Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
Форма
Приложение 2
к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 8 февраля 2021 года № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» декабря 2024 г.

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел образования по Целиноградскому району управления образования Акмолинской области", с. Акмол, ул. Наурыз, здание 34;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии **от « » 2024 г., ТОО "СтройСтиль-1", Жыргабаев Дастан Шогелбаевич, г.Астана, Караменде би Шакаулы, дом 2;**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от « » 2024 г., ТОО "Нурай-сервис", эксперт Хасенов Р. Б., аттестат .**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от « » мая 2024 г., ТОО "АстанаБытсервис-ЛТД", ГСЛ № 13016820 директор Ряснов С.А.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания средней школы №48 с. Нуресиль, Целиноградского района, Акмолинской области»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу **Республика Казахстан, Целиноградский район, Акмолинская область, ул. Степанова**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок _____
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области" №KZ77REA00345482 от 07.08.2023г.,** _____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "АстанаБытсервис-ЛТД",**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **Государственным учреждением "Отдел образования по Целиноградскому району управления образования Акмолинской области"** _____
наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2023 года**;
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 года**;
месяц,год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ____7_____ месяцев;
фактически ____7_____ месяцев.

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели *(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)*:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	М2	2633,4	2633,4
Количество этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	М3	15800,4	15800,4

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Все работы выполнены в соответствии с проектно-сметной документацией и действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ___тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге, прочих затрат _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге, прочих затрат _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 83,06% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – нормальный «В»;

11. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) _____
ТОО "АстанаБытсервис-ЛТД"
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **Государственным учреждением "Отдел образования по Целиноградскому району управления образования Акмолинской области",**
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания средней школы №48 с. Нуресиль, Целиноградского района, Акмолинской области» **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Комиссия:

Заказчик:

Председатель комиссии Заказчика:

Руководитель _____ **Искаков С.А.**

Члены комиссии:

Авторский надзор:

Директор ТОО " АстанаБытсервис-ЛТД " _____ **Ряснов С.А.**

Технический надзор:

Инженер-эксперт
ТОО "Нурай-сервис " _____ **Хасенов Р.Б.**

Подрядчик:

Директор ТОО «СтройСтиль-1» _____ **Жыргабаев Д.Ш.**