система здания – продольно стеновая с несущими и ненесущими кирпичными стенами с железобетонными монолитными перекрытиями. Фундаменты-бутобетонные, наружные и внутренние ненесущие стены из обожженного кирпича марки Кр-р-по 250×120×65/1НФ/100/2.0/50 по ГОСТ 530-2012, перегородки-кирпичные из обожжённого полнотелого кирпича марки Кр-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012, крыша чердачная, материал кровли-металлочерепица по СТ РК 2083-2011 по деревянной обрешетке 50×50(h)мм. с шагом 250 мм, конструкция крыши-четырехскатная, источник теплоснабжения автономный, вентиляция вытяжная с естественным побуждением, водоснабжение от централизованных сетей, горячее водоснабжение от котельной, в здании предусматривается хозяйственно-бытовая канализация, электроснабжение осуществляется из ЩРУ расположенного на фасаде здания, автоматической пожарной сигнализацией защищены все помещения;**

*краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания *и комплексного опробования;*

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль, 2019;**
*месяц, год*

окончание работ **декабрь, 2019;**
*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства 5 месяц;

фактически 5 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

**Меркенский РЭС, Кемелбаев К.Т.** ;

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

**ЖПФ АО «КазТрансГаз Аймақ» Меркенский газовый участок** ;

**Әшім Ш.Т.** .

*наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)*

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **руководитель Отдела занятости и социальных программ акимата Меркенского района, Тұрсыналы Тоғжан Тұрсынальнеызы** ;

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)*

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство здания по адресу: Жамбылская область, Меркенский район, Жамбылский сельский округ, село Талдыбулак, улица Турар Рыскулова №5 «А» (без наружных сетей и сметной документации)»**

*наименование объекта (комплекса)*

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Шокатаев Сабит Укенович**

_____.

*фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)*

"НИК-ТАРАЗ"